

A los señores Socios

**COMPAÑÍA DE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS BORJA MACAS
CONBORMACAS CÍA. LTDA.**

Machala. -

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, así como en la Ley de Compañías según Resolución N° 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, tengo el agrado de presentar y poner a su consideración el Informe Anual de la Administración de las actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el correspondiente ejercicio económico del año 2018.

1. ACTIVIDADES Y DESARROLLO DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida el 15 de abril del 2016 y cuya actividad está dedicada a la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL. Como negocio, nuestra operación constante está enfocada en el sector de la construcción como fuente de desarrollo y de generación de plazas de trabajo, cumpliendo para esto con los requerimientos de nuestros clientes y sujetándonos estrictamente a la normativa que regula la construcción de obras civiles, lo cual tiene como propósito obtener resultados económicos satisfactorios para beneficio del negocio y del país.

La rentabilidad obtenida por la compañía en el presente ejercicio económico se reinvertirá en el mejoramiento de la economía ecuatoriana al generar plazas de trabajo y capitales que se moverán en torno a nuestra provincia y el país.

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y SOCIETARIOS. -

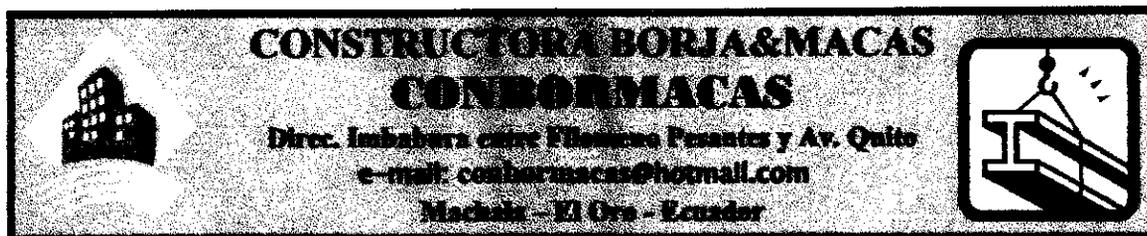
La compañía cuenta con una oficina en la ciudad de Machala Provincia de El Oro, y sus operaciones se realizan en todo el territorio nacional en el sector de la construcción, mi representada en el presente ejercicio económico (2018) obtuvo contratos que generaron rentabilidad lo cual indiscutiblemente se revertirá en el mejoramiento de la economía ecuatoriana a nivel local y nacional.

La administración se basa en un espíritu de productividad, los hechos demuestran que en la compañía no hay desviaciones ni mal uso de los recursos de la empresa, y estamos preparados para recibir personal en un ambiente propicio para desarrollar nuestras actividades.

3. SITUACIÓN FINANCIERA.-

A. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL 2018

Se inició actividades el 15 de abril del año 2016, al cierre del año 2018 los resultados obtenidos tuvieron una gran mejoría con relación al año 2017, nuestra aspiración en la dirección es seguir creciendo y conseguir un mayor número de contratos tanto en el sector público como en el privado, para generar fuentes de trabajo y contribuir al desarrollo de nuestro país.



B. RESULTADOS OBTENIDOS EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2018.

DESCRIPCIÓN DE CUENTAS	2018
INGRESOS	
Ventas Netas	\$335.617,04
Costos y Gastos	\$292.926,78
Resultado del Ejercicio Económico 2018	\$ 42.690,26
(-) Participación a Trabajadores	\$ 6.403,54
(-) Impuesto Causado Ejercicio Económico 2018	\$ 7.983,08
(-) Reserva Legal	\$ 1.415,18
Utilidad Neta del Ejercicio Económico 2018	\$ 26.888,46

C. SITUACIÓN FINANCIERA

Durante el ejercicio económico 2018 se registraron dos (02) contratos por el valor de \$335.617,04 (*Trescientos treinta y cinco mil seiscientos diecisiete 04/100 dólares de la Estados Unidos de América*), provenientes del sector público "GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON HUAQUILLAS", por lo que las cuentas de **ACTIVO, PASIVO, PATRIMONIO, INGRESOS y EGRESOS** tuvieron el siguiente movimiento contable, así mismo se deja constancia que los Estados Financieros reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa dadas las condiciones del sistema operativo y financiero de la misma.

Se presentan en detalle los dos contratos obtenidos con el GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON HUAQUILLAS:

1. CONTRATO N° LCC-GADMH-001-2018.-

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON HUAQUILLAS.

RUC: 0760000690001

OBJETO DEL CONTRATO: "OPTIMIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA IMPLANTACION ARQUITECTONICA Y LAS INGENIERIAS DEL TEMINAL TERRESTRE".

MONTO DEL CONTRATO: \$181.000,00 más IVA

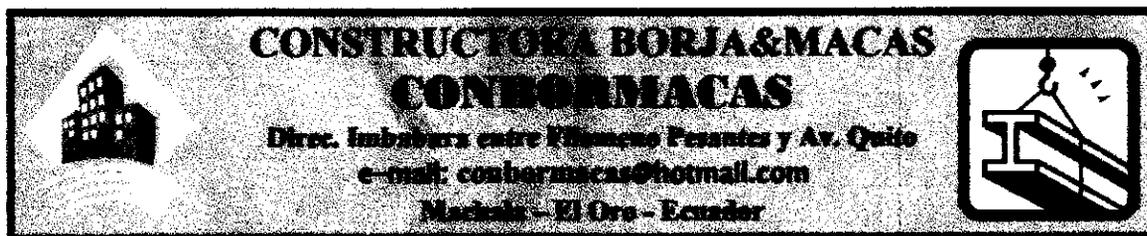
2. CONTRATO: N° LICC-GADMH-003-2017.-

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON HUAQUILLAS.

RUC: 0760000690001

OBJETO DEL CONTRATO: "FISCALIZACION CONSTRUCCION DEL MERCADO ZARUMILLA EN LA CIUDAD DE HUAQUILLAS, CANTON HUAQUILLAS, PROVINCIA DE EL ORO".

MONTO DEL CONTRATO: \$238.500,00 más IVA



Se detallan las cuentas de ACTIVO; PASIVO, PATRIMONIO, INGRESOS y EGRESOS:

DESCRIPCIÓN DE CUENTAS	2018
ACTIVO	\$104.076,78
PASIVO	\$ 60.373,14
PATRIMONIO	\$ 43.703,64
PASIVO + PATRIMONIO	\$104.076,78

DESCRIPCIÓN DE CUENTAS	2018
INGRESOS	
Ingresos Netos	\$335.617,04
EGRESOS	
Costos y Gastos	\$292.926,78
Resultado del Ejercicio Económico	\$ 42.690,26

DESCRIPCIÓN DE CUENTAS	2018
Resultado del Ejercicio Económico 2018	\$ 42.690,26
(-) Participación a Trabajadores	\$ 6.403,54
(-) Impuesto a la Renta Causado Ejercicio Económico 2018	\$ 7.983,08
(-) Reserva Legal	\$ 1.415,18
Utilidad Neta del Ejercicio Económico 2018	\$ 26.888,46

4. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:

A la fecha de presentación de este Informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, patronales, tributarias y societarias.

5. PERSPECTIVA DE LA COMPAÑÍA:

Obtener nuevos contratos de obras de ingeniería civil del sector público y/o privado para el año 2019, para ello la compañía lanzará nuevos planes y estrategias que posibiliten la contratación de obras.


ING. KEVIN NICOLAY BORJA MACAS
Cédula N° 0704877216
 Gerente General