

**CONSULTORA LANDI & PATINO LANDPA CIA LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**1. Información general**

LANDPA CIA LTDA., es una Compañía Limitada radicada en el Ecuador. El domicilio de su matriz es en el cantón Cuenca, en las calles Vega Muñoz 373 de la provincia del Azuay.

Su actividad principal es la:

- Consultoría a Empresas.

**2. Bases de elaboración**

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2017 fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Estos balances están expresados en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo.

**3. Políticas contables**

Efectivo y Equivalentes al Efectivo: \$ 2.949,56

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en Instituciones Financieras que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Estos valores están en el Banco Bolivariano.

Cuentas por cobrar: \$ 495,00

Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por los clientes por ventas de productos realizadas en el curso normal de la operación y registradas a su valor razonable.

Propiedad, Planta y Equipo: \$ 8.216,01

- a) Medición inicial

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente por su costo real o costo revaluado.

- b) Medición posterior al reconocimiento inicial

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan.

c) Depreciación

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos fijos se calcula de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta. La vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los porcentajes de depreciación anual son las siguientes:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Instalaciones	10%
Muebles y enseres	10%
Maquinaria y equipo	10%
Equipo de computación	33%
Vehículos	20%
Edificios	5%

d) Disposición de activos fijos

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida del activo fijo es reconocida en los resultados del periodo que se informa y es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción.

Impuestos corrientes: \$ 856.60

Los activos por impuestos corrientes incluyen las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la Compañía,

Cuentas por pagar: \$ 10,538.90

Las cuentas por pagar comerciales corresponden a los montos adeudados por la Compañía por la compra de bienes y servicios en el curso normal de sus operaciones. El período de crédito promedio sobre la prestación de servicios es de 30.

Estas cuentas se dan de baja cuando expiran, cancelan o cumplen las obligaciones contractuales asumidas por la Compañía.

Costos y gastos: \$ 37.953,09

Los costos y gastos, se reconocen en los resultados del año en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Ingresos de actividades operacionales: \$ 39.702,99

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contra prestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Capital:

\$ 400,00

El capital de la empresa representa USD 400,0 dólares de américa, que está compuesta por 400 participaciones de 1.00 centavos de dólar.

Resultado del Ejercicio:

\$ 1.749.90

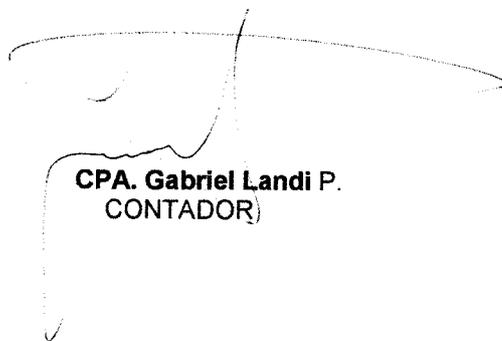
En este periodo contable se obtuvo utilidad

#### **4. Eventos Posteriores:**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros (31 de marzo del 2017) no se produjeron eventos que puedan modificar o alterar los estados financieros



**CPA. Jessica Patino**  
GERENTE GENERAL



**CPA. Gabriel Landi P.**  
CONTADOR)