TOCASA S.A.

INFORME DE PRESIDENTE EJECUTIVO DE TOCASA S.A. POR EL AÑO 2017

Señores Accionistas.

Dando cumplimiento a los estatutos de TOCASA S.A. y en la Ley de Compañías presento a los señores accionistas el informe de las actividades y resultados del periodo 2017.

Lamentablemente como se manifestó el año pasado, TOCASA S.A. tanto en la E/S Rectigas cuanto en la E/S Machangara, dispone de locales para arriendo algunos de los cuales están desocupados, sin embargo de esto, estas instalaciones requieren adecuaciones en sus instalaciones así como la incorporación y modificación de su estructura, además con tanta disposición de decenas de instituciones y requerimientos, que cada cual pide y exige estudios obras etc, lo que implica dedicar los esfuerzo humanos, económicos, para tratar de solventar esto requerimientos que en muchas de las veces son repetitivos y sin objeto, a más de esto la justicia no es la más adecuada e independiente.

También se debe considerar que algunos locales no se encuentran terminados ya que se tienen que adecuar a las necesidades de los arrendatarios, ya que en casos son adecuaciones y construcciones específicas y concretas razón por la cual es necesario realizar inversiones para este objeto.

Los gastos relacionados con programas de computación mantenimiento de equipos renovación de los mismos, ya sea por su obsolescencia o deterioro, mantenimiento de las obras civiles, pisos, tumbados, servicios sanitarios, cubiertas, instalaciones de agua luz, teléfonos, enlace etc, se tienen que seguir realizando.

Se esta realizando un estudio que determine la necesidad o no de realizar el cambio de parte de equipos para el despacho de combustibles esto es la adquisición e instalación de surtidores y bombas.

Todos los años se reciben disposiciones nuevas y requisitos que requieren inversiones y gastos, en el año 2017, se dispuso que se realicen adecuaciones y análisis para las trampas de grasa y la presentación de informes a Etapa, seguramente con el objeto de estable el pago de un valor. (Sistema que estaba de moda en el gobierno anterior y que sigue en el actual).

El resultado de la operación del año 2017, es un tanto menor que la del año anterior, esto se debe fundamentalmente a que los costos y gastos suben y el margen de comercialización se mantiene, sin alteración, este incremento se refleja en sueldos, salarios, cargas sociales, suministros, materiales, tasas e impuestos etc, valores que no pueden ser absorbidos ni trasladados al precio de venta de los combustibles, actividad fundamental de la Empresa, ya que por disposiciones del Estado, mantiene congelados los precios de venta de los combustibles y por ende su utilidad bruta, además se anticipa que esta situación seguramente empeorara en los próximos años.

Es importante considerar que como consecuencia de las disposiciones emitidas por el Ministerio de Trabajo, en años anteriores se produce una necesidad de realizar provisiones para desahucios del personal, este rubro realmente es muy alto y en nuestro caso alcanza aproximadamente a \$ 205.917.58, se ha considerado conveniente llegar a cubrir dicho monto en un plazo de dos años ya que actualmente esto es a diciembre del 2017, se dispone de aproximadamente de \$ 76.540.50, por consiguiente se tiene una diferencia de \$ 129.377.08.

Si analizamos las perspectivas para el año 2018 y posteriores no son alentadores, la situación económica de país, la corrupción, la deuda por pagar, el endeudamiento del gobierno anterior y que sigue con el actual, el incontrollable gasto corriente, la falta de seguridad y reglas claras y permanentes, la presencia de las mismas personas en el gobierno anterior, etc. etc, no garantizan un panorama alentador

La documentación e información contable incluyendo la Auditoría Externa se encuentra a disposición de los señores Accionistas

De los señores accionistas

Atentamente,

Myr. Ing. Jaime Torres León
PRESIDENTE EJECUTIVO

Cuenca, abril del 2018