



ESCRITURA NO. 7167

ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL  
Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL

OTORGADA POR: ALMACÉN JUAN MONTERO CÍA. LTDA.

CUANTIA: \$210.000,00USD

\*\*\* SA \*\*\*

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, república del Ecuador, a LOS SIETE  
DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE, ante mí, DOCTOR  
EDUARDO PALACIOS MUÑOZ, NOTARIO NOVENO DEL CANTON CUENCA, 02 nov-13  
Comparece al otorgamiento de la presente escritura la Sra. BERENICE ALVARADO  
CORDERO y el Sr. JOSÉ GERARDO ALVARADO CORDERO, en calidad de  
Presidente y Gerente así como representantes legales de la compañía "ALMACÉN  
JUAN MONTERO CÍA. LTDA.", conforme justifica con la copia del nombramiento  
que se adjunta para que sea transcrita como documento habilitante, los  
comparecientes son ecuatorianos, de estado civil viuda y casado, domiciliados en  
Cuenca; capaz ante la ley para la celebración de este instrumento, a quienes por  
presentar el documento de identidad de conocer doy fe, y luego de verificar la  
libertad con que procede, así como instruidos que han sido por mí el Notario,  
respecto del objeto y resultados de este instrumento, manifiestan que elevan a  
escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **Señor Notario:** En el Registro  
de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el  
**AUMENTO DE CAPITAL, Y REFORMA DE ESTATUTOS** de la Compañía



pública celebrada ante el mismo notario, el veinte y dos de octubre del dos mil tres, se procedió al aumento de capital, para llegar a setenta mil dólares de los Estados Unidos de América, y reforma del estatuto, contrato inscrito en el Registro Mercantil de este mismo cantón bajo el número cuatrocientos treinta y cinco, del once de noviembre del dos mil tres. Mediante escritura pública celebrada ante el mismo notario, el seis de octubre del dos mil cinco, se procedió al aumento de capital para llegar a ciento cuarenta mil dólares de los Estados Unidos de América, y la reforma del estatuto, contrato inscrito en el registro mercantil de este mismo cantón bajo el número cuatrocientos noventa y tres, del veinte y uno de diciembre del dos mil cinco. Mediante escritura pública celebrada ante el mismo notario, el cinco de noviembre del dos mil siete, se procedió al aumento de capital para llegar a doscientos treinta y cinco mil dólares de los estados unidos de América, y la reforma del estatuto, contrato inscrito en el registro mercantil de este mismo cantón bajo el número quinientos setenta y seis, del veinte y nueve de noviembre del dos mil siete, mediante escritura pública celebrada ante el mismo notario, el veinte de octubre del año dos mil diez se procedió al aumento de capital para llegar a cuatrocientos setenta mil dólares de los Estados Unidos de América, y la Reforma del Estatuto, contrato inscrito en el Registro Mercantil de este mismo cantón bajo el número setecientos treinta, del nueve de noviembre del dos mil diez, mediante escritura pública celebrada ante el mismo Notario el diecisiete de enero del año dos mil doce, se procedió al Aumento de Capital para llegar a seiscientos noventa mil dólares de los Estados Unidos de América y la Reforma del Estatuto, contrato inscrito en el Registro Mercantil de este mismo cantón bajo el número



**ABOGADA CON MATRICULA PROFESIONAL NÚMERO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY.-** Hasta aquí la minuta que se agrega, el compareciente hace suyas las estipulaciones constantes en la minuta inserta, la aprueba en todas sus partes y ratificándose en su contenido la deja elevada a escritura pública para que surta los fines legales consiguientes.- Leída que les fue, la presente escritura íntegramente al otorgante por mi **el Notario** se ratifica en su contenido y firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

BERENICE ALVARADO CORDERO  
C.I. 0100811785

JOSÉ GERARDO ALVARADO CORDERO  
C.I. 0101553485

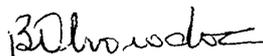


Dr. Eduardo Palacios Muñoz  
NOTARIO PUBLICO NOVENO  
CUENCA - ECUADOR



**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA ALMACEN JUAN MONTERO CIA. LTDA.**

En la ciudad de Cuenca, a los treinta días del mes de octubre del dos mil trece, a las diez horas, en el local de la compañía situado en la Av. Gil Ramírez Dávalos tres cuarenta y ocho y Elia Liut esquina, bajo la presidencia de la Señora Berenice Alvarado Cordero, actúa como secretario el Sr. José Gerardo Alvarado Cordero, Gerente de la Compañía, se constituyen los socios, señores: **BERENICE ALVARADO CORDERO, CARLOS MONTERO ALVARADO Y GERARDO ALVARADO CORDERO**; se encuentra por consiguiente presente el cien por cien del capital social de la compañía, por lo cual y de acuerdo con la facultad constante en el artículo 238 de la ley de compañías resuelven por unanimidad constituirse en Junta Universal, para tratar los siguientes puntos que serán del orden del día: **UNO**: Aumento del Capital de la Compañía y **DOS**: Reforma de Estatutos de la Compañía. La Presidenta somete a consideración de la Junta el orden del día, el mismo que es aprobado unánimemente. Sobre el primer punto, el Sr. Gerente manifiesta la necesidad de que sea aumentado el Capital Social de la compañía por parte de los socios, y que el mismo debe ser en la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**. Luego de algunas intervenciones, se resuelve por unanimidad aumentar el capital social de la compañía en doscientos diez mil dólares de los Estados Unidos de América, aumento que se lo pagará mediante la cuenta Utilidades Retenidas de años Anteriores por un valor de doscientos ocho mil doscientos noventa y seis dólares y un mil setecientos cuatro dólares de las Utilidad Retenidas en el año dos mil doce; aprobándose finalmente el cuadro de integración del referido capital, el que forma parte del acta, además, por no ser exactamente divisible, los socios renuncian al derecho preferente que les asiste. Se pasa a considerar el punto dos del orden del día relativo a la reforma de los estatutos y luego de algunas sugerencias se resuelve reformar el artículo quinto de los estatutos sociales de la compañía, en la siguiente forma: **ARTICULO QUINTO: DEL CAPITAL SOCIAL-** El capital social de la compañía es el de **NOVECIENTOS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, dividido en novecientas mil participaciones nominativas, iguales, acumulativas e indivisibles, de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una. Sin otro asunto que tratar se concede un momento de receso para la redacción de la presente acta, la misma que, una vez reinstalada la sesión, es aprobada por unanimidad y sin modificaciones, firmando para constancia todos los concurrentes.

  
Berenice Alvarado Cordero

  
José Gerardo Alvarado Cordero

  
Carlos Alberto Montero Alvarado



**CUADRO DE INTEGRACION DE CAPITAL  
DE LA COMPAÑÍA ALMACEN JUAN MONTERO CIA. LTDA.**

SOCIOS	CAPITAL	CAPITAL	CAPITAL PAGADO		CAPITAL
	ANTERIOR	SUSCRITO	Util. Retenidas	Util. Retenidas	ACTUAL
Berenice Alvarado Cordero	351,902.00	107,100.00	106.231,00	869,00	459,002.00
Carlos Alberto Montero Alvarado	200,092.00	60,900.00	60.406,00	494,00	260,992.00
Gerardo Alvarado Cordero	138,006.00	42,000.00	41.659,00	341,00	180,006.00
<b>TOTAL</b>	<b>690,000.00</b>	<b>210,000.00</b>	<b>208.296,00</b>	<b>1.704,00</b>	<b>900,000.00</b>

*B. Alvarado*  
*CA*

Cuenca, 17 de noviembre de 2011.



Señor  
**Gerardo Alvarado Cordero**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me es grato dirigirme a usted con la finalidad de comunicarle que la Junta General de Socios de la Compañía "**Almacén Juan Montero Cia. Ltda.**", reunida el día de hoy, ha tenido el acierto de designarle para que desempeñe el cargo de **GERENTE** de la mencionada Compañía, para el período de **CINCO** años.

En calidad de Gerente de dicha compañía, usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, las cuales constan en la Escritura Pública celebrada el día 18 de agosto de 1977, ante el Notario Séptimo del cantón Cuenca, Dr. Emiliano Feicán Garzón, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 88 del 5 de septiembre del 1977, y de la escritura Pública celebrada el día 12 de agosto de 1985, ante el Notario Tercero del cantón Cuenca e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón bajo el número 184, del 2 de septiembre de 1985.

El presente nombramiento, le servirá de suficiente credencial para todas sus actuaciones a nombre de la Compañía.

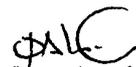
Hago propicia esta oportunidad para expresarle mi más sincera felicitación por la designación de la que ha sido objeto y le auguro el mayor de los éxitos en el desempeño del cargo.

Atentamente,

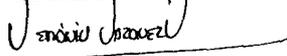
  
Berenice Alvarado Cordero  
**PRESIDENTA**  
C.I. 010081178-5

Acepto el cargo de **GERENTE** de la compañía "**Almacén Juan Montero Cia. Ltda.**" para el que he sido designado.

Cuenca, 17 de noviembre de 2011.

  
José Gerardo Alvarado Cordero  
C.I. 010155348-5

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. 2226 del Registro de Nombramientos Cuenca, a 17 NOV. 2011

  
La Registradora Mercantil



Cuenca, 17 de noviembre de 2011.



Señora  
**Berenice Alvarado Cordero**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, me es grato dirigirme a usted con la finalidad de comunicarle que la Junta General de Socios de la compañía "**Almacén Juan Montero Cia. Ltda.**", reunida el día de hoy, ha tenido el acierto de designarle para que desempeñe el cargo de **PRESIDENTA** de la mencionada Compañía, para el período de **CINCO** años.

En calidad de Presidenta de dicha compañía, en caso de falta, ausencia, o impedimento del Gerente, usted le subrogará con todas las atribuciones a él conferidas. Además tendrá usted todas las atribuciones y deberes constantes en la Ley de Compañías y en los estatutos, las cuales constan de la Escritura Pública celebrada el día 18 de agosto de 1977, ante el Notario Séptimo del cantón Cuenca, Dr. Emiliano Feicán Garzón, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 88 del 5 de septiembre del 1977, y de la escritura Pública celebrada el día 12 de agosto de 1985, ante el Notario Tercero del cantón Cuenca e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón bajo el número 184, del 2 de septiembre de 1985.

El presente nombramiento, le servirá de suficiente credencial para todas sus actuaciones a nombre de la Compañía.

Hago propicia esta oportunidad para expresarle mi más sincera felicitación por la designación de la que ha sido objeto y le auguro el mayor de los éxitos en el desempeño del cargo.

Atentamente,

José Gerardo Alvarado Cordero  
**GERENTE**  
C.I. 010155348-5

Acepto el cargo de **PRESIDENTA** de la compañía "**Almacén Juan Montero Cia. Ltda.**", para la que he sido designada.

Cuenca, 17 de noviembre de 2011.

Berenice Alvarado Cordero  
C.I. 010081178-5



Con esta fecha se inscribió el presente documento bajo el No. 2225 del Registro de Nombramientos.

Cuenca, a 17 NOV 2011

Escritura Pública  
Escrituras Mercantiles

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALVARADO ALBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CORDERO BERENICE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GIL RAMIREZ DAVALOS  
2012-02-07  
FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-07

E332212244

000536439

*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION



08



CEDULA  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ALVARADO CORDERO  
BERENICE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
GIL RAMIREZ DAVALOS  
2012-02-07  
FECHA DE EXPIRACION  
2022-02-07  
SEXO  
ESTADO CIVIL VIUDA  
JUAN CARLOS  
MONTERO ALEMAN



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION COMERCIANTE  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ALVARADO COBOS ALBERTO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CORDERO JARAMILLO BERENICE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION GIL RAMIREZ DAVALOS  
2012-02-07  
FECHA DE EXPIRACION 2022-02-07

E333012222

000536400

*[Signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y REGULACION

0100153675



CEDULA  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ALVARADO CORDERO  
BERENICE  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
GIL RAMIREZ DAVALOS  
2012-02-07  
FECHA DE EXPIRACION  
2022-02-07  
SEXO  
ESTADO CIVIL VIUDA  
JUAN CARLOS  
CANIZARES BARZALLO



# Registro Mercantil de Cuenca

TRÁMITE NÚMERO: 799

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: CUENCA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

09

EN LA CIUDAD DE CUENCA, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)

NÚMERO DE RESOLUCIÓN	550
FECHA DE INSCRIPCIÓN	24/01/2014
NÚMERO DE RESOLUCIÓN	48
REGISTRO	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
0101553485	ALVARADO CORDERO JOSE GERARDO	Cuenca	REPRESENTANTE LEGAL	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO	AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)
FECHA ESCRITURA	07/11/2013
NOTARIA	NOTARIA NOVENA
CANTÓN	CUENCA
Nº RESOLUCIÓN	RESOLUCIÓN: SC.DIC.C.14.0015
FECHA RESOLUCIÓN	14/01/2014
AUTORIDAD QUE APROBÓ	INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE CUENCA
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN	SANTIAGO JARAMILLO MALO
PLAZO	0
NOMBRE DE LA COMPAÑIA	ALMACEN JUAN MONTERO CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑIA	CUENCA

### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Cuantía	210000,00

Página 1 de 2



No.

DNP. IGM. 00

# Registro Mercantil de Cuenca

Capital	900000,00
---------	-----------

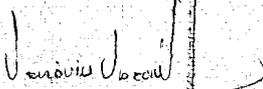
10

## 5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA
-----------

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: CUENCA, A 24 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2014

  
**MARIA VERÓNICA VÁZQUEZ LOPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN CUENCA**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: FRESNOS 1-100 Y AV. PAUCARBAMBA Y GIRASOL



Página 2 de 2

Nº 071295

BMP. KCM. 02