

Factura: 001-001-000008933



20161701040P01355

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura N°: 2016		D161701040P01355								
				ACTO O CONTRATO	D:					
			CONSTITU	JCIÓN DE SOCIEDAD	ES EN LÍNEA					
FECHA D	E OTORGAMIENTO: 16 DE M	MARZO DEL 20	16, (11:29)							
OTORGA	NTES									
			4-1	OTORGADO POR						
Persona	Nombres/Razón social	Tipo in	tervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa		
Natural	ALMEIDA SALAZAR ISABEL MARIA	POR SUS DERECHO		CÉDULA	1709668592	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE			
Natural	LOPEZ CALLE JOSE RAMON	POR SUS		PASAPORTE	XDB430625	ESPAÑOLA	COMPARECIEN TE			
Natural	ROMERO DUEÑAS JUAN JESUS	POR SUS DERECHO		PASAPORTE	BA419154	ESPAÑOLA	COMPARECIEN TE			
Natural	SERRANO CENDRERO FLORENCIO	POR SUS I		CÉDULA	1712279668	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE			
Natural	ALMEIDA SALAZAR GRACE PAULINA	POR SUS I		CÉDULA	1707186886	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE			
				A FAVOR DE						
Persona	na Nombres/Razón social Tipo l		tervinlente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa		
UBICACIÓ	N									
Provincia			Cantón		Parroquia					
PICHINCHA			QUITO		LA FLORESTA					
DESCRIPC	CIÓN DOCUMENTO:									
OBJETO/C	BSERVACIONES:									
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: 400.00										

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO



ESCRITURA PÚBLICA No. 20161701040P01355

Factura No.: 001-001-000008933

NOTARIA CUADRAGESIMA

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL TIERRA DE OLIVOS OLIVASANA CIA.LTDA.

OTORGADA POR: ALMEIDA SALAZAR ISABEL MARIA Y OTROS.

CAPITAL: USD 400.0

Di 2 Copias

En la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el día de hoy dieciséis de Marzo del dos mil dieciséis, ante mí, DOCTORA PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES, NOTARIA CUADRAGESIMA de Quito, comparecen a constituir la compañía COMERCIAL TIERRA DE OLIVOS OLIVASANA CIA.LTDA., la señora ISABEL MARIA ALMEIDA SALAZAR, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Quito; el señor JOSÉ RAMÓN LÓPEZ CALLE, por sus propios y personales derecho, de nacionalidad española, estado civil divorciado, domiciliado en esta ciudad de Quito; el señor JUAN JESUS ROMERO DUEÑAS, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad Española, estado civil viudo, domiciliado en esta ciudad de Quito; e señor FLORENCIO SERRANO CENDRERO, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Quito; la señora GRACE PAULINA ALMEIDA SALAZAR, por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, estado civil divorciada, domiciliada en esta ciudad de de Quito. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para

contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que copia certificada se agregan; bien instruidos por mí la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "SEÑOR(A) NOTARIO(A): En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.-

Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
ALMEIDA SALAZAR ISABEL MARIA	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
LÓPEZ CALLE JOSÉ RAMÓN	ESPAÑOLA	DIVORCIADO	QUITO	
ROMERO DUEÑAS JUAN JESUS	ESPAÑOLA	VIUDO	CUMBAYÁ	
SERRANO CENDRERO FLORENCIO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
ALMEIDA SALAZAR GRACE PAULINA	ECUATORIANA	DIVORCIADO	CUMBAYÁ	

SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.- Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. TERCERA.-ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.- El nombre de la compañía que se constituye es COMERCIAL TIERRA DE OLIVOS OLIVASANA CIA.LTDA.. Artículo Segundo (2°).- Domicilio.- El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. Artículo Tercero (3°).- Objeto.- El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A



CUALOUIERA DE LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIIU: COMERCIO AL POR MAYOR, EXCEPTO EL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, IMPORTACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y OUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. Artículo 4°.- Plazo.- El plazo de duración de la companía es de DOS años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las participaciones.- El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en OCHO participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de CINCUENTA dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.- El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de UN años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Artículo Séptimo (7º).- Convocatorias.- La convocatoria a junta

general esectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. Artículo Octavo (8°).- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. Artículo Noveno (9°).- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).- Norma general.- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. CUARTA.- CUADRO

DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL. Capital Nombre de los Número de Capital Capital por Participacione socios suscrito pagado pagar suscriptores ALMEIDA SALAZAR 100.0 100.0 ISABEL MARIA LÓPEZ CALLE JOSÉ 50.0 50.0 ROMERO DUEÑAS 100.0 0.001 JUAN JESUS SERRANO 100.0 100.0 0.0 CENDRERO **FLORENCIO** ALMEIDA SALAZAR GRACE PAULINA 50.0 0.0 50.0 400.0 0.0 400.0 **TOTALES**

QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) ROMERO DUEÑAS JUAN JESUS, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) LÓPEZ CALLE JOSÉ RAMÓN, respectivamente. SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.- Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de

B



actividades lícitas. SÉPTIMA .- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. DISPOSICION TRANSITORIA.- Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios, o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

ALMEIDA SALAZAR ISABEL MARIA

CEDULA: 1709668592

LÓPEZ CALLE JOSÉ RAMÓN PASAPORTE XDB430625

ROMERO DUEÑAS JUAN JESTES

PASAPORTE: BA419154

SERRANO CENDRERO FLORENCE

CEDULA: 1712279668

ALMEIDA SALAZAR GRACE PAULINA

CEDULA: 1707186886

Firma Notario(a) Público(a):

DOCTORA PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

Identificacion: 1707738702

PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES CERTIFICACION DE INFORMACION-ECIBCE, I=QUITO SerialNumber=0000145011, cn=PAOLA CATALINA

Firmado digitalmente por PAOLA CATALINA ANDRADE

Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION-ECIBCE, I=QUITO, ANDRADE TORRES

Fecha: 2016.03.16 17:37:05 -05'00'









RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y EIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista







B)







11-11-2026

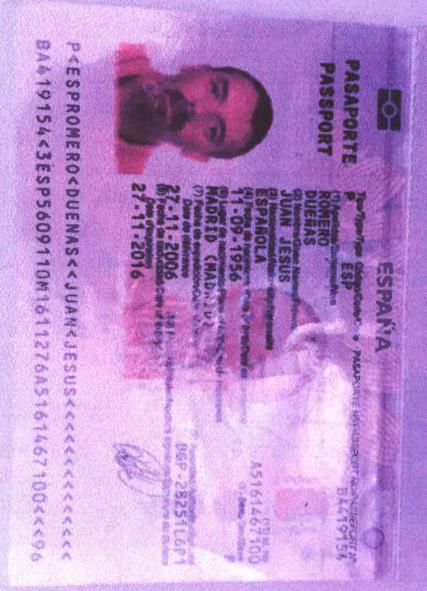
NEACOS: De conformated con et numeral cinco del Articulo discloche de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden.

Dra. Paola Andrade Torres

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES







BA419154

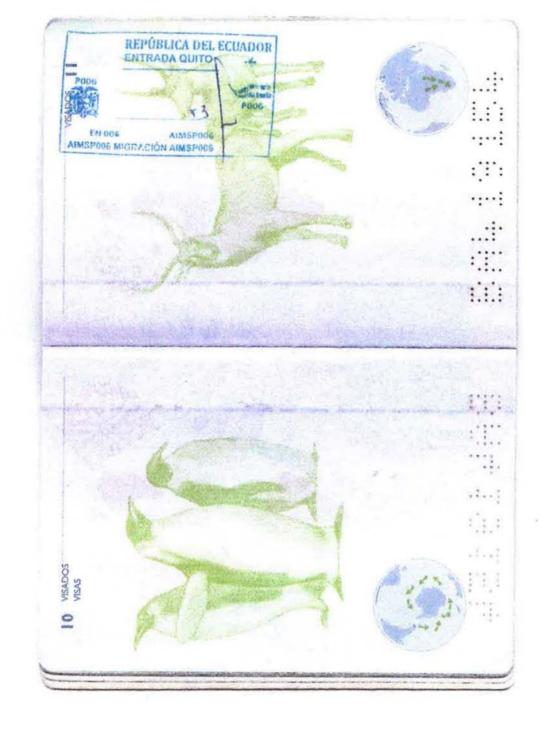


RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL qua ha tenido a la vista

Quito.

1 6 MAR 2016





Dra. Paola Andrade Torres

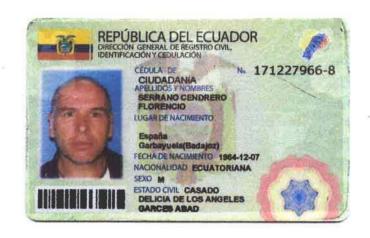
RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y EIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que la tenido a la vista

1 6 MAR 2016

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES











Dra. Paola Andrade Torres

del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES

1 6 MAR 2016







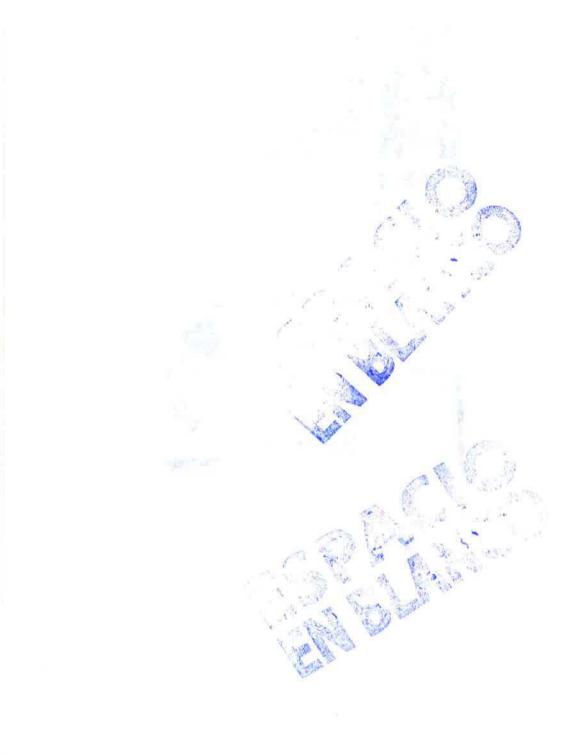


RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

16 MAR 2016

PR. PAOLA ANDRADE TORRES





REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS. VALORES Y SEGUROS

ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES

OFICINA: QUITO

FECHA DE RESERVACIÓN: 26/02/2016 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7724925 TIPO DE RESERVA: CONSTITUCIÓN

RESERVANTE: xdb430625 LOPEZ CALLE JOSE RAMON

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, LE INFORMO QUE SE HA APROBADO LA SIGUIENTE DENOMINACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: COMERCIAL TIERRA DE OLIVOS OLIVASANA CIA.LTDA.

ACTIVIDAD ECONÓMICA:	G46	
OPERACION COMPLEMENTARIA	G4610.07	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS, BEBIDAS Y TABACO.
OPERACION COMPLEMENTARIA	G4610.09	INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE PRODUCTOS DIVERSOS.
OPERACION PRINCIPAL	G4630.23	VENTA AL POR MAYOR DE ACEITES Y GRASAS COMESTIBLES DE ORIGEN ANIMAL O VEGETAL.
OPERACION COMPLEMENTARIA	G4630.31	VENTA AL POR MAYOR DE CARNE Y PRODUCTOS CÁRNICOS (INCLUIDAS LAS AVES DE CORRAL).
OPERACION COMPLEMENTARIA	G4630.95	VENTA AL POR MAYOR DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, INCLUSO EL ENVASADO DE VINO A GRANEL SIN TRANSFORMACIÓN.
OPERACION COMPLEMENTARIA	G4630.99	VENTA AL POR MAYOR DE OTROS PRODUCTOS COMESTIBLES (ENLATADOS Y CONSERVAS).
ETAPAS DE LA ACTIVIDAD		COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, DISTRIBUCIÓN, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN,

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 11/04/2016 12:00 AM

RECUERDE QUE DEBERÁ FINALIZAR EL PROCESO DE CONSTITUCIÓN DENTRO DEL PERIODO DE VALIDEZ DE SU RESERVA. UNA VEZ FINALIZADO EL TRÁMITE DE CONSTITUCIÓN, ADICIONALMENTE DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS Y VALORES EL FORMULARIO PARA REGISTRO DE DIRECCIÓN DOMICILIARIA, EL MISMO QUE PODRÁ ENCONTRAR EN LA SECCIÓN "GUÍAS PARA EL USUARIO" DEL PORTAL WEB INSTITUCIONAL.

IMPORTACIÓN

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.



7.300

AB. FELIPE JAVIER OLEAS SANDOVAL SECRETARIO GENERAL

6.