

LEGALITI
ASESORIA LEGAL Y LITIGIOS

Señor (es)
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Estimado señores Superintendencia de Compañías, valores y seguros del Ecuador, tengo a bien saludarlos y al mismo tiempo reiterarles mis sentimientos de consideración y estima.

Por medio de la presente, tenemos a bien Ingresar la posesión efectiva proindiviso y sin perjuicios de terceros de los derechos que me corresponde de las 400 (cuatrocientas) acciones nominlaes de un dólar cada uno, de la compañía COMPAÑÍA AGRANTECH DEL ECUADOR AGRANTECUA S.A. acciones dejadas por la señora LUZ AURORA TORRES VIVAR.

Pidiéndole a usted que la misma sea ingresada y registrada y que consten en el registro de sociedades de la institución que usted representa.

De antemano le agradezco por la atención prestada a la misma.

Atentamente,

Carolina Pesantez Salcedo
Presidente de Agrantech S.A

CI 092279488-8

Oscar Lenin Pesantez Torres
CI 0912598497

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
RECIBIDO

- 5 FEB 2020

Ar. Alejandro León
Gente - GVE



N° TRAMITE: 12637-0041-20 05/02/20 14:
DOCUMENTO: Sobre todo de tramite
EXP: 303394

Quito: Terrazas del Moral, Monteserrín, Suite 602-5
Email: negocios@legalitifirm.com
Tlf.: (+593) 99.711.5601

Guayaquil: Los Ríos 609 y 1 de mayo.
4to piso Ol. 1, Edificio Orellana
Email: litigios@legalitifirm.com
Tlf.: (+593) 4 600 2664



Factura: 001-002-000058332



20200901035P00150

PROTOCOLIZACIÓN 20200901035P00150

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE ENERO DEL 2020, (16:24)

OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912598497

Observaciones:

NOTARIO(A) MARIA VERONICA ZUÑIGA RENDON

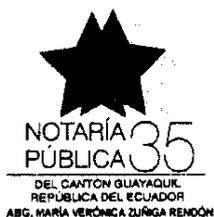
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 125374-011-20 05/02/20 14:

DOCUMENTO: Escritura

EXP: 303394



1 **ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES**
2 **DEJADOS POR LA SEÑORA LUZ AURORA TORRES VIVAS**
3 **CUANTIA: INDETERMINADA**
4 **DI: DOS COPIAS**



5
6 En la Ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
7 República del Ecuador, el día de hoy veintiocho del mes de Enero
8 del año dos mil veinte, ante mí, **María Verónica Zúñiga Rendón**,
9 Abogada, Notaria Trigésima Quinta de este cantón; comparece el
10 señor **OSCAR LENIN PESANTEZ TORRES**, de nacionalidad
11 ecuatoriana, estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en
12 esta ciudad de Guayaquil, por sus propios y personales derechos.
13 En atención a la petición formulada por el señor **Oscar Lenin**
14 **Pesantez Torres**, con plena capacidad, libertad y conocimiento;
15 hábil en derecho y para contraer obligaciones, a quien de conocer
16 doy fe, en virtud de haberme presentando su documento de
17 identificación, cuya copia solicita sea agregada debidamente
18 certificada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta
19 y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos
20 Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal
21 único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
22 Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta
23 Notaria. Advertido el compareciente por mí la Notaria de los efectos
24 y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en
25 forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de
26 esta acta sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa,
27 ni seducción, quienes comparecen bajo juramento y prevenciones
28 legales, para que se le conceda la posesión efectiva proindiviso del

4

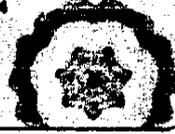
ATHC

1 bien dejado por la señora **LUZ AURORA TORRES VIVAR**,
2 fallecida en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el
3 cuatro de Enero del dos mil veinte, conforme lo demuestra con el
4 certificado de defunción que se agrega como documento
5 habilitante y probatorio.- Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la
6 que me hallo investida, y de conformidad a la facultad prevista en
7 el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial
8 incorporado en la Ley Reformatoria, por la Ley expedida el cinco de
9 Noviembre de mil novecientos noventa y seis, promulgada en el
10 Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre
11 del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada y
12 previniéndole de las penas en el caso de incurrir en perjurio al
13 compareciente, al efecto instruido por mí sobre la responsabilidad
14 que tiene a decir la verdad con juramento, declara.- **PRIMERA**
15 **CLAUSULA: INTERVINIENTES:** Intervienen a la celebración y
16 suscripción de la presente escritura pública de posesión efectiva
17 por una parte por sus propios derechos el señor **OSCAR LENIN**
18 **PESANTEZ TORRES**, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la
19 cedula de ciudadanía No. cero nueve uno dos cinco nueve ocho
20 cuatro nueve siete (0912598497), apto para contratar y obligarse.
21 **SEGUNDA: POSESION EFECTIVA** Conforme consta de las
22 partidas de nacimiento que adjunto; y, defunción de mi señora
23 madre **LUZ AURORA TORRES VIVAR**, que acompaño, justifico
24 que el suscrito compareciente es hijo de la mencionada causante,
25 quien falleció en la ciudad de Guayaquil, el cuatro de Enero del
26 dos mil veinte en la ciudad de Guayaquil, y consta en los libros de
27 defunciones de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, en el
28 Tomo cero uno Folio ochenta y nueve, Acta ochenta y nueve.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 091259849-7

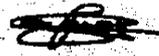
CITADIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN**
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: **GUAYAQUIL 04-04-2018**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **04-04-2028**
 SEXO: **HOMBRE**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
OSCAR LENIN PESANTEZ TORRES
OSCAR LENIN PESANTEZ TORRES
OSCAR LENIN PESANTEZ TORRES

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: SUPERIOR
ESPECIALISTA

APellidos y Nombres del Padre: PESANTEZ OSORIO JULIO GONZALEZ
Apellidos y Nombres de la Madre: TORRES VIVAR LUZ ALBA
Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAQUIL 2018-04-27
Fecha de Expiración: 2028-04-27






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0348 M JUNTA N.º **0348 - 285 CERTIFICADO N.º** **0912598497 CEDULA N.º**

PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL
CONSEJO LOCAL N.º 2
PARROQUIA: TARQUI



Original
28 ENE 2020
[Signature]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0912598497

Nombres del ciudadano: PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: GERENTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORREDOR MONTOYA GEOVANNA

Fecha de Matrimonio: 26 DE JULIO DE 2013

Nombres del padre: PESANTEZ CRESPO JULIO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TORRES VIVAR LUZ AURORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE ENERO DE 2020

Emisor: AMANDA TALIA HILACA CRESPIN - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 35 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 201-297-15931



201-297-15931

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





USD \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN

NUI/Pasaporte: 0912598497

Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1969

Lugar de nacimiento (pais/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de registro de nacimiento: 1969

Lugar de registro de nacimiento (pais/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 09 / 149 / 6701

Datos del padre: PESANTEZ CRESPO JULIO GONZALO

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: TORRES VIVAR LUZ AURORA

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 21 DE ENERO DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: 0003270395



0003270395

Abg. Olivier Dumani Ramirez
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL





USD \$3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

TORRES VIVAR LUZ AURORA

NUI/Pasaporte: 0903978773

Sexo: MUJER

Edad: 78

Estado Civil: VIUDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 4 DE ENERO DE 2020

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de registro de defunción: 4 DE ENERO DE 2020

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 01 / 89 / 89

Datos del padre: TORRES JULIO

Datos de la madre: VIVAR MERCEDES

Nombre del/la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: INFARTO AGUDO MIOCARDIO, HIPERTENSION ARTERIAL CRONICA

Información certificada a la fecha: 21 DE ENERO DE 2020

Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG



Nro. de Certificado: 0003270411



0003270411

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA



No. de Expediente: 303394

No. de RUC de la Compañía: 0992959754001

Nombre de la Compañía: AGRANTECH DEL ECUADOR AGRANTECUA S.A.

Situación Legal: ACTIVA

Disposición judicial que afecta a la compañía: NINGUNA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELES
1	0912598497	PESANTEZ TORRES OSCAR LENIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N
2	0903978773	TORRES VIVAR LUZ AURORA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 400,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 258 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 23/01/2020 17:13:52

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0003410540

Este documento es copia original.
28 ENE 2020

[Handwritten Signature]
Marta Teresita Zúñiga Roldán
Notaria Trigesima Tercera
del Cantón Guayaquil



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992959754001

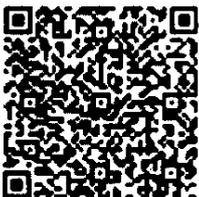
RAZÓN SOCIAL:

AGRANTECH DEL ECUADOR AGRANTECUA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 22/07/2016
NOMBRE COMERCIAL: AGRANTECH DEL ECUADOR S.A. FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE ACUICULTURA EN AGUA DEL MAR O EN TANQUES DE AGUA SALADA: CRÍA DE PECES INCLUIDO LA CRIA DE PECES ORNAMENTALES MARINOS.
VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE PESCA
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Calle: CIRCUNVALACION SUR Numero: 1109 Interseccion: JIGUAS Referencia: IGLESIA Email: ingridd_p@hotmail.com Telefono Trabajo: 046001411 Celular: 0999753801

No. ESTABLECIMIENTO: 002 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 17/09/2018
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE ACUICULTURA EN AGUA DEL MAR O EN TANQUES DE AGUA SALADA: CRÍA DE PECES INCLUIDO LA CRIA DE PECES ORNAMENTALES MARINOS
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: EL ORO Canton: MACHALA Parroquia: PUERTO BOLIVAR Barrio: NORTE Calle: AV. BOLIVAR MADERO Numero: S/N Interseccion: 13 AVA Referencia: A MEDIA CUADRA DEL COLEGIO SIMÓN BOLÍVAR Telefono Trabajo: 046001411 Celular: 0999753801 Email: ingridd_p@hotmail.com



Código: RIMRUC2018002069513

Fecha: 19/09/2018 20:31:35 PM



NOTARÍA
PÚBLICA 35
DEL CANTÓN GUAYACIL
REPÚBLICA DEL ECUADOR
ABG. MARÍA VERÓNICA ZÚRIGA RENDÓN

1 **TERCERO:** La señora **LUZ AURORA TORRES VIVAR**, era
2 propietaria de cuatrocientas acciones nominales de un dólar cada
3 una, según lo que consta el Registro de Sociedades de la
4 Superintendencia de compañías, valores y seguros del Ecuador.
5 **CUARTO: PETICION.-** Por lo expuesto y amparado
6 determinado en el numeral doce artículo dieciocho de la ley
7 notarial, solicito que conceda a favor del suscrito OSCAR LENIN
8 PESANTEZ TORRES; POSESION EFECTIVA, PROINDIVISO Y
9 SIN PERJUICIO DE TERCEROS, de los derechos que me
10 corresponde de las 400 (cuatrocientas) acciones nominales de un
11 dólar cada una, según lo que consta el Registro de Sociedades de
12 la Superintendencia de compañías, valores y seguros del Ecuador,
13 dejada por mi señora madre y que están descritos, así de los
14 beneficio que los mimo genere, por ser hijo. Agregue usted, señora
15 Notaria, las demás cláusulas de estilo y necesarias para la
16 completa validez y perfeccionamiento del presente instrumento. El
17 compareciente acepta todas las cláusulas expresadas no teniendo
18 reparo u objeción alguna que realizar conforme lo expresado por el
19 compareciente y la minuta firmada por el **Ab. Julio Cesar Ruiz**
20 **Vaca, Matrícula número cero nueve - dos mil - treinta y seis,**
21 **del Foro de Abogados.** Que, por lo afirmado se ratifica con la
22 Inscripción de defunción, Partida de nacimiento, incorporadas a
23 esta diligencia, por lo que cumplidos los requisitos previstos en las
24 normas legales citadas. **QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN**
25 **EFECTIVA PROINDIVISO**, sin perjuicio de Terceros sobre los
26 bienes que le correspondería, por la muerte de la señora **LUZ**
27 **AURORA TORRES VIVAR**, petición que formula de conformidad
28 o en armonía a lo que dispone el numeral doce del artículo siete de



1 la Ley Reformatoria a la Ley Notarial publicada en el Suplemento
2 del Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de
3 noviembre de mil novecientos noventa y seis.- El original de esta
4 diligencia se incorpora al libro de Posesiones Efectivas de la Notaria
5 Trigésima Quinta, hoy a mi cargo, extendiéndose copias
6 certificadas de la misma a fin de que se proceda a inscribir en la
7 institución correspondiente.- Para la celebración y otorgamiento de
8 la presente acta se observaron los preceptos legales que el caso
9 requiere; y leída que le fue por mí, la Notaria al peticionario, quien
10 se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en
11 unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

12

13

14

15

16

Oscar Lenin Pesantez Torres
OSCAR LENIN PESANTEZ TORRES

17

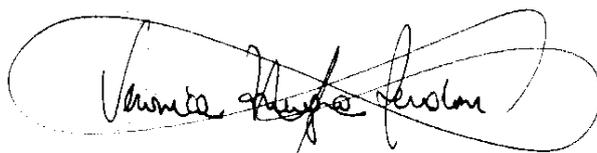
C.C. No. 091259849-7

18

19

20

21



22

ABG. MARÍA VERÓNICA ZÚÑIGA RENDÓN

23

NOTARIA TRIGÉSIMA QUINTA CANTÓN GUAYAQUIL

24

25

26

27

28



NOTARÍA
PÚBLICA 35

DEL CANTÓN GUAYAQUIL
REPÚBLICA DEL ECUADOR
ABG. MARÍA VERÓNICA ZÚNIGA RENDÓN

**ESTA PÁGINA PERTENECE A LA ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA SEÑORA LUZ
AURORA TORRES VIVAR**

Se otorgó mí, en fe confiero esta **SEGUNDA COPIA**, que sellos
rubrico y firmo al día veintiocho de Enero del 2011 mil veinte.



**ABOGADA MARÍA VERÓNICA ZÚNIGA RENDÓN
NOTARIA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**