

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

INFORME DE COMISARIO
Por el período terminado al 31 de diciembre del 2016

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

CONTENIDO:

	<u>Página</u>
INFORME	1 - 2
ESTADOS FINANCIEROS:	
Anexo 1 – Estado de Situación Financiera	
Anexo 2 - Estado de Resultados Integral	
Anexo 3 – Estado de Evolución del Patrimonio	
Anexo 4 – Estado de Flujo de Efectivo	

INFORME DE COMISARIO

A los señores accionistas del:
INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANONIMA

En mi calidad de comisario y de conformidad a lo que dispone de la Ley de Compañías y su reglamento expedido con la resolución 92-14-3-0014 publicado en el registro oficial No 44 del 13 de octubre de 1992 pongo a consideración de los accionistas del **INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANONIMA** el **INFORME DE COMISARIO** al 31 de diciembre del 2016, mi trabajo fue efectuado de acuerdo a los procedimientos de revisión para este tipo de informes, y para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 274 y 279 de la Ley de Compañías. Mi revisión se baso en los estados financieros (estado de situación financiera y estado de resultados integral, de flujo de efectivo y de evolución del patrimonio) proporcionados por la Administración de la Compañía, los cuales son de su responsabilidad; siendo mi responsabilidad la de emitir una opinión para la aprobación de los estados financieros, en base a mi revisión.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

La compañía se constituyó mediante escritura pública de febrero 19 del 2016, e inscrita en el Registro Mercantil en febrero 20 del 2016, el objeto principal podrá dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU de enseñanza. El domicilio principal de la compañía es la ciudad de Quito.

Los señores administradores de la compañía han dado cumplimiento a lo estipulado en las leyes vigentes, con apego a los estatutos y reglamentos internos de la Compañía, y las resoluciones acordadas por la Junta General de Accionistas.

De la revisión efectuada a los documentos debo indicar que los libros principales de la compañía, Actas de Juntas Generales de Accionistas, el Libro de Acciones y Accionistas se mantienen actualizados y debidamente custodiados. Igualmente puedo indicar que las cifras presentadas en los estados financieros mantienen correspondencia con el libro, mayor y auxiliares de la contabilidad, las transacciones han sido registradas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, las cuales han sido establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La compañía mantiene un adecuado control interno para lo cual se han implementado formularios y documentos que son utilizados con regularidad por las personas involucradas en su elaboración, revisión y aprobación. Además el control interno ha sido revisado por los auditores externos de la compañía.

La conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios; así como también, la correspondencia y los comprobantes de respaldo de lo registrado en las cuentas, se mantiene y se archivan adecuadamente.

Efectuando el análisis del balance general y el estado de resultados y aplicando los índices financieros muestran los siguientes resultados:

Por ser el primer año de operación el análisis no se efectúa en forma comparativa, sino solo sobre los estados financieros del año 2016.

El índice de liquidez en el año 2016 fue de 0,12 veces esto se origina por cuanto es el primer año de operación y el índice tan bajo ese origina por el pasivo que presenta la compañía especialmente por las obligaciones con accionistas que aportaron para el inicio de operaciones de la compañía.

En el año 2016 los ingresos están representados básicamente por cursos dictados alcanzando un valor neto de US\$ 107.115,80. Mientras que los gastos son básicamente por gastos de personal, arriendos de locales, pagos de regalías cuyo monto total es de US\$ 157.993,22.

Al 31 de diciembre de 2016 la compañía ha cumplido con sus obligaciones con el servicio de rentas SRI, tanto como agente de retención como de percepción, y demás organismos de control.

En mi opinión en base a los procedimientos aplicados para este tipo de informes y sobre la documentación expuesta por parte de la administración de la compañía considero que los estados financieros de **INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANONIMA** correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016, presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, y por tanto merecen su aprobación, y pueden servir de base para el inicio del siguiente ejercicio económico.

ASPECTO RELEVANTE

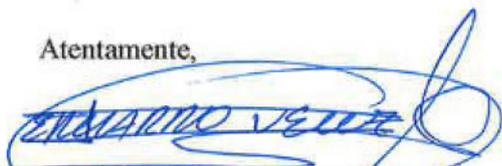
Sin modificar mi opinión informo que:

Pérdida ejercicio 2016

El resultado del ejercicio económico 2016 fue una pérdida la misma que es superior al 50% del capital social, esta situación conlleva a que la compañía se encuentre en situación de Disolución de acuerdo al artículo 361 numeral 6 de la Ley de Compañías, es aconsejable que se absorba la pérdida del ejercicio con las utilidades acumuladas.

Quito, abril 5 del 2017

Atentamente,

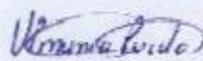


Ing. Com. Eduardo Velos S.
COMISARIO

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016
 (Expresado en dólares americanos)

<u>ACTIVOS</u>	Notas	<u>Diciembre 31,</u> <u>2016</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes al efectivo		300.00
Activos financieros	4	7,607.57
Pagos anticipados e impuestos retenidos	5	1,736.06
Otros activos corrientes	6	<u>3,910.50</u>
SUMA EL ACTIVO CORRIENTE		13,556.13
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedad planta y equipo	7	21,013.19
Activo intangible	8	26,487.00
Activo por impuesto diferido	9	<u>10,910.86</u>
SUMA EL ACTIVO NO CORRIENTE		58,411.05
TOTAL DEL ACTIVO		71,967.18
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Sobregiro bancario		99.80
Cuentas por pagar proveedores		3,675.19
Obligaciones con empleados e impuestos corriente	10	15,182.83
Cuentas por pagar accionistas	11	68,978.68
Otras cuentas por pagar		<u>1,430.00</u>
SUMA EL PASIVO CORRIENTE		109,366.50
PASIVO NO CORRIENTE		
Provision para jubilacion patronal y desahucio	12	<u>1,725.63</u>
SUMA EL PASIVO NO CORRIENTE		1,725.63
TOTAL DEL PASIVO		111,092.13
PATRIMONIO NETO		
Capital social	13	800.00
Resultado total integral		<u>-39,924.95</u>
SUMA EL PATRIMONIO NETO		-39,124.95
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		71,967.18


 Ing. Alejandro Cerda Pacheco,
 GERENTE GENERAL


 Econ. Vilmania Rueda
 CONTADORA

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

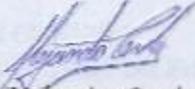
INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

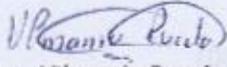
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2016

(Expresado en dólares americanos)

	<u>Al 31 de diciembre de,</u> <u>2016</u>
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	
Ingresos operacionales	107,115.80
TOTAL INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	107,115.80
GASTOS OPERACIONALES	
Gastos de ventas	116,088.97
Gastos administrativos	36,381.46
	<u>(152,470.43)</u>
PERDIDA OPERACIONAL	(45,354.63)
OTROS INGRESOS	
Otros	41.61
	<u>41.61</u>
OTROS EGRESOS	
Comisiones tarjetas de credito	3,687.42
Gastos no deducibles	1,240.98
Otros egresos	594.39
	<u>(5,522.79)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES IMPUESTOS	(50,835.81)
PROVISIONES FINALES	
Participacion de empleados y trabajadores	0.00
Impuesto a la renta (diferido)	10,910.86
	<u>10,910.86</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	<u>0.00</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	<u>(39,924.95)</u>


Ing. Alejandro Cerda Pacheco.
GERENTE GENERAL


Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

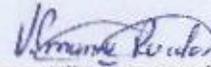
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2016
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Capital</u> <u>Social</u>	<u>Aportes</u> <u>futuras</u> <u>capitalizaciones</u>	<u>Resultados</u> <u>Acumulados</u>	<u>Resultado</u> <u>del</u> <u>Ejercicio</u>	<u>Total</u> <u>del</u> <u>Patrimonio</u>
Saldo inicial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Registro capital social	800.00		0.00	0.00	800.00
Resultados integral del ejercicio 2016				(39,924.95)	(39,924.95)
Diciembre 31, 2016	<u>800.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>(39,924.95)</u>	<u>(39,124.95)</u>


Ing. Alejandro Cerda Pacheco,
GERENTE GENERAL

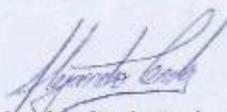

Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

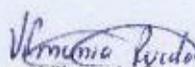
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2016
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2016</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cuenta por pagar accionistas y otros	94.213,36
Efectivo pagado por gastos de operación	-151.755,58
Otros cobros por actividades de operación	20.329,63
Otros pagos por actividades de operación	-353,69
Efectivo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>-37.566,28</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Activos intangibles	-29.430,00
Propiedad planta y equipo	-22.582,20
Efectivo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>-52.012,20</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Registro del capital inicial	800,00
Soportado bancario	99,80
Prestamos de accionistas	88.978,68
Efectivo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	<u>89.878,48</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	300,00
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	<u>0,00</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>300,00</u></u>


Ing. Alejandro Cerda Pacheco.
GERENTE GENERAL

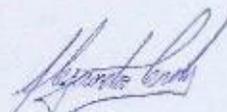

Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

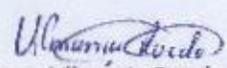
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

INSTITUTO CEEZ SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO (CONTINUACION)
CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
Por el año terminado al 31 de diciembre del 2016
(Expresado en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2.016</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Resultado del ejercicio	-50.835,81
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación	
Depreciaciones y amortizaciones	4.512,01
Provision para jubilacion patronal y desahucio	1.725,63
	0,00
Cambios en activos y pasivos operativos	
Aumento (disminución) de cuentas por cobrar	-12.902,44
Aumento (disminución) de pagos anticipados	-353,69
Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales	5.055,19
Aumento (disminución) de anticipos de clientes	50,00
Aumento (disminución) de impuestos por pagar y obligaciones con empleados	15.182,83
EFFECTIVO NETO PROVISTO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u><u>-37.566,28</u></u>


Ing. Alejandro Cerda Pacheco.
GERENTE GENERAL


Econ. Vilmán Rueda
CONTADORA

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros