



Factura: 001-001-000009530



20161701068P00498

NOTARIO(A) JUAN FRANCISCO ARBOLEDA ORELLANA

NOTARÍA SEXAGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO

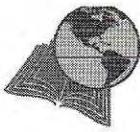
EXTRACTO

Escritura N°:	20161701068P00498						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LÍNEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE FEBRERO DEL 2016, (14:46)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CASTILLO REYES WALTER EFRAIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711703296	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717472110	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	REYES BAU MARIA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703817518	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	GUAMAN RAMOS LUIS FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708519309	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			POMASQUI		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	600.00						

NOTARIO(A) JUAN FRANCISCO ARBOLEDA ORELLANA

NOTARÍA SEXAGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO





1 derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en  
2 virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en  
3 fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos  
4 por mí el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, que a  
5 celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que  
6 me entregan, cuyo tenor es como sigue: "**SEÑOR NOTARIO:** En el  
7 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de  
8 constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en  
9 las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen  
10 en el otorgamiento de esta escritura:

11 Nombres y Apellidos o Razón Social	12 Nacionalidad	13 Estado Civil	14 Domicilio	15 Representante Nombre y Apellido Según Corresponda
16 CASTILLO REYES WALTER EFRAIN	17 ECUATORIANA	18 DIVORCIADO	19 QUITO	
20 CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA	21 ECUATORIANA	22 CASADO	23 QUITO	
24 REYES BAU MARIA DE JESUS	25 ECUATORIANA	26 CASADO	27 QUITO	
28 GUAMAN RAMOS LUIS FERNANDO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	

21 **SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes  
22 declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía  
23 limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías,  
24 del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas  
25 del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA**  
26 **COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo.**  
27 **Artículo Primero (1°).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se  
28 constituye es CORPORACIÓN BRICKOSTORE CIA.LTDA.. **Artículo**



1 **Segundo (2°).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es  
2 QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o  
3 establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares  
4 dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las  
5 disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3°).- Objeto.-**  
6 El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR  
7 OBJETO DEDICARSE A CUALQUIERA DE LAS OPERACIONES  
8 COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIU: SUMINISTRO DE  
9 ELECTRICIDAD, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICIONADO; ASÍ COMO  
10 TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE  
11 PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN,  
12 ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN,  
13 EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO,  
14 PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO,  
15 INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE,  
16 IMPORTACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA  
17 CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE  
18 ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y  
19 CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE  
20 TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En cumplimiento de su objeto,  
21 la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la  
22 ley. **Artículo 4°.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de  
23 CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta  
24 escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).-**  
25 **Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de  
26 SEISCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en  
27 SEISCIENTOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e  
28 indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor



1 nominal cada una. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la**  
2 **administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.-** El gobierno de  
3 la compañía corresponde a la junta general de socios, y su  
4 administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda.  
5 La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al  
6 Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos  
7 de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del  
8 Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta,  
9 ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado  
10 por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de  
11 duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo  
12 ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).-**  
13 **Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente  
14 General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará  
15 en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la  
16 compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo  
17 menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho  
18 días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta.  
19 **Artículo Octavo (8°).-** De la Junta Universal, de las facultades de la  
20 junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a  
21 lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).-** El  
22 Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones  
23 previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título**  
24 **Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).- Norma**  
25 **general.-** La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece  
26 en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. **CUARTA.-**  
27 **CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

1	<b>Nombre de los socios suscriptores</b>	<b>Número de Participaciones</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>	<b>Capital por pagar</b>
2					
3					
4	CASTILLO REYES WALTER EFRAIN	480	480.0	480.0	0.0
5					
6	CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA	30	30.0	30.0	0.0
7					
8	REYES BAU MARIA DE JESUS	45	45.0	45.0	0.0
9					
10	GUAMAN RAMOS LUIS FERNANDO	45	45.0	45.0	0.0
11					
12	<b>TOTALES</b>	600	600.0	600.0	0.0

13 **QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.** Para los  
14 períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan  
15 como Presidente de la compañía al señor GUAMAN RAMOS LUIS  
16 FERNANDO, y como Gerente General de la misma al señor CASTILLO  
17 REYES WALTER EFRAIN, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN**  
18 **JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes,  
19 DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se  
20 utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente  
21 constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.-**  
22 **DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los  
23 comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos  
24 cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias,  
25 así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y  
26 autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean  
27 necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía.  
28 **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento



1 declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el  
2 cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la  
3 compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de  
4 Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que  
5 los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en  
6 apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este  
7 estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes  
8 afines. En caso de controversia entre los socios, o entre socios y  
9 administradores de la compañía, las partes podrán someterse al  
10 procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y  
11 Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de  
12 Compañías y Valores.- Usted, Señor Notario, se dignará añadir las  
13 correspondientes cláusulas de estilo. "HASTA AQUÍ LA MINUTA, que  
14 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente  
15 con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la  
16 aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema  
17 informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la  
18 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y  
19 requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los  
20 comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en  
21 unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría,

22 DE TODO CUANTO DOY FE.

23

24

25

26 CASTILLO REYES WALTER EFRAIN

27 CEDULA: 1711703296

28



COMPA.....



1 RECIENTES.

2

3

4



5 CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA

6 CEDULA: 1717472110

7

8

9



10 REYES BAU MARIA DE JESUS

11 CEDULA: 1703817518

12

13

14



15 GUAMAN RAMOS LUIS FERNANDO

16 CEDULA: 1708519309

17

18

19

20

21

22

23

24

**DOCTOR JUAN FRANCISCO ARBOLEDA ORELLANA**  
**NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 No. **171170329-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CASTILLO REYES WALTER EFRAIN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**S MIGUEL DE LOS BANCOS**  
**S MIGUEL DE LOS BANCOS**

FECHA DE NACIMIENTO **1973-03-29**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**  
 V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CASTILLO LUIS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**REYES MARIA DE JESUS**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2013-12-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-12-04**

        
 DIRECCIÓN GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

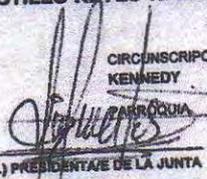


REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2016

**002**  
**002 - 0165**      **1711703296**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**CASTILLO REYES WALTER EFRAIN**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA      KENNEDY  
 QUITO      **4**  
 CANTÓN      PARRÓQUIA      ZONA

  
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA





NOTARIA SEXAGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
 De acuerdo con la facultad previsto en el numeral 5 del  
 Art. 10 de la Ley Notarial, doy fé que la copia que ante-  
 cede es igual al documento original presentado ante mí

Quito, **16 FEB. 2016**

Dr. Juan Francisco Arboleda Orellana  
 NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171747211-0**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO CHIMBACALLE**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1985-04-06**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**SANTIAGO DAVID TAPIA GUILLEN**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** M443E4442  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CHICAIZA ENRIQUEZ MANUEL MESIAS**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PADILLA AGUILAR MARGARITA MARIA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2016-01-29**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2028-01-29**




DIRECCIÓN GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005**  
**005 - 0041**      **1717472110**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**CHICAIZA PADILLA FERNANDA MARGARITA**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN      3  
 PROVINCIA      SAN BARTOLO  
 QUITO      PARROQUIA      6  
 CANTÓN      ZONA



PRESIDENTA/E DE LA JUNTA




NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la copia que ante-  
 cede es igual al documento original presentado ante mi

Quito, **16 FEB. 2016**

Dr. Juan Francisco Arboleda Orellana  
 NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO, MIP  
IDENTIFICACION Y ORDENACION

CIUDADANIA No. 170381751-8

REYES BAU MARIA DE JESUS  
LOJA/LOJA/MALACATOS /VALLADOLID/  
17 MARZO 1957  
002-2 0271 00537 F  
LOJA/ LOJA  
EL SAGRARIO 1957



*[Handwritten signature]*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V224E  
CASADO LUIS B CASTILLO AVENDANO  
PRIMARIA QUEHACER, DOMESTICOS  
JUAN REYES  
CARMEN BAU  
QUITO 19/05/2009  
19/05/2021  
REN 1-333823



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**015**  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

015 - 0026 1703817518  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
REYES BAU MARIA DE JESUS

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	EL CONDADO	2
QUITO	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

*M. Bayasoa Ruiz*  
1. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

*[Handwritten signature]*



NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la copia que ante-  
cede es igual al documento original presentado ante mi

Quito, 16 FEB. 2016

Dr. Juan Francisco Arboleda Orellana  
NOTARIO SEXAGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
**CIUDADANIA** No. **170851930-0**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUAMAN RAMOS  
LUIS FERNANDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
QUITO  
LA FLORESTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1980-09-18**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **Cesado**  
**MARIA I  
CHILUISA LOPEZ**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO** E324311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUAMAN FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RAMOS SARA ADELAIDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2011-07-26**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-07-26**




*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL FRANCISCA CARRERA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**002**  
**002 - 0297** **1708519309**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**GUAMAN RAMOS LUIS FERNANDO**

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	LA CONCEPCION	1
QUITO	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

*[Signature]*  
(.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Signature]*



NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la copia que ante-  
cede es igual al documento original presentado ante mi

Quito, **16 FEB. 2015**

Dr. Juan Francisco Arboleda Orellana  
NOTARIO SEXAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO