

## **INFORME DE GERENCIA**

Quito a, Marzo 29 del 2018

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA**  
**CONSTRUCTORA CONSTRUPACIFIC SOCIEDAD ANÓNIMA**  
Presente.-

Estimados miembros de la Junta General de Accionistas, en cumplimiento de la obligación que establece el Art. 263 de la Ley de Compañías y a la atribución que el mismo cuerpo legal le da a esta Junta en el Art. 231, a continuación, presento el informe de actividades por el ejercicio fiscal 2017, en mi calidad de Gerente General:

### **1. DESCRIPCIÓN DEL MARCO COYUNTURAL**

El entorno general de la economía ecuatoriana durante el año 2017 presentó una contracción y drástica política fiscal, tributaria y laboral establecida por el gobierno central.

Durante el año 2017 no favorecieron el inicio de la construcción de departamentos.

### **2. ANALISIS DE VENTAS**

Respecto del ciclo de ventas, no se produce.

### **3. COSTO DE VENTAS**

Respecto a los costos no procede.

### **4. GASTOS ADMINISTRATIVOS**

Los gastos constituyen pago de impuestos fiscales

### **5. ASPECTOS GENERALES**

En medida de las posibilidades y disponibilidad de flujos de caja se ha cumplido con las obligaciones adquiridas con proveedores, instituciones financieras e instituciones de control (gubernamentales, laborales y tributarias).

Se ha cumplido a cabalidad con las disposiciones y recomendaciones efectuadas por la Junta General de Accionistas dentro del marco de responsabilidad, transparencia y buenas prácticas empresariales.

## **6. PERSPECTIVAS A FUTURO**

Aspiramos en el año 2018, iniciar el proceso mediante el esfuerzo continuo, capacitación y profesionalismo a través del compromiso y dedicación de quienes conformamos la empresa.

## **NOTA FINAL**

Quedan a disposición de los señores accionistas, los libros y documentos que sustentan nuestro informe y que respaldan la actividad desarrollada durante el ejercicio fiscal del 2017, para que una vez revisados los mismos, se apruebe la gestión efectuada.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, enclosed in a light blue oval. The signature is cursive and appears to read 'Cristóbal Cañarte'.

Dr. Cristóbal Cañarte.  
GERENTE GENERAL