

*CPA. Lic. Patricio Cortez King*  
**AUDITOR EXTERNO**

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS  
ENERCOMSER S.A.**

**AUDITORIA EXTERNA AÑO 2019**

**ÍNDICE**

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

**ESTADO DE FLUJOS DEL EFECTIVO**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A LOS MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS DE:  
COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**

### **INFORME SOBRE LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

#### **OPINIÓN**

Hemos Auditado los Estados Financieros adjuntos de la Compañía COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A., que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como las Notas Explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A., al 31 de diciembre de 2019, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

#### **FUNDAMENTOS DE LA OPINION**

Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad, de acuerdo con dichas normas, se describe más adelante, en la sección responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros. De conformidad con los requerimientos de ética aplicables a la Auditoría de los estados financieros, somos independientes de COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A., y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## **RESPONSABILIDAD DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y políticas significativas descritas en las notas a los estados financieros.

Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación fiel de los estados financieros que no estén afectados por incorrecciones materiales, sean debido a fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo a las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros la Gerencia es responsable de valorar la capacidad de continuar como compañía en marcha, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con su funcionamiento y utilizando el principio contable de compañía en funcionamiento, excepto si la Gerencia tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Gerencia de la entidad es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

## **RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR EXTERNO EN RELACIÓN CON LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión razonable sobre los estados financieros, basados en nuestra auditoría, la misma que se realizó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que se cumpla con requerimientos éticos, así como la planificación y realización de la auditoría para obtener una certeza razonable de que los estados financieros no estén afectados por incorrección material debido a fraude o error.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

**INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y  
REGLAMENTARIOS**

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2019, se emitirá por separado al Servicio de Rentas Internas.

Quito, 9 de julio de 2020

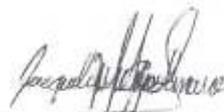


**CPA Lic. Patricio Cortez King  
AUDITOR EXTERNO  
Superintendencia Compañías  
Registro SC-R.N.A.E. No. 447**

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2019 y 2018**  
**Expresado en USD dólares**

CUENTAS	2019	2018
<b>ACTIVO</b>		
CAJA BANCOS	23.330.90	3.572.74
CUENTAS POR COBRAR	163.341.71	23.975.65
CREDITO TRIBUTARIO RENTA	10.285.34	0.00
INVENTARIO DE PROD.TERM.	<u>39.831.08</u>	<u>20.603.53</u>
<b>TOTAL, ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>236.789.03</b>	<b>48.151.93</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO NETO	<u>4'545.162.04</u>	<u>3'108.063.77</u>
<b>TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b><u>4'545.162.04</u></b>	<b><u>3'108.063.77</u></b>
<b>TOTAL, DEL ACTIVO</b>	<b>4'781.951.07</b>	<b>3'156.215.70</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADOS	71.074.68	0.00
OBLIGACIONES BANCARIAS	631.506.67	292.266.11
PARTIC.TRABAJ.POR PAGAR DEL EJERCICIO	13.914.66	8.811.01
OTROS PASIVOS POR BENEF.A EMPLEADOS	13.092.41	13.337.69
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>0.00</u>	<u>3.268.90</u>
<b>TOTAL, PASIVO CORRIENTE</b>	<b>729.588.42</b>	<b>317.683.72</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
OBLIGACIONES BANCARIAS	1'961.362.51	794.667.47
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	<u>0.00</u>	<u>609.307.75</u>
<b>TOTAL, PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b><u>1'961.362.51</u></b>	<b><u>1'403.975.23</u></b>
<b>TOTAL, DEL PASIVO</b>	<b>2'690.950.93</b>	<b>1'721.658.94</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
CAPITAL SUSCRITO	1'400.000.00	1'400.000.00
APORTE DE SOCIOS PARA FUTURA AUMENTO DE CAPITAL	597.019.77	0.00
UTILIDADES ACUMULADAS EJERCICIOS ANT.	34.556.76	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>59.423.61</u>	<u>34.556.76</u>
<b>TOTAL, DEL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b><u>2'091.000.14</u></b>	<b><u>1'434.556.76</u></b>
<b>TOTAL, PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>4'781.951.07</b>	<b>3'156.215.70</b>

  
**Hernán Cazco Barriga**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Jacqueline Apolinario L.**  
**CONTADOR**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.  
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL  
Al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
Expresado en USD dólares**

<b>CUENTAS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>INGRESOS</b>		
VENTAS COMBUSTIBLE	<u>11'288.532.54</u>	<u>6'610.976.31</u>
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>11'288.532.54</b>	<b>6'610.976.31</b>
<b>-COSTOS</b>		
	-10'029.723.79	-5'786.668.82
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>1'258.808.75</b>	<b>824.307.49</b>
<b>-GASTOS</b>		
-VENTAS	-195.468.60	-192.210.14
-ADMINISTRATIVOS	-795.132.07	-460.124.22
-FINANCIEROS	<u>-175.443.69</u>	<u>-113.233.08</u>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>-1'166.044.36</b>	<b>-765.567.44</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES</b>	<b>92.764.39</b>	<b>58.740.05</b>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	<u>-13.914.66</u>	<u>-8.811.01</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>78.849.73</b>	<b>49.929.04</b>
IMPUESTO A LA RENTA	<u>-19.426.12</u>	<u>-15.372.29</u>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>59.423.61</b>	<b>34.556.76</b>

  
**Hernán Cazco Barriga  
GERENTE GENERAL**

  
**Jacqueline Apolinario L.  
CONTADOR**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
Al 31 de diciembre de 2019  
Expresado en USD dólares**

	CAPITAL SOCIAL	APORTE PARA FUTURO AUMENTO CAPITAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADOS ACUMULADAS	RESULTADOS POR ADOPCION DE NIIF	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
<b>SALDOS AL 31 DICIEMBRE 2018</b>	1'400.000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34.556.76	1'434.556.76
<b>APORTE SOCIOS</b>		597.019.77						597.019.77
<b>TRANSFERENCIAS DEL AÑO</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	34.556.76	0.00	-34.556.76	0.00
<b>TRANSFERENCIAS A RESERVA</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>59.423.61</u>	<u>59.423.61</u>
<b>SALDOS AL 31 DICIEMBRE 2019</b>	1'400.000.00	597.019.77	0.00	0.00	34.556.76	0.00	59.423.61	2'091.000.14

  
**Hernán Cazco Barriga**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Jacqueline Apolinario L.**  
**CONTADOR**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DEL EFECTIVO  
Al 31 diciembre de 2019  
Expresado en USD dólares**

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>2019</b>
<b>FLUJOS DE CAJA PROVENIENTES (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	
Efectivo recibido de clientes	11'149.166.48
Efectivo pagado a proveedores y trabajadores	-10'487.055.16
Intereses pagados	-175.443.69
Participación Utilidades	-8.811.01
Impuesto a la Renta del año	<u>-19.426.12</u>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) actividades de operación</b>	<b>458.430.50</b>
<b>FLUJOS DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
Adquisición de propiedades, neta de ingresos por ventas	-1'593.079.40
Incremento de Otros Activos	
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades de inversión</b>	<b>-1'593.079.40</b>
<b>FLUJO DE CAJA PROVENIENTE (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Aumento (disminución) en documentos por pagar a bancos	
Aumento (disminución) aporte de capital	597.019.77
Aumento de obligaciones a largo plazo	557.387.28
Pagos de Obligaciones a largo plazo	
Ajuste a Resultados Acumulados	
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) en actividades de financiamiento</b>	<b>1'154.407.05</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIO EN LA VARIACION DE CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA</b>	
<b>CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:</b>	
Aumento (disminución) neta durante el año	19.758.15
Saldo al inicio del año	3.572.74
<b>FINAL DEL AÑO</b>	<b>23.330.90</b>

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DEL EFECTIVO**  
**Al 31 diciembre de 2019**  
**Expresado en USD dólares**

**RECONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO DEL AÑO  
CON EL EFECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO) EN  
ACTIVIDADES DE OPERACION**

<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA</b>	59.423.61
Depreciación de propiedades - costo de ventas	155.981.13
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>	
Cuentas por cobrar comerciales	-139.366.06
Inventarios	-19.227.55
Gastos anticipados	
Otras cuentas por cobrar	
Otros activos corrientes	-10.285.34
Cuentas por pagar	71.074.68
Otras cuentas por pagar	335.971.66
Anticipos de clientes	
Participación de utilidades por pagar	5.103.65
Impuesto a la renta por pagar del año	
Gastos acumulados	<u>-245.28</u>
<b>Total ajustes</b>	<b>399.006.89</b>
<b>Efectivo neto proveniente (utilizado) actividades de operación</b>	<b>458.430.50</b>

  
**Hernán Cazco Barriga**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Jacqueline Apolinario L.**  
**CONTADOR**

Las Notas Explicativas Anexas de la 1 a la 14 son parte integrante de los Estados Financieros.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**NOTA 1.- OPERACIONES**

COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A., es una Compañía constituida legalmente en el Ecuador el 22 de enero de 2016, ante el Notario Cuadragésimo Primero, del Abogado Xavier Antonio Larrea Nowak, e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de enero del mismo año, es de nacionalidad ecuatoriana y tendrá una duración de cincuenta años contados a partir de la inscripción del presente contrato en el Registro Mercantil. El domicilio de la compañía será Guayaquil, y podrá abrir agencias o sucursales en cualquier lugar del territorio nacional o fuera de él.

**Objeto Social.** - La Compañía tiene como objeto principal realizar actividades de Venta al por menor de combustibles para vehículos automotores y motocicletas en establecimientos especializados, entre otras actividades comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: Comercio al por Menor, excepto la venta de vehículos automotores y motocicletas. Para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles y de cualquier otra índole permitidos por las leyes.

**Capital Social Inicial.** - La compañía inicia en su Constitución con el capital suscrito por la suma de \$ 2.000,00 USD (Dólares de los Estados Unidos de América), dividido en dos mil acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de Un Dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una.

Con fecha 26 de octubre de 2018, mediante escritura pública de la Notaría Trigésima Octava de Guayaquil, del Dr. Humberto Moya Flores, se realiza el aumento de capital al valor de \$ 1'400.000.00 USD (Dólares de los Estados Unidos de América). Capital que se mantiene a la fecha.

**NOTA 2.- ADOPCIÓN DE LAS NIIF PARA PYMES**

**NIIF para Pymes.** - Mediante resolución 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008 entre otros se establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por parte de las Compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. La compañía desde su Constitución es creada con las normas NIIF para Pymes.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**NOTA 3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación, las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

**Bases de Presentación.** - Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las NIIF incorporan a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de la 1 a la 41, y las Interpretaciones 1 a la 33, emitidas por el Comité Permanente de Interpretaciones (SIC), oficializadas para su aplicación obligatoria en Ecuador a partir del año 2011. Los Estados Financieros adjuntos, fueron preparados en USD Dólares; y, son auditados aplicando los procedimientos establecidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA, y de conformidad a la resolución No.06.Q.ICI. 003 del 21 de agosto de 2006, emitido por la Superintendencia de compañías.

Los estados financieros que se adjuntan fueron preparados sobre bases contables que se aplican a una empresa que se encuentra en marcha, la misma que obtuvo una utilidad por el valor de USD \$ 59.423.61, al igual que se prevean la realización de activos y cancelación de pasivos, en el desenvolvimiento normal de las actividades económicas de la Empresa; y, la rentabilidad que pueda generar la actividad del negocio, en lo posterior, dependerá de eventos futuros.

**Efectivo y Equivalentes al Efectivo.** - Representan el efectivo disponible, los saldos en bancos y las inversiones (si las hubiera) a menos de tres meses plazo, valores de libre disposición por parte de la Compañía.

**Activos y Pasivos Financieros.** - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción. Posteriormente a su reconocimiento inicial, todos los activos financieros, son medidos en su totalidad al costo amortizado.

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**Cuentas por Cobrar Comerciales.** - Son Activos financieros clasificados dentro del activo corriente y son medidos en su totalidad al costo amortizado y se dan de baja cuando han sido cancelados o amortizados en su totalidad. Además, pueden incluir una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de la cartera. A la fecha, la compañía no otorga crédito a sus clientes y no registra ventas, por lo tanto, no existe deterioro de cartera.

**Otras Cuentas por Cobrar.** - Representadas principalmente por cuentas a cobrar empleados, impuestos por recuperar u otras cuentas por cobrar que se liquidan en el corto plazo. Se registran a su valor nominal.

**Propiedades Planta y Equipo.** - Los activos son registrados al costo histórico, menos las depreciaciones acumuladas y perdidas por deterioro, en caso de producirse. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

El costo de las propiedades, planta y equipo se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, de acuerdo al siguiente detalle:

Edificios	20 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Muebles Enseres e Instalaciones	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de Computación	3 años

**NOTA 4.- CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA**

Al 31 de diciembre del 2019 un resumen de caja y equivalentes de caja está formado por:

DESCRIPCIÓN	2019	2018
Caja	<u>23.330.90</u>	<u>3.572.74</u>
<b>TOTAL</b>	<b>23.330.90</b>	<b>3.572.74</b>

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**NOTA 5.- CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2019 un resumen de las Cuentas por Cobrar está formado por:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Cuentas Cobrar clientes relacionados locales	<u>163.341.71</u>	<u>23.975.65</u>
<b>TOTAL</b>	<b>163.341.71</b>	<b>23.975.65</b>

**NOTA 6.- CREDITO TRIBUTARIO**

Al 31 de diciembre del 2019 un resumen de las Cuentas por Cobrar está formado por:

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Crédito Tributario	<u>10.285.34</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>10.285.34</b>	<b>0.00</b>

**NOTA 7.- INVENTARIO**

Al 31 de diciembre del 2019 un resumen de Inventario está formado por:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Inventario de Producto Terminado	<u>39.831.08</u>	<u>20.603.53</u>
<b>TOTAL</b>	<b>39.831.08</b>	<b>20.603.53</b>

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

**NOTA 8.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO**

El saldo al 31 de diciembre de 2019, está formado por el siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	2019	2018
Terrenos	1'250.000.00	550.000.00
Edificios	2'334.673.17	2'334.673.17
Maq. Equip. Instalaciones	314.332.96	314.332.96
Equipos de Computación	30.000.00	30.000.00
- Depreciación acumulada	<u>(276.923.49)</u>	<u>(120.942.36)</u>
<b>TOTAL, ACTIVO FIJO</b>	<b>4'545.162.04</b>	<b>3'108.063.77</b>

Estos valores constituyen los Activos Fijos que posee la Compañía, para el desenvolvimiento de sus operaciones.

**NOTA 9.- CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADOS LOCALES**

Al 31 de diciembre del 2019 un resumen de Inventario está formado por:

	2019	2018
Cuentas por Pagar no Relacionados Loc.	<u>71.074.68</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>71.074.68</b>	<b>0.00</b>

**NOTA 10.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre de 2019, está formado por el siguiente detalle:

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<b>DETALLE</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Banco Pichincha	183.541.25	73.721.81
Banco General Rumiñahui	360.522.96	218.544.30
Banco Produbanco	52.767.06	0.00
Corporación Financiera Nacional	<u>34.675.40</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>631.506.67</b>	<b>292.266.11</b>

**NOTA 11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

El saldo al 31 de diciembre de 2019, está formado por el siguiente detalle:

<b>CUENTAS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Utilidades por pagar	13.914.66	8.811.01
Beneficios Empleados	13.092.41	13.337.69
Cuentas por Pagar SRI	<u>0.00</u>	<u>3.268.90</u>
<b>TOTAL</b>	<b>27.007.07</b>	<b>25.417.60</b>

**NOTA 12.- OBLIGACIONES BANCARIAS NO CORRIENTES**

El saldo al 31 de diciembre de 2019, está formado por:

<b>CUENTAS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Banco Pichincha	0.00	461.792.04
Banco General Rumiñahui	633.782.44	332.875.43
Banco Produbanco	487.709.40	0.00
Corporación Financiera Nacional	<u>839.870.67</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1'961.362.51</b>	<b>794.667.47</b>

**NOTA 13.- PATRIMONIO**

El saldo al 31 de diciembre de 2019, está formado por:

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

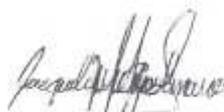
<b>CUENTAS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Capital Suscrito	1'400.000.00	1'400.000.00
Aporte de Socios para Futuro Aumento de Capital	597.019.77	0.00
Utilidades Acumuladas Ejercicios Anteriores	34.556.76	0.00
Utilidad del Ejercicio	<u>59.423.61</u>	<u>34.556.76</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u>2'091.000.14</u></b>	<b><u>1'434.556.76</u></b>

**NOTA 14.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión del presente informe (9 de julio del 2020) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Quito, 9 de julio de 2020

  
**Hernán Cazco Barriga**  
**GERENTE GENERAL**

  
**Jacqueline Apolinario L.**  
**CONTADOR**

**COMERCIALIZADORA ENERCOM & SERVICIOS ENERCOMSER S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Información del Auditor Externo sobre la aplicación de los requerimientos contantes en el la Resolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros 29, Registro Oficial 319, de 04-sep.-18, No. SCVS-DSC-2018-0029, Normas de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos; en el caso que la Compañía está obligada a contratar Auditoría, se procede a verificar si aplica la normativa en mención de acuerdo a la Ley y las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Para el caso de aquellas Compañías que sean sujetos, de conformidad con lo dispuesto en las Normas para la Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos, deberán anexar al informe anual de auditoría, el informe y grado de cumplimiento de las políticas, procedimientos y mecanismos internos implementados por dichos sujetos obligados, valorar su eficacia operativa y proponer, de ser el caso, eventuales rectificaciones o mejoras.

Acorde a lo descrito, debo manifestar que no es aplicable a la Compañía, que tiene como objeto principal el transporte terrestre de carga pesada, y no se encuentra inmersa dentro del Artículo 5.- de la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos; y, de las Normas para la Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos.

Quito, 9 de julio de 2020



**CPA. Lic. Patricio Cortez King  
AUDITOR EXTERNO  
Superintendencia Compañías  
Registro SC-R.N.A.E. No. 447**