

ADMINISTRADORA, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS G&H, MAESTRITO 911 CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Información general

MAESTRITO 911 CIA. LTDA. es una Compañía Limitada cuya actividad principal son los Servicios de Administración y Mantenimiento de Edificios. Fue constituida en el año 2016, actualmente cuenta con dos socios. La Empresa tiene una oficina ubicada en Quito, no cotiza en Bolsa. Por ahora no tiene sucursales ni agencias.

Bases de presentación

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Revelaciones de la cuentas

CUENTAS DE ACTIVO

En general los Activos corrientes se recuperan en forma inmediata. El saldo en las cuentas bancarias está debidamente conciliado.

De los activos por impuestos corrientes corresponde un total de 3.143 a crédito tributario de iva, y \$425 a retenciones en la fuente de impuesto a la renta.

El vehículo se deprecia de acuerdo a la vida útil estimada del vehículo, superior a los años que permite la ley de régimen tributario interno.

CUENTAS DE PASIVO

Todas las obligaciones han sido cumplidas en su debido momento. La empresa está al día en el pago de aportaciones al IESS, pago de retenciones e impuestos al SRI, y lo correspondiente con la Superintendencia de Compañías y el Municipio de Quito.

En el ejercicio fiscal 2017 no se reconocieron las provisiones por jubilación patronal y desahucio, toda vez que al cierre del año no se tiene personal afiliado.

El valor por pagar corresponde al pago realizado por el Gerente General para la compra del vehículo.

PATRIMONIO

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. El capital corresponde a 400 acciones ordinarias por el valor de \$1 dólar cada una.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los servicios prestados, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la Empresa.

RECONOCIMIENTO DE GASTOS

La Empresa registra los costos y gastos en el momento en que éstos producen decremento en los activos o un incremento en los pasivos. En muchas ocasiones un gasto se reconoce simultáneamente con los ingresos que estos puedan generar, o con los ingresos con los cuales se encuentra relacionada, sin embargo esta correlación no implica que algunas partidas se reconozcan como activos, si no cumplen la definición del elemento y los principios de reconocimiento establecidos en las NIIFS, o cuyos beneficios se encuentran relacionados con períodos futuros.

EVENTOS SUBSECUENTES:

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de preparación de este informe (29 de marzo de 2018), no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.