COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA. LTDA es una compañía limitada radicada en el Ecuador, identificada con Registro Único de Contribuyente 2390023874001 e inscrita en la Superintendencia de Compañías con el Expediente numero 303170.

OBJETO SOCIAL: Su actividad principal: intermediario del comercio de productos alimenticios, bebidas y tabaco.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros se elaborarán de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades **(NIIF para la PYMES)** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, IASB**,** adoptadas por la Superintendencia de Compañías de Ecuador, y representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General

- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.

- En la Nota N° 3, se resumen los Principios, políticas contables y criterios de valoración, de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros del ejercicio 2019.

- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha

2.2 Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"

Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador

Con Resolución N°06.Q.ICI 004 Del 21 de agosto del 2006, la Superintendencia de Compañías resuelve: Adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro. Preparación y presentación de estados financieros.

.

Con Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566, en el cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" completas y de las Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de compañías:

Para efectos del registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

a) *Monto de Activos inferiores a CUATRO MILLONES DE DOLARES*
b) *Registren un valor bruto de ventas Anuales de HASTA CINCO MILLONES DE DOLARES: Y,*
c) *Tengan menos de 200 trabajadores(Personal Ocupado),Para este cálculo se tomara el promedio anual ponderados*

La empresa **COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LDA**. Califica como Pequeña y Mediana Entidades (PYMES), por cuando cumple con las tres condiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, el periodo de transición fue el año 2011 y sus primeros estados financieros comparativos con NIIF" PYMES" fueron del ejercicio 2016

2.3 Moneda

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos Estados Financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal, en que la empresa opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se presentan en unidades monetarias ($Dólares Americanos), que es la moneda funcional y de presentación en dólares americanos.

2.4 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La administración declara que las NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros .La información es responsabilidad del representante legal, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.
En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

2.5 Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019 y el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2019.

2.6 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2019, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración.

3.1 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalentes de efectivo partidas como: caja, los depósitos a la vista en instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles, con un vencimiento original de 3 meses o menos, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

3.2 Activos Financieros

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, dentro del alcance de la sección 11 “Instrumentos Financieros” y sección 2 “Conceptos y Principios generales”, presentación, reconocimiento y medición son clasificados como activos financieros para préstamos y cuentas por cobrar, la empresa ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados

- ***Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados***

De actividades ordinarias que generan intereses
De actividades ordinarias que no generan intereses
Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados
Otras cuentas por cobrar relacionadas
Otras cuentas por cobrar
(-) Provisión cuentas incobrables

a) Documentos y Cuentas por Cobrar clientes

Documentos y Cuentas comerciales incluyen principalmente las cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados. Son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente al costo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se medirán al costo amortizado, que no es otra cosa que al cálculo de la tasa de intereses efectiva, que iguala los flujos estimados con el importe neto en libros de la cuenta por cobrar

Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 45 días, lo que está en línea con la práctica de mercado, y las políticas de crédito de la empresa, por lo tanto se registra al precio de la factura, la política de crédito de la empresa es de 45 días.

Las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado.

b) Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en los estados financieros, se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas, las perdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gasto en el estado de resultados integrales por función.

3.3 Inventarios

Los inventarios son activos a) poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación: b) en proceso de producción con vista a esa venta; o c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios. Los inventarios se medirán al costo o al valor neto de realizable, el menor

"El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución" (Gastos de Venta),

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación, y otros impuestos (que no sean recuperables, posteriormente por las autoridades fiscales), el transporte, el almacenamiento, y otros costos directamente

atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

3.4 Servicios y otros pagos anticipados

Corresponde principalmente a anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes a nivel local y del exterior, seguros pagados por anticipados , arriendos pagados por anticipados, anticipo a proveedores y otros anticipos entregados, los cuales se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos, que generen la necesidad de presentarlos por separados.

3.5 Activos por Impuestos Corrientes

Corresponde principalmente al Crédito Tributario favor de la empresa (IVA), Crédito Tributario a favor de la empresa por retenciones en la fuente, efectuada por sus clientes del ejercicio corriente, Anticipos de Impuesto a la Renta, Crédito Tributario de años anteriores (Renta), las cuales se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separados.

3.6 Propiedad Planta y Equipo

El reconocimiento de propiedad, planta y equipo en el momento inicial es el costo atribuido, los pagos por mantenimiento y reparación se cargan a gastos, mientras que las mejoras en caso de haberlas se capitalizan, siempre que aumente su vida útil o capacidad económica. La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual, los cargos anuales por depreciación se realizan con la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipo deben cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean propiedad de la entidad para uso administrativo o el uso en la venta de productos
- Se espera usar durante más de un periodo
- Que sea probable para la compañía, obtener beneficios económicos derivados del bien
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad
- Que la compañía mantenga el control de los mismos

El costo de las propiedades, planta y equipo comprende:

1. Su precio de compra, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.

2. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

Los costos incurridos en las obras en construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra, transfiriendo al bien correspondiente.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir costo menos depreciación acumulada y deterioro; cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuaran depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo, el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para las propiedad, planta y equipo se han estimado como sigue:

Descripción	***Vida útil***	***Valor residual***
Edificio	*Entre 25 y 60 años*	*Del 5% al 15%*
Instalaciones	*10 años*	*15%*
Muebles y Enseres	*10 años*	*10%*
Maquinaria y Equipo	*10 años*	*10%*
Equipo de Computación	*3 años*	*33.33%*
Vehículos	*5 años*	*10%*

La depreciación es reconocida en los resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada componente de propiedad, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación.

Anualmente se revisará el importe en libros de la propiedad, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuando debe ser reconocido, o en su caso revertirán las perdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la sección 27.

*3.*7 Deterioro de valor de los activos no financieros y financieros

En cada fecha sobre la que se informa, se revisaran periódicamente si existen indicadores de que algunos de sus activos pudieran estar deteriorados de acuerdo a la sección 27 “Deterioro del valor de los Activos”.

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de ventas y su valor en uso, y es determinado para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupo de activos.

Cuando el valor en libros de un activo, excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuestos que reflejan las evaluaciones actuales de mercado, el valor

tiempo del dinero, y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costo de ventas, se usa un modelo de valuación apropiada.

Las pérdidas por deterioro del valor de activos no financieros serán reconocidas con cargo a resultados, en función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas, donde la revaluación fue llevada al Patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo al patrimonio, hasta el monto de la revaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual, respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la empresa estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si este es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado neto de depreciación, si no se hubiese recocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores, tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento en la revaluación.

3.8 Cuentas comerciales a pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales a pagar y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es corto y no existe diferencia material con su valor razonable, además en el caso de las importaciones un porcentaje, son pagadas de forma anticipada, Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio tales como: obligaciones con la administración tributaria, dividendos por pagar, son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal.

3.9 Obligaciones con Instituciones Financieras

En esta cuenta se registraran las obligaciones con bancos y otras instituciones financieras, con plazos de vencimiento menos de un año registrado en el pasivo corriente y la porción no corriente, registradas en pasivos no corrientes.
Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante el periodo de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

3.10 Beneficios a los empleados

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Esta norma permite definir planes de aportaciones definidas y planes de beneficios definidos. Un plan de aportaciones definidas es un plan de pensiones bajo el cual la empresa paga aportaciones fijas a un fondo y no tiene ninguna obligación, ni legal ni implícita, de realizar aportaciones adicionales al fondo.

Los planes de beneficios definidos establecen el importe de la prestación que recibirá un empleado en el momento de su jubilación, normalmente en función de uno o más factores como la edad, años de servicios y remuneraciones.

El pasivo reconocido en el balance (Reserva Jubilación Patronal) respecto de los planes de beneficios definidos, se calcula anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectado.

3.11 Participación a trabajadores

La empresa reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación a los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

3.12 PATRIMONIO

El capital se registra al valor de las participaciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación nominal, se clasifican como parte del Patrimonio neto.

3.12.01 Capital Social

El capital se registra al valor de las participaciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación nominal, se clasifican como parte del Patrimonio neto.

3.12.02 Reservas

Representa apropiaciones de utilidades, constituidas por la ley, por los estatutos, acuerdo de accionistas o socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.

Reserva Legal: De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, se reservará un 5 o 10 por ciento de las utilidades líquidas anuales que reporte la entidad.

3.12.03 RESULTADOS ACUMULADOS

GANANCIAS ACUMULADAS: Contiene las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.

(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS: Se registran las pérdidas de ejercicios anteriores, que no han sido objeto de absorción por resolución de junta general de accionistas o socios.

3.12.04 RESULTADOS DEL EJERCICIO

GANANCIA NETA DEL PERIODO: Se registrará el saldo de las utilidades del ejercicio en curso después de las provisiones para participación a trabajadores e impuesto a la renta.

(-) PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO: Registra las pérdidas provenientes del ejercicio en curso.

3.13 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar de bienes y servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la empresa.

Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

a. La compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
b. La compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
c. Sea probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
d. El importe de los ingresos ordinarios y sus costos puedan medirse con fiabilidad.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad.

3.14 Reconocimiento de gastos de administración y ventas

Los gastos de administración y ventas son reconocidos por la compañía sobre la base del devengado, corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de servicios de terceros, depreciación de propiedades, planta y equipo y demás gastos asociados a la actividad administrativa y ventas de la Empresa.

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los costos y gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

3.15 Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

3.16 Segmentos operacionales

Los segmentos operacionales están definidos por los componentes de una compañía sobre la cual la información de los Estados Financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño.

La compañía opera con un segmento único, puesto que existen ingresos por ventas de subproductos cuyos importes no son significativos y no amerita su revelación por separado.

3.17 Medio ambiente

La actividad de la compañía no se encuentra dentro de las que pudieran afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuados pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

3.18 Estado de Flujo de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo.

- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

3.19 Contingentes;

Al 31 de diciembre del 2019, a criterio de la Gerencia de la Compañía no mantiene vigentes demandas laborales o de otra índole significativa que deban ser consideradas como un activo o pasivo contingente

3.20 Cambios en políticas contables y estimaciones contables

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

4. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGO

4.1 Factores de riesgo

La Gerencia es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgos más relevantes para la compañía, en base a una metodología de evaluación continua se administran una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación y variaciones de mercado.

4.1.1 Riesgos propios y específicos

a. Riesgo de tipo de cambio

La compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los Estados Unidos de América (moneda funcional).

4.2 Estimaciones y juicios o criterios críticos de la administración

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La empresa efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la administración se presentan a continuación:

a. Vidas útiles y de deterioro de activos

La administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, planta y equipo, esta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la empresa, considerando como base depreciable el valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor residual estimada.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto en la Sección 27 “Deterioro del valor de los activos”, la empresa avaluará al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe

algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

PRESENTACIÓN DE CONJUNTO COMPLETO DE ESTADOS FINANCIEROS

La compañía presentará el conjunto completo de estados financieros que incluirá lo siguiente:

a) Un estado de situación financiera a la fecha sobre la que se informa.

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en Dólares)

			Al 31 de Diciembre	
		NOTAS	2018	2019
1	ACTIVO		US$	US$
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	6	932,563.97	1,043,402.28
10102	Activos Financieros			
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	7	656,199.09	602,488.31
10102	Otras Cuentas por Cobrar	7	158,571.39	274,429.29
10103	Inventarios	8	1,185,739.46	1,059,883.54
10104	Servicios y Otros Pagos Anticipados	9	179,504.93	25,362.35
10105	Activos por Impuestos Corrientes	10	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3,112,578.84	3,005,565.77
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	12	1,425,138.20	1,897,251.32
1020112	(-)Depreciación Acumulada	12	(23,034.05)	(62,806.19)
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1,402,104.15	1,834,445.13
1	TOTAL ACTIVO		4,514,682.99	4,840,010.90
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	17	3,298,662.43	3,396,422.83
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	18	698,732.55	639,838.87
20107	Otras Obligaciones Corrientes	20	95,860.03	172,351.62
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	21	1,000.96	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		4,094,755.21	4,234,363.74

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en Dólares)

			Al 31 de Diciembre	
		NOTAS	2018	2019
	Suman y Vienen……		**4,094,755.21**	**4,234,363.74**
202	**PASIVO NO CORRIENTE**			
20203	Obligaciones con Instituciones Financier	28	301,239.93	349,440.96
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		**301,239.93**	**349,440.96**
2	**TOTAL PASIVO**		**4,395,995.14**	**4,583,804.70**
301	**PATRIMONIO NETO**			
30101	Capital Suscrito o Asignado	35	2,000.00	10,000.00
302	Aportes para futuras capitalizaciones	36	-	-
30401	Reserva Legal	37	4,947.17	4,947.17
306	**RESULTADOS ACUMULADOS**	39		
30601	Ganancias acumuladas		47,344.83	111,740.68
307	**RESULTADOS DEL EJERCICIO**	40		
30701	Ganancia neta del Periodo	RI	64,395.85	96,318.35
30702	(-) Pérdidas Neta del Periodo	RI	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO		**118,687.85**	**256,206.20**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		**4,514,682.99**	**4,840,010.90**
			(0.00)	**0.00**

Ing. Mercedes Sosapanta Iza
GERENTE GENERAL

Lda. Karina Quiróz M. Sc.
1714104252001
Contadora

b) Un estado del resultado para el periodo sobre el que se informa que muestre todas las partidas de ingresos y gastos reconocidas durante el periodo incluyendo las partidas reconocidas al determinar el resultado.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2018 y 2019
(Expresado en Dólares)

	Notas	Diciembre 2018	Diciembre 2019
INGRESOS			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas Netas	41	25,051,892.32	26,453,904.46
VENTAS NETAS		**25,051,892.32**	**26,453,904.46**
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de venta y producción	43	**23,908,338.61**	**25,287,415.59**
GANANCIA BRUTA		**1,143,553.71**	**1,166,488.87**
Otros Ingresos	42	**362.48**	**151.11**
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Gastos de ventas	44	645,110.35	508,257.81
Gastos de Administración	45	278,309.70	413,479.78
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		**923,420.05**	**921,737.59**
GASTOS FINANCIEROS	46		
Interés, comisiones de Operaciones Financieras		88,572.17	85,437.40
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		**88,572.17**	**85,437.40**
OTROS GASTOS	47	**22,197.09**	**4,954.31**
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	48	**109,726.88**	**154,510.68**
15% Participación a Trabajadores	48	(16,459.03)	(23,176.60)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos		**93,267.85**	**131,334.08**
Impuesto a la Renta	48	(28,872.00)	(35,015.73)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO		**64,395.85**	**96,318.35**
(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO	48	-	-
(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	48	-	-
(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS		**64,395.85**	**96,318.35**
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Ganancias por Revaluación de Propiedad Planta y Equipo		-	**33,200.00**
Reversión del Deterioro (Pérdida por Deterioro) de una Activo Revaluad		-	-
TOTAL COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		-	**33,200.00**
RESU		**.85**	**129,518.35**

Ing. Mercedes Sosapanta Iza
GERENTE GENERAL

Lda. Karina Quiróz M. Sc.
1714104252001
Contadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

c) Un estado de cambios en el patrimonio del periodo sobre el que se informa.

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares)

EN CIFRAS COMPLETAS US$	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	SUPERAVIT POR VALUACION	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
			RESERVA LEGAL	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
		301	30401	30502	30601	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	10,000.00	4,947.17	33,200.00	111,740.68	96,318.35	-	256,206.20
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	2,000.00	4,947.17	-	47,344.83	64,395.85	-	118,687.85
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	2,000.00	4,947.17	-	47,344.83	64,395.85	-	118,687.85
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:	990102	-		-				-
CORRECCION DE ERRORES:	990103	-		-				-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	8,000.00	-	33,200.00	64,395.85	31,922.50	-	137,518.35
Aumento (disminución) de capital social	990201	8,000.00						8,000.00
Aportes para futuras capitalizaciones	990202	-						-
Prima por emisión primaria de acciones	990203							-
Dividendos	990204				0.00			0.00
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205		-		-			-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206				-			-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207			33,200.00	-			33,200.00
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208				-			-
Otros cambios	990209		-	-	64,395.85	(64,395.85)	-	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210					96,318.35	-	96,318.35

Ing. Mercedes Sosapanta Iza
GERENTE GENERAL

Lda. Karina Quiróz M. Sc.
1714104252001
Contadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

d) Un estado de flujos de efectivo del periodo sobre el que se informa.

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2018 y 2019
(Expresado en Dólares)

	2018	2019
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	**1,421,566.21**	**493,550.39**
Clases de Cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	24,982,042.62	26,507,615.24
Otros cobros por actividades de operación	539,720.17	38,435.79
Total Clases de Cobros por actividades de operación	**25,521,762.79**	**26,546,051.03**
Clases de Pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(23,976,178.03)	(25,921,732.20)
Pagos a y por cuenta de empleados	(12,737.71)	(16,459.03)
Otros pagos por actividades de operación	-	-
Dividendos pagados		-
Dividendos recibidos		-
Intereses pagados	(88,572.17)	(85,437.40)
Intereses recibidos		-
Impuesto a las ganancias pagado	(22,708.67)	(28,872.00)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Total Clases de Pagos por actividades de operación	**(24,100,196.58)**	**(26,052,500.64)**
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión		
Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-	-
Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	(822,002.26)	(438,913.11)
Anticipo de efectivo efectuados a terceros		-
Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros		-
Dividendos recibidos		-
Intereses recibidos		-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	**(822,002.26)**	**(438,913.11)**
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación		
Aporte en efectivo por aumentos de capital	-	8,000.00
Financiación por préstamos a largo plazo	-	48,201.03
Pago de Prestamos	(447,863.18)	-
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		-
Dividendos pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas de efectivo)	-	-
Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiac	**(447,863.18)**	**56,201.03**
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**151,700.77**	**110,838.31**
Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo	**780,863.20**	**932,563.97**
Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	**932,563.97**	**1,043,402.28**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA(PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2018 y 2019
(Expresado en Dólares)

	2018	2019
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**109,726.88**	**154,510.68**
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	16,207.72	39,772.14
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)	-	-
Ajustes por gastos en provisiones	-	-
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable		
Ajustes por gasto por impuesto a la renta		
Ajustes por gasto por participación trabajadores		
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	-
TOTAL AJUSTES	**16,207.72**	**39,772.14**
	125,934.60	**194,282.82**
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(69,849.70)	53,710.78
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(136,860.17)	38,284.68
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		
(Incremento) disminución en inventarios	(276,917.88)	125,855.92
(Incremento) disminución en otros activos	-	-
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	539,357.69	(58,893.68)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(29,199.97)	42,549.47
Incremento (disminución) en beneficios empleados		-
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	-
Incremento (disminución) en otros pasivos	1,269,101.64	97,760.40
TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	**1,295,631.61**	**299,267.57**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1,421,566.21**	**493,550.39**

Ing. Mercedes Sosapanta Iza
GERENTE GENERAL

Lda. Karina Quiróz M. Sc.
1714104252001
Contadora

e) Notas, que incluyan un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

COMERCIAL LA FERIA HLS CIA LTDA
Notas a los Estados Financieros
(Expresado en Dólares)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO ***dic-18*** ***dic-19***

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Caja Chica	162.25	0.98
	Caja General	263,979.40	131,049.63
	Subtotal Caja	**264,141.65**	**131,050.61**
	BANCOS LOCALES		
	Banco Guayaquil Cta. Corriente	118,097.48	79,768.78
	Banco Internacional Cta. Corriente	272,406.08	237,150.20
	Banco Pichincha Cta. Corriente	46,268.82	19,647.06
	Banco Pichincha Cta. Ahorros	44,482.93	2,091.57
	Banco Machala	149,782.18	508,547.17
	Banco Internacional Cta. Ahorros	28,260.39	15,410.64
	Depositos en transito	9,124.44	16,822.02
	Banco del pacifico		32,914.23
	Subtotal Bancos e Inversiones	**668,422.32**	**912,351.67**
10101	**TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES**	**932,563.97**	**1,043,402.28**

10102 ACTIVOS FINANCIEROS ***dic-18*** ***dic-19***

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados		
101020502	De actividades ordinarias que no generan intereses	656,199.09	602,488.31
1010207	Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas	152,378.04	120,638.83
1010208	Otras Cuentas por Cobrar no Relacionadas	6,193.35	153,790.46
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	**814,770.48**	**876,917.60**

10103 INVENTARIOS ***dic-18*** ***dic-19***

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010305	Inv. De productos terminados. y mercadería en almacén-producidos por la Compañía.		
1010306	Inv. De producto. terminado. y mercadería en almacén-comprados a terceros	1,185,739.46	1,059,883.54
10103	**TOTAL INVENTARIOS**	**1,185,739.46**	**1,059,883.54**

10104 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS ***dic-18*** ***dic-19***

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010403	Anticipo a Proveedores	179,504.93	22,093.87
1010404	Otros anticipos entregados		3,268.48
10104	**TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS**	**179,504.93**	**25,362.35**

10201 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO ***dic-18*** ***dic-19***

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETIROS)	VALOR USD
1020101	Terrenos	710,333.35	296,533.35	1,006,866.70
1020102	Edificios		532,716.78	532,716.78
1020103	Construcción en Curso	498,436.48	(498,436.48)	
1020104	Instalaciones		-	
1020105	Muebles y Enseres	28,959.47	67,626.69	96,586.16
1020106	Máquinas y Equipos	9,691.26	490.18	10,181.44
1020108	Equipo de Computación	23,242.84	7,794.01	31,036.85
1020109	Vehículos y Equipos de Transportes	29,100.00	27,051.79	56,151.79
1020110	Otras propiedades, planta y equipo	125,374.80	38,336.80	163,711.60
1020111	Repuestos y Herramientas		-	
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	**1,425,138.20**	**472,113.12**	**1,897,251.32**
1020112	(-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo	(23,034.05)	(39,772.14)	(62,806.19)
1020113	(-) Deterioro acumulado de Propiedades, planta y equipo	-	-	-
	Total Depreciación Acumulada	**(23,034.05)**	**(39,772.14)**	**(62,806.19)**
10201	**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)**	**1,402,104.15**	**432,340.98**	**1,834,445.13**

Nota: En terrenos existe 33200 de reavaluo del activo

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

PASIVO CORRIENTE

20103 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR — dic-18 — dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales	3,298,662.43	3,396,422.83
2010302	Proveedores del Exterior		
20103	**TOTAL CUENTAS Y DOCUENTOS POR PAGAR**	**3,298,662.43**	**3,396,422.83**

LOCALES

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010401	**Obligaciones Bancos locales**		
	PTMO BCO MACHALA K380000		116,614.31
	PTM 011-00013246 GUAYAQUIL	45,000.00	
	PTMO BCO INTERNACIONAL K.300000	66,986.48	
	PTMO BCO GUAYAQUIL K.60MIL OP.1167930	32,702.14	13,597.96
	PTMO BCO GUAYAQUIL K.100MIL OP.1167799	51,445.97	20,016.10
	PTMO BCO INTERNACIONAL K.400MIL OP.400305847	303,318.56	
	PTMO BCO MACHALA K.110MIL	98,076.09	
	PTMO BCO INTERNACIONAL K.110MIL OP.40005869	101,203.31	
	PTMO BCO INTERNACIONAL K.100MIL OP.539070		42,752.87
	PTMO BCO INTERNACIONAL K.200MIL OP.400305999		200,000.00
	PTMO BCO INTERNACIONAL K. 200MIL OP.400306011		200,000.00
	PTMO BCO MACHALA K.200MIL OP. 1921016700		46,857.63
2010401	**TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES**	**698,732.55**	**639,838.87**

20107 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES — dic-18 — dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria	62,708.13	126,804.36
2010702	**Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar**	**10,681.68**	**15,535.53**
2010703	Obligaciones con el IESS	6,011.19	6,750.20
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados		
2010705	**15% Participación a Trabajadores del Ejercicio**	**16,459.03**	**23,261.53**
2010706	Dividendos por pagar		
20107	**TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**	**95,860.03**	**172,351.62**

20108 CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS — dic-18 — dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas	1,000.96	
20108	**TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS**	**1,000.96**	**-**

20110 ANTICIPO DE CLIENTES — dic-18 — dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
20110	Anticipo de Clientes	388.55	826.14
20110	**TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES**	**388.55**	**826.14**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

PASIVO NO CORRIENTE

20203 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS dic-18 dic-19

Locales

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
2020301	**Obligaciones Bancos locales**		
	PTMO BCO MACHALA K380000	245,460.46	
	PTMO BCO GUAYAQUIL K.180MIL		151,840.51
	PTMO BCO GUAYAQUIL K.60MIL OP.1167930	19,852.16	19,852.16
	PTMO BCO GUAYAQUIL K.100MIL OP.1167799	35,927.31	35,927.31
	PTMO BCO MACHALA K.200MIL OP. 1921016700		141,820.98
20203	**TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES**	**301,239.93**	**349,440.96**

301 CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO dic-18 dic-19

En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30101	**Capital Suscrito o asignado**		
	Lara Sosapanta Adriana Paola	520.00	2,800.00
	Lara Sosapanta Gabriela Lisset	520.00	2,800.00
	Lara Sosapanta Kevin Andes	520.00	2,800.00
	Sosapanta Iza Rosa Mercedes	440.00	1,600.00
301	**TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**	**2,000.00**	**10,000.00**

RESERVAS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30401	Reserva Legal	4,947.17	4,947.17
30402	Reserva Facultativa y Estatutaria		
304	**TOTAL RESERVAS**	**4,947.17**	**4,947.17**

OTROS RESULTADOS INTEGRALES dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30501	Superávit de Activos Financieros disponibles para la venta		
30502	Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo		33,200.00
30503	Superávit por revaluación de activos intangibles		
30504	Otros Superávit por revaluación		
305	**TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES**	**-**	**33,200.00**

RESULTADOS ACUMULADOS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30601	Ganancias acumulados	47,344.82	111,740.67
30602	(-) Pérdidas Acumuladas		-
30603	**Resultados acumulados por adopción NIIF**		
306	**TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS**	**47,344.82**	**111,740.67**

307 RESULTADOS DEL EJERCICIO dic-18 dic-19

Código	DETALLE	VALOR US$	VALOR US$
30701	Ganancia neta del Periodo	64,395.85	91,371.17
30702	(-) Pérdidas Neta del Periodo	-	-
307	**TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO**	**64,395.85**	**91,371.17**

41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4101	Ventas	25,051,892.32	26,453,904.46
4102	Prestación de Servicios		
4103	Contratos de Construcción		
41	**TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**	**25,051,892.32**	**26,453,904.46**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

43 OTROS INGRESOS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4301	Dividendos		
4302	Intereses Financieros		6.67
4303	Ganancias en Inversiones		
4304	Valuación de Instrumentos Financieros a Valor Razonable		
4305	Otras Rentas	362.48	144.44
43	**TOTAL OTROS INGRESOS**	**362.48**	**151.11**

51 COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
5101	**MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS**		
510101	(+) Inventario inicial de bienes no producidos por la Compañía	908,821.58	1,185,739.46
510102	(+) Compras netas locales de bienes no producidos por la cía.	24,185,256.49	25,161,559.67
510103	(+) Importaciones de bienes no producidos por la Compañía		
510104	(-) Inventario final de bienes no producidos por la Compañía	**(1,185,739.46)**	**(1,059,883.54)**
51	**TOTAL COSTOS DE PRODUCCIÓN Y VENTAS**	**23,908,338.61**	**25,287,415.59**

5201 GASTOS DE VENTA dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520101	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	131,239.95	150,754.20
520102	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	21,836.33	40,697.79
520103	Beneficios sociales e indemnizaciones	36,500.12	27,473.99
520108	Mantenimiento y reparaciones	41,529.94	
520109	Arrendamiento operativo	90,463.11	62,287.48
520110	Comisiones		
520111	Promoción y publicidad	37,510.37	17,040.03
520112	Combustibles	351.39	615.93
520113	Lubricantes		
520114	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		
520115	Transporte	165,303.74	90,609.35
520116	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	16,296.61	
520117	Gastos de viaje		26,951.54
520118	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones		
520119	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles		
520126	**Valor neto de realización de inventarios**		
520128	Otros gastos	104,078.79	91,827.50
	Subtotal Gastos de Venta	**645,110.35**	**508,257.81**

5202 GASTOS DE ADMINISTRACION dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520201	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	88,328.29	119,980.48
520202	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	16,817.07	24,205.34
520203	Beneficios sociales e indemnizaciones	20,576.27	27,906.73
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		11,376.86
520207	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	300.00	
520208	Mantenimiento y reparaciones	18,271.65	41,572.18
520209	Arrendamiento operativo		
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	1,407.22	2,443.90
520215	Transporte		
520216	Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	4,382.81	6,812.91
520217	Gastos de viaje		
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	53.46	27,030.44
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles		
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	2,927.46	2,915.90
520221	**Depreciaciones:**		
52022101	Propiedades, planta y equipo	**16,207.72**	**39,772.14**
52022102	Propiedades de inversión		
520228	**Otros gastos**	109,037.75	109,462.90
	Subtotal Gastos de Administración	**278,309.70**	**413,479.78**
	Total Gastos de Venta y Administrativos	**923,420.05**	**921,737.59**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

5203 GASTOS FINANCIEROS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520301	Intereses	76,207.47	61,938.11
520302	Comisiones		
520303	Gasto de Financiamiento de Activos		
520304	Diferencia de Cambio		
520305	Otros Gastos Financieros	12,364.70	23,499.29
5203	**Total Gastos Financieros**	**88,572.17**	**85,437.40**

5204 OTROS GASTOS dic-18 dic-19

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520401	Perdida en Inversiones en Asociadas/Subsidiarias y otras		
520402	Otros Gastos	22,197.09	4,954.31
	TOTAL OTROS GASTOS	**22,197.09**	**4,954.31**

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA dic-18 dic-19

Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
801/802	**Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta**	**109,726.88**	**154,510.68**
803	(-) 15% Participación a Trabajadores	(16,459.03)	(23,176.60)
804	(-)100% Dividendos Exentos		
805	(-)100% Otras Rentas Exentas		
806	(-)100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI		
807	(+) Gastos no Deducibles Locales	22,220.15	8,728.85
819	**Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos (Utilidad Gravable) ----->**	**115,488.00**	**140,062.93**
839	Impuesto a la Renta Causado (25%) (25%)	(28,872.00)	(35,015.73)
	GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO	**64,395.85**	**96,318.35**
	(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO		
	(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO		
	(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	**64,395.85**	**96,318.35**

IMPUESTO CORRIENTE POR PAGAR dic-18 dic-19

Se refiere al siguiente detalle:

Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
839	**Impuesto a la Renta Causado (25%) (25%)**	**28,872.00**	**35,015.73**
841-845	(-) Anticipo del Impuesto a la Renta: pagado en el año corriente	-	-
846	(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio Fiscal	(18,190.32)	(19,480.20)
850	(-) Crédito tributario de años anteriores		
855	**Impuesto a pagar**	**10,681.68**	**15,535.53**
856	**Saldo a Favor**		

Esta Nota permite auditar la presentación razonable del Impuesto a la Renta (Formulario 101)

Ing. Mercedes Sosapanta Iza
GERENTE GENERAL

Lda. Karina Quiróz M. Sc.
1714104252001
Contadora