

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

Para dar cumplimiento a los estatutos vigentes, así como a disposiciones legales, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que resume los aspectos más importantes del ejercicio económico 2017.

A continuación presento un cuadro consolidado del Estado de Resultado Integral comparado con el año anterior.

DETALLE	2016	2017	Variación %
Ventas	59,609,593.06	79,445,106.83	33.28
Costo de Ventas	40,292,797.37	56,373,762.73	39.91
Utilidad Bruta	19,316,795.69	23,071,344.10	19.44
Gastos de Administración y Ventas	9,503,311.94	11,904,025.44	25.26
Gastos Financieros	3,226,238.03	2,492,056.71	- 22.76
Utilidad antes de Impuestos	6,587,245.72	8,675,261.95	31.70

En cuanto al Estado de Situación Financiera, a continuación presento la evolución del mismo respecto del período 2016

	2016	2017	Variación %
ACTIVO			
Activo Corriente	52,745,806.09	54,764,799.86	3.83%
Activo No Corriente	43,943,042.71	48,696,446.27	10.82%
Activo Total	96,688,848.80	103,461,246.13	7.00%

PASIVO			
Pasivo Corriente	34,503,751.67	39,462,772.14	14.37%
Pasivo No Corriente	18,378,633.55	14,751,287.85	-19.74%
Patrimonio	43,806,463.58	49,247,186.14	12.42%
Total Pasivo y Patrimonio	96,688,848.80	103,461,246.13	7.00%

Capital de Trabajo	18,242,054.42	15,302,027.72
Indice de Endeudamiento	1.53	1.39

Hechos Relevantes:

Como hechos relevantes de este año 2017 cabe destacar que la empresa experimentó un incremento en las ventas de del 33%, y como consecuencia la utilidad aumentó en un 31%, además los costos financieros disminuyeron en un 22%, debido a la reinversión de las utilidades del año 2016 por usd\$3.610.000 y durante este año tuvimos presencia en el Mercado de Valores como Emisores con un papel comercial de USD\$ 4.000.000.

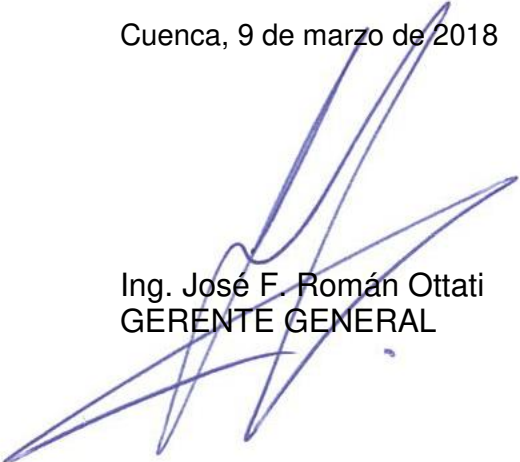
Además nuestro crecimiento en ventas se explica por una recuperación del mercado de exportación, el mismo que representa el 11% del volumen total.

Estimamos que en el año 2018 el volumen se mantendrá en niveles similares, dado que nuestra producción se direcciona a obras estratégicas locales e internacionales

Para terminar, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas y al directorio de la empresa, por la confianza depositada en el suscrito y manifestarles mi compromiso de aunar esfuerzos para mantener la tendencia y superarla de ser

posible.

Cuenca, 9 de marzo de 2018



Ing. José F. Román Ottati
GERENTE GENERAL