

Quito, 12 de abril del 2019

Señores

Junta General de Accionistas COMPAÑÍA TERPSI CORE CALIOPPE
S.A.

Ciudad.-

INFORME DE LA GERENCIA POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

En cumplimiento de las disposiciones legales contenidas en la Ley de Compañías, pongo a consideración de los accionistas el Informe de Gerencia de la COMPAÑÍA TERPSI CORE CALIOPPE S.A.

Durante el ejercicio económico del 2018 se puede observar un decrecimiento de la actividad económica en general en nuestro país, especialmente en el ámbito privado, debido a la baja de los precios del petróleo y a la desinversión pública.

Ambiente Político del País.-

Las expectativas del cambio de gobierno y sus políticas, no han significado un cambio importante para el desarrollo de proyectos inmobiliarios, sin embargo la actividad económica ha decrecido, y la inversión privada se encuentre en espera de nuevas decisiones en el plano económico para volver a invertir y desarrollar proyectos.

Construcción y Operaciones.-

Considerando los aspectos indicados anteriormente, por un tema estratégico de mercado, no podemos iniciar, desarrollar o avanzar con algún proyecto.

Finanzas.-

Por el momento, y debido a la situación del sector, no necesitamos crédito de ninguna institución financiera local o externa.

Recursos Humanos.-

Por las condiciones expuestas, no contamos con personal en la empresa debido a que todavía no desarrollamos ninguna actividad especial.

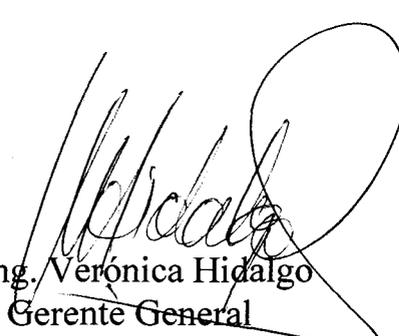
Demandas a COMPAÑÍA TERPSI CORE CALIOPPE S.A.-

No existen demandas de ningún tipo.

Resultados 2018.-

La empresa no ha realizado actividad económica en el período 2018, por lo tanto no ha generado ingresos, más bien sólo gastos correspondientes a pago de impuestos municipales y fiscales, así como contribuciones, con lo cual, la empresa registra una pérdida de \$ 14.390 dólares en este período.

Para este nuevo año nuestro objetivo es desarrollar un proyecto inmobiliario importante, y que podamos generar resultados positivos para la empresa.



Ing. Verónica Hidalgo
Gerente General