

INFORME DEL COMISARIO

A los Señores Accionistas de

DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A.

En calidad de comisario de DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A., presento a su consideración mi informe y opinión sobre la suficiencia y razonabilidad de la información que ha presentado la Administración en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

El informe presentado a continuación se sujeta a lo dispuesto en el Art. 231 de la Ley de Compañías y a la Resolución No 92.1.4.3.0014 de septiembre 18 de 1992 de la Superintendencia de Compañías que declaro conocer.

He obtenido de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentos y registros que juzgaré necesario revisar. Así mismo, he revisado el Balance General de DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A. al 31 de diciembre del 2017 y sus correspondientes Estados de Resultados, por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

1. La administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General emitidas durante el año 2017, así como las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes.
2. Las convocatorias a Junta General de Accionistas, se realizaron de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

.../

3. Los expedientes de las Juntas General, se conservan de acuerdo con la Ley, así como la lista de asistentes.
4. He revisado los libros de actas de la Junta General, el libro de accionista y acciones, los mismos que cumplen con las disposiciones del artículo 288 de la Ley de Compañías vigente.
5. El sistema de control interno contable de DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A. tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Gerencia de una seguridad razonable pero, no absoluta, de los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se ejecuten de acuerdo con autorizaciones de la Gerencia y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad NIC., así como las Norma Internacionales de Información Financiera (NIIF'S) para PYMES.
6. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
7. Durante el ejercicio económico 2017 **DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A.** generó una utilidad operacional ce US\$ 11.162,55 que demuestra un mejoramiento frente a la pérdida operacional de US\$ (8.927,25) en el año 2016; lo cual refleja un mejoramiento en su patrimonio en el patrimonio.
8. La liquidez de la compañía se encuentra deteriorada con un índice de 0,71% lo cual debe ser revisado por la administración ya que pone en riesgo la operación al corto plazo aun cuando mejora frente al 2016 de 0,59%,

DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A.

- 3 -

9. Las cifras presentadas en los estados financieros guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables.
10. El patrimonio negativo del 2016, con esta utilidad y un aporte de los socios de US\$ 25.000,00 como reserva facultativa asciende a US\$ 12.870,50; situación que lo saca del causal de disolución al 2016.
11. En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de DELILUCIA DELILUCAFETERIA S.A. al 31 de diciembre de 2017 y sus correspondientes Estados de Resultados, Flujos de Efectivo y Cambios Patrimoniales, por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad.

Dejo expresa constancia por la colaboración de los funcionarios y empleados de la Compañía que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgué necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mis funciones.

Quito, 16 de marzo del 2017



C.P.A. Edison Eduardo Páez Peralta

Mat. No. 17 -1568