

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

A nombre de los funcionarios empleados de **CONSTRUCTORA PAREDES Y ASOCIADOS TRUCPAR S.A.**, cuya dirección general me honra representar, reciban nuestro cordial y sincero saludo.

Previo el informe de las áreas específicas de la empresa considero importante comentar algunos aspectos macroeconómicos actuales en relación a Ecuador:

La economía ecuatoriana mostró un menor desempeño económico en el año 2018 presentando una contracción del crecimiento de -1.4% con respecto al año 2017. La inflación del 2018 fue de 0.17% que al compararla contra la del 2017 de -0.20% muestra un año con dificultades para el comercio y negocios en general.

Se tienen recientes incrementos en el saldo de la balanza comercial que aún no se reflejan en el índice de Precios al Consumidor. Así mismo están cerca de finalizar las labores de reconstrucción de las zonas afectadas por el terremoto que aumentaron temporalmente la demanda interna. Sin embargo, el estancamiento de los precios refleja que esta última mantiene su debilidad por el contexto económico inestable. Además, y pese a la mejora observada en la tasa de desempleo, las difíciles condiciones laborales siguen sin contribuir a mejorar el consumo privado.

RECURSOS HUMANOS

A pesar de las dificultades económicas sufridas por la Compañía en el año, el objetivo primordial es mejorar la calidad de vida del personal, de los empleados y la búsqueda para un desarrollo continuo tanto en el aspecto cultural y profesional, con el objetivo de mejorar la creatividad, productividad y competitividad de nuestra empresa.

COMERCIALIZACION

Se han establecido nuevas políticas comerciales orientadas a la innovación y que brinden soluciones a medida de las necesidades tanto de nuestros clientes actuales como potenciales aprovechando el nuevo portafolio de servicios prestados que provienen principalmente de las necesidades de los clientes.

El resultado económico del año 2017 es el siguiente:

	2018	2017
(Pérdida) utilidad antes de Impuestos	29.479,96	170.779,77
Impuesto a la Renta	<u>(23.577,59)</u>	<u>(45.194,34)</u>
(Pérdida) Utilidad Neta	5.902,37	125.585,44

Atentamente,


Abg. Alfredo Iván Demarquet Mora
Representante Legal