



info@falconseguridad.ec  
Teléfonos: 2599094 / 2590973 / 2595753  
Av. Machala N57-242 y Anda Aguirre

www.falconseguridad.ec

## INFORME GENERAL

Quito DM, 30 de Enero de 2020

Señores Socios  
**FALCONSEGURIDAD CIA.LTDA.**  
Presente.-

Estimados Socios: En mi calidad de Gerente General de la empresa **FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA.**; y, para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, someto a consideración de los señores Socios, el Informe Anual de Administración de la Compañía, correspondiente al Ejercicio Económico 2019.

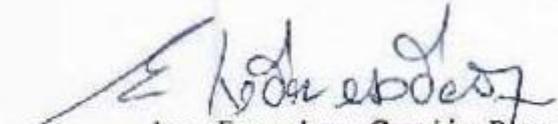
Para formularlo observé las disposiciones aplicables de la Codificación de la Ley de Compañías, Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, y el Estatuto Social de la compañía.

Al aprobar este informe de gestión; y, para los efectos de Ley, entre ellos y especialmente la responsabilidad por el cumplimiento de los deberes y obligaciones de los administradores, los señores Socios, la Junta General y los Organismos de Control, deberán considerar como hecho relevante que, la compañía presenta un resultado positivo y crecimiento superior, respecto del ejercicio económico anterior.

Respetuosamente solicito a la señora Presidenta, convocar a Junta General de Socios de **FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA.**, señalando expresamente que en ella se conocerá este informe y, la aprobación del balance general anual y el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Ruego aceptar mis sentimientos de especial consideración,

Atentamente,

  
Ing. Francisco Carrión Bravo  
Gerente General y Representante Legal  
**FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA.**



**FALCON**  
SEGURIDAD

info@falconseguridad.ec  
Teléfonos: 2580084 / 2580973 / 2585753  
Av. Machala N57-242 y Anda Aguirre

www.falconseguridad.ec

**FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA.**

**INFORME DE ADMINISTRACION**  
**Ejercicio Económico 2019**

## **I. ANTECEDENTES.-**

FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA., desde el primero de enero de 2019 hasta el cierre del ejercicio económico, puso todo su enfoque en el equilibrio comercial, administrativo, operativo y las relaciones con los clientes, para iniciar con el propósito básico de ser una empresa de seguridad que marque diferencias radicales con los demás proveedores de seguridad de la ciudad de Quito.

## **II. DESARROLLO.-**

### **1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del Informe:**

En cuanto se refiere a la ejecución de su objeto previsto en el RUC, Comercializar Servicios de Vigilancia Privada, se debe recalcar que se ha cumplido a cabalidad sin desviar el mismo.

### **2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:**

Respecto de las decisiones tomadas en Junta General de Accionistas la administración de la compañía ha cumplido en forma total con dichas disposiciones sin que exista observación alguna respecto del presente tema.

### **3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico, en el ámbito administrativo, laboral, legal, y comercial:**

#### **3.1. Administrativo.-**

**Respecto a los cambios de administradores:**



**FALCON**  
SEGURIDAD

info@falconseguridad.ec  
Teléfonos: 2599094 / 2590973 / 2595753  
Av. Machala N57-242 y Anda Aguirre

www.falconseguridad.ec

En cuanto a este punto la compañía tiene como administradores actuales desde su constitución hasta la presente fecha de este informe, en el cargo de Presidenta la Ing. Wendy Carrión y Gerente General el Ing. Francisco Carrión, así mismo el Gerente General sigue siendo el Representante Legal de FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA..

### **3.2 Laboral.-**

La actividad interna de la compañía en el ámbito laboral se ha desarrollado normalmente, pudiendo resaltar la disposición de todos los colaboradores al cumplimiento de objetivos y consecución de resultados, es destacable la aceptación de nuestra marca en el medio, ya que en este período se pudo evidenciar la preferencia de la MOD en el intento de vinculación laboral, debido a las garantías, trato, y beneficios exclusivos que FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA., otorga a sus colaboradores, marcando su sello de confianza y responsabilidad, Además es importante decir que se ha sumado 15 vacantes nuevas, a nuestra masa laboral operativa.

### **3.3 Legal.-**

En el ejercicio económico 2019, no ha presentado procesos judiciales que afecten al desarrollo de la Compañía.

Como detalle relevante, fuimos citados en el mes de Octubre de este periodo, por el Ministerio de Relaciones Laborales para proceder con una auditoría de rutina, misma que se cumplió y aprobó a cabalidad, ratificando la fortaleza Administrativa y Legal de FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA., frente a estos requerimientos formales.

### **3.4 Comercial.-**

Para el año 2019 FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA., siguiendo la estrategia de sectorización, y visitas al frío pudo lograr los siguientes resultados:



**FALCON**  
S E G U R I D A D

info@falconseguridad.ec  
Teléfonos: 2599094 / 2599973 / 2595753  
Av. Machala N57-242 y Anda Aguirre

www.falconseguridad.ec

1 puesto de vigilancia de 24 horas, todos los días del año, cliente IGLESIA EVANGELICA DE IÑAQUITO, febrero 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 12 horas diurnas, todos los días del año, cliente IGLESIA EVANGELICA DE IÑAQUITO, febrero 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 24 horas, todos los días del año, cliente TAGEAR, marzo 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 24 horas, todos los días del año, cliente CORTYVIS PLANTA 2, marzo 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 12 horas nocturnas, todas las noches del año, cliente CORTYVIS PLANTA 2, marzo 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de horario especial diurno, de lunes a sábado, todas las semanas, cliente CORTYVIS PLANTA 2, marzo 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 24 horas, todos los días del año, cliente TORRES TERRANOVA, agosto 2019 (Quito).

1 puesto de vigilancia de 12 horas nocturnas, todas las noches del año, cliente TORRES TERRANOVA, agosto 2019 (Quito).

Cabe resaltar que estas ventas se consiguieron exclusivamente en el período 2019 y que a su vez todos los clientes anteriores a este período se han mantenido vigentes.

Al cierre de este período FALCONSEGURIDAD CÍA. LTDA., mantiene 18 puestos de trabajo:

- 10 Puestos de vigilancia de 24 horas
- 3 Puestos de vigilancia de 12 horas diurnas
- 3 Puestos de vigilancia de 12 horas nocturnas
- 2 Puesto de vigilancia de horario especial



Adicionalmente a la venta de servicios, se lo hizo con artículos y dispositivos de seguridad electrónica como CCTV, cercas eléctricas, y pruebas poligráficas.

En cifras se ha obtenido:

Ventas seguridad privada	USD	376.036.35
Ventas seguridad electrónica	USD	1.490.00
Ventas pruebas poligráficas	USD	250.00
<b>TOTAL VENTAS</b>	<b>USD</b>	<b>377.776.35</b>

**4. Situación financiera: Cierre del ejercicio 2019 y resultados anuales:**

Durante este ejercicio económico que ha concluido al 31 de diciembre del 2019, la situación de la empresa cuenta con el capital pagado de la constitución de la Compañía, y tiene una utilidad de USD 17.343.43, que en comparación al ejercicio anterior se puede apreciar un desarrollo y crecimiento ostensible y sostenido de la compañía.

**5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico:**

La compañía obtuvo utilidades en el ejercicio económico del año 2019, por USD 17.343.43 y se recomienda que la misma sea distribuida entre los socios.

**6. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

Sobre la base de la información comercial, de gestión y financiera que ha sido presentada a ustedes señores accionistas considero oportuno sugerir el fortalecimiento comercial de la compañía, teniendo:

Un@ telemarcadista comisionista, a fin de obtener citas y tener más opciones de negocios, y de esta manera enfrentar las obligaciones a corto y mediano plazo y también tener un



**FALCON**  
SEGURIDAD

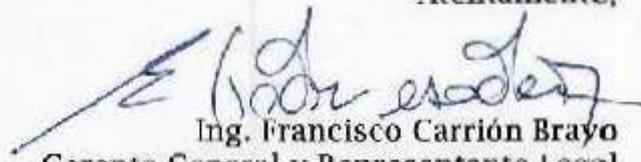
info@falconsseguridad.ec  
Teléfonos: 2599094 / 2590973 / 2595753  
Av. Machala N57-242 y Anda Aguirre

www.falconsseguridad.ec

reconocimiento a nivel del segmento comercial al que pertenece la empresa.

Un@ Pescad@r comisionista, quien nos referirá datos concretos del mercado y hará el primer acercamiento con el prospecto comercial.

Atentamente,



Ing. Francisco Carrión Brayo  
Gerente General y Representante Legal  
**FALCONSEGURIDAD CIA. LTDA.**