

FLORICOLA AMERICANA ROSES ROSEMERICA SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

1. OPERACIONES

2. FLORICOLA AMERICANA ROSES ROSEMERICA SOCIEDAD ANÓNIMA, fue constituida el 28 de noviembre del 2015, el objeto social es: CULTIVO DE FLORES, INCLUIDA LA PRODUCCIÓN DE FLORES CORTADAS Y CAPULLOS.

Se encuentra ubicada en la ciudad de Quito California Alta Calle Julian Arbaliza E7-213 Casa M6.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación.

Los estados financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre del 2016 y se han preparado de acuerdo con las normas internacionales de información financiera NIFF para PYMES.

Las políticas han sido aplicadas uniformemente en todos años presentados.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la medición a valor razonable de ciertos elementos de propiedades, planta y equipo.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares americanos.

A continuación se resumen las principales políticas utilizadas por la compañía en la preparación de estados financieros:

2.- CAJA Y BANCOS

Representa el efectivo disponible y sus saldos que se encuentran debidamente conciliados.

Caja-Bancos	Año 2016	Año 2015
Efectivo	33.65	0.00
Banco Internacional	481.90	0.00
	515.55	0.00

3.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Valuación de Propiedades Planta y Equipo.- Se muestran al costo de adquisición. Estos activos se deprecian de acuerdo al método de línea recta en función de la vida útil estimada: 20 Instalaciones, 10 maquinarias y equipo, 10 muebles y enseres, 5 para vehículos y 3 para equipo de computación. Los valores registrados son los siguientes:

Propiedad Planta y Equipo	Año 2016	Año 2015
Maquinaria y Equipo	2,382.61	0.00
Terreno	28,815.00	0.00
Construcciones en curso	17,660.36	0.00
	48,857.97	0.00

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de Interés efectivo.

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

Cuentas y Documentos por Pagar	Año 2016	Año 2015
Cuentas por Pagar Proveedores	3,148.68	0.00
Impuestos por Pagar	107.14	0.00
Prestamos accionistas	45,317.70	0.00
	48,573.52	0.00

5.- PATRIMONIO

Capital social.- El capital suscrito y pagado de, FLORICOLA AMERICANA ROSES ROSEMERICA SOCIEDAD ANÓNIMA, al final 2016 es de USD\$800.00 en 800 acciones de un valor nominal de USD\$1.00 cada una.

Patrimonio	Año 2016	Año 2015
Capital	800.00	800.00
	800.00	800.00

6.- INGRESOS

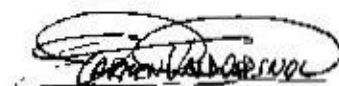
Al 31 de diciembre 2016 se registra otros ingresos.

Ingresos	Año 2016	Año 2015
Otros Ingresos	5,888.44	0.00
	5,888.44	0.00

7.- GASTOS

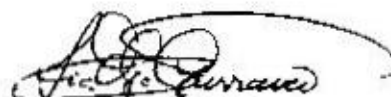
Al 31 de diciembre 2016 se presenta los siguientes valores en Gastos de Administración.

Gastos	Año 2016	Año 2015
Gastos de Administración	5,888.44	0.00
	5,888.44	0.00



CARMEN IVETH VALDOSPINOS

GERENTE GENERAL



OLGA MARIA CARRANCO

CONTADORA REG.17-512