

**INFORME DE LA ADMINISTRACION
DE CONSTRUCTORA MOHIT BANI REAL ESTATE
BANIOFECUADOR CIA. LTDA. POR EL PERIODO 2016**

Cumplime presentar a los Accionistas de la compañía, el presente informe de la administración, correspondiente al ejercicio económico de 2016.

1.- ESCENARIO ECONOMICO

El 2016 se caracterizó por una mayor inestabilidad en la parte económica que el Ecuador sufrió debido a la crisis financiera mundial que afectaron los índices macroeconómicos. El precio del petróleo continúa cayendo, y hoy el Ecuador está vendiendo por debajo de los \$40/b. Esto se constituyó en una muy severa crisis, si el precio del petróleo no se recupera en el segundo semestre de 2016 la recesión económica obliga a reajustarse. Sin embargo la inflación se mantuvo en cifras medianas tomando en cuenta que somos un país con economía dolarizada; lo cual, según los analistas, se debe al estancamiento que venían sufriendo los precios de los productos.

Para el año que viene las empresas deberán estar preparadas para el endurecimiento de las normas de aplicación de los impuestos, y para una fuerte intervención gubernamental en el redireccionamiento de los fondos de la banca privada, o bien dirigiéndola a sectores escogidos, o hacia papeles del Estado.

En este escenario el año 2016 se avizora con pronósticos no tan optimistas, sin embargo de lo cual deberíamos mantener cierta reserva principalmente porque aun dependemos de factores externos como el precio del petróleo.

2.- DESEMPEÑO DE CONSTRUCTORA MOHIT BANI REAL ESTATE BANIOFECUADOR CIA. LTDA. durante el ejercicio de 2016:

CONSTRUCTORA MOHIT BANI REAL ESTATE BANIOFECUADOR CIA. LTDA. se constituyó el 19 de noviembre de 2015, y más allá de eso se ha mantenido exclusivamente la operación de la compañía sin tomar decisiones trascendentales para el desarrollo de la misma.

Cabe mencionar que en el 2017 se dará paso a varios proyectos que fortalecerán su estructura económica que pretende de a poco posicionarla en el mercado de la construcción.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi gestión.

Prashet Davinder Kumar
Gerente General