

Cuenca, abril 23 del 2001

Señores
ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA CARVALLO A.Z. CIA. LTDA.
Ciudad

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo que determina la Ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, luego de haber procedido a la revisión de los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2000, presento a Uds. el siguiente informe:

1. El Balance de Situación así como el Estado de Resultados muestran, a pesar de la nueva situación a la que tuvo que ingresar el país por la decisión oficial de introducimos al sistema de dolarización, presentan una razonable posición económico-financiera de la empresa y son el producto de la aplicación de las Normas y los Principios de Contabilidad de general aceptación.
2. El proceso de Contabilidad computarizada, así como el de Control Interno sobre los recursos de la compañía permiten indicar que las cifras que muestran los Estados Financieros de la empresa tienen correspondencia y relación con los registros de la Contabilidad.
3. Los índices y las relaciones principales aplicados a los Estados Financieros reflejan una posición razonable de la empresa.
4. La empresa ha cumplido con las disposiciones vigentes en lo que se refiere a la aplicación de las depreciaciones, las regulaciones cambiarias y la Reexpresión de los Estados Financieros.
5. Se ha dado cabal cumplimiento con las obligaciones laborales, societarias y tributarias que le corresponden a la compañía especialmente con lo dispuesto respecto al esquema de dolarización de los Balances.

Atentamente,


Ing. Com. Eugenio Barreto Andrade
COMISARIO

ANALISIS EN MILES DE DOLARES AMERICANOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

Para nuestro análisis las cifras del año 1999 se han tomado a un tipo de cambio de S/. 18,287.00 por dólar americano.

En el ejercicio 2000 como resultado la empresa registra una utilidad operacional de US \$ 230.84 que corresponde a un crecimiento del 13.15% con respecto a 1999, pero la pérdida del ejercicio es de US \$ 107.96 correspondiendo un decrecimiento en los resultados del 1,911.73% con respecto a 1999, esto ocasionado por una elevada pérdida por diferencial cambiario de US \$ 144.01. Ver anexo adjunto.

Los Ingresos decrecieron en 1,70%, los Costos y Gastos de Producción crecieron en un 2,79%, los Egresos de Administración decrecieron en un 24,24%, los Egresos Financieros decrecieron en un 30,93%, en lo que se refiere al Movimiento No Operacional es el rubro que ocasiona las pérdidas del ejercicio así, la Utilidad en Venta de Activos decreció en 18,44%, Diferencial Cambiario decreció en un 28,17% y la cuenta Resultados por Exposición a la Inflación ocasiona una pérdida de US \$ 196,77 todos estos índices con relación a 1999, siendo en realidad estados dos últimas cuentas las que producen la pérdida de ejercicio.

CONCLUSIONES:

La empresa en el 2000 tiene utilidades en cuanto al movimiento operacional y con los ajustes realizados en base a la NEC 17 y la cuenta diferencial cambiario producen una pérdida, pero si se toma en consideración desde el punto de vista económico; fue un año muy difícil para la industria, el comercio y en general para el país, por lo demás puedo afirmar, razonablemente, que existe un correcto manejo económico y administrativo por parte del Gerente y sus colaboradores, indicadores que pongo en conocimiento de ustedes señores miembros de la Junta General de Accionistas de la Empresa.

Atentamente,


Ing. Com. Eugenio Barreto Andrade
COMISARIO

CONSTRUCTORA CARVALLO A.Z. CIA. LTDA.**VARIACIONES EN EL ESTADO DE SITUACION 2000 CON RESPECTO A 1999
(EN MILES DE U.S. \$ AMERICANOS)**

	2000	1999	VARIACION 00 - 99	% CRECIMIENTO
ACTIVOS				
Disponible	7.01	217.71	-210.69	-96.78
Exigible	294.25	531.07	-236.82	-44.59
Inventarios	63.45	52.70	10.75	20.40
Otros Activos Corrientes	389.10	0.00	389.10	100.00
Fijo	1,471.60	1,019.00	452.60	44.42
Otros Activos No Corrientes	55.60	63.40	-7.80	-12.30
TOTAL DEL ACTIVO	2,281.02	1,883.88		
PASIVO				
Corriente	577.69	672.85	-95.26	-14.16
No Corriente	139.43	372.23	-232.80	-62.54
PATRIMONIO				
Capital Social	60.00	82.03	-22.03	-26.85
Reservas	38.02	52.72	-14.70	-27.88
Aportes para Futuras Capitalizaciones	10.00	13.67	-3.67	-26.85
Capital Adicional	1,563.94	0.00	1,563.94	100.00
Reexpresión Monetaria				
Reserva Revalorización del Patrimonio	0.00	684.42	-684.42	-100.00
Resultados del Ejercicio	-107.96	5.96	-113.92	-1,911.73
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	2,281.02	1,883.88		

CONSTRUCTORA CARVALLO A.Z. CIA. LTDA.**VARIACIONES EN EL ESTADO DE RESULTADOS 2000 CON RESPECTO A 1999
(EN MILES DE U.S. \$ AMERICANOS)**

	2000	1999	VARIACION 99 - 98	% CRECIMIENTO
INGRESOS				
Ingresos construcción carreteras	1,906.95	1,939.84	-32.90	-1.70
(-) COSTOS Y GASTOS				
Costos y Gastos de Producción	-1,410.92	-1,372.65	-38.28	2.79
Egresos de Administración	-162.31	-214.24	51.93	-24.24
Egresos Financieros	-102.87	-148.94	46.06	-30.93
UTILIDAD OPERACIONAL	230.84	204.01	26.82	13.15
(-) MOVIMIENTO NO OPERACIONAL				
Utilidad en Venta de Activos	1.98	2.42	-0.45	-18.44
Diferencial Cambiario	-144.01	-200.48	56.47	-28.17
Resultados por Exposición Inflación	-196.77	0.00	-196.77	-100.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-107.96	5.96	-113.92	-1,911.73

ANEXO #1

CONSTRUCTORA CARVALLO A.Z. CIA. LTDA.

**ANALISIS PORCENTUAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 2000
ESTADO DE SITUACION
(EN U. S. \$ AMERICANOS)**

GRUPOS	1999		2000	
	VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE
ACTIVOS				
Disponible	217,705.78	11.56	7,013.42	0.31
Exigible	531,070.38	28.19	294,254.09	12.90
Inventarios	52,699.73	2.80	63,450.80	2.78
Otros Activos Corrientes			389,099.29	17.06
Fijo	1,019,001.92	54.09	1,471,604.14	64.52
Otros Activos No Corrientes	63,399.35	3.37	55,599.02	2.44
TOTAL DEL ACTIVO	1,883,877.16	100.00	2,281,020.76	100.00
PASIVO				
Corriente	672,849.57	35.72	577,590.68	25.32
No Corriente	372,233.83	19.76	139,434.52	6.11
PATRIMONIO				
Capital Social	82,025.48	4.35	60,000.00	2.63
Reservas	52,718.91	2.80	38,018.32	1.67
Aportes para Futuras Capitalizaciones	13,670.91	0.73	10,000.00	0.44
Capital Adicional	0.00		1,563,939.98	68.56
Reserva Revalorización del Patrimonio	684,419.34	36.33		0.00
Resultados del Ejercicio	5,959.10	0.32	-107,962.74	-4.73
TOTAL DEL PASIVO + PATRIMONIO	1,883,877.16	100.00	2,281,020.76	100.00

NOTA: PARA COMPARAR CIFRAS DEL AÑO 1999 SE HA TOMADO UN TIPO DE CAMBIO DE S/. 18.287,00

CONSTRUCTORA CARVALLO A.Z. CIA. LTDA. ANALISIS PORCENTUAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y 2000 ESTADO DE RESULTADOS (EN U.S. \$ AMERICANOS)				
GRUPOS	1999		2000	
	VALOR	PORCENTAJE	VALOR	PORCENTAJE
INGRESOS				
Ingresos construcción carreteras	1,939,841.22	100.00	1,906,945.97	100.00
(-) COSTOS Y GASTOS				
Costos y Gastos de Producción	-1,372,646.53	70.76	-1,410,923.23	-73.99
Egresos de Administración	-214,240.38	11.04	-162,311.19	-8.51
Egresos Financieros	-148,939.37	7.68	-102,874.42	-5.39
UTILIDAD OPERACIONAL	204,014.94	10.52	230,837.13	12.11
(-) MOVIMIENTO NO OPERACIONAL				
Utilidad en Venta de Activos	2,424.67	0.12	1,977.49	0.10
Diferencial Cambiario	-200,480.51	10.33	-144,011.15	-7.55
Resultado por Exposición Inflación			-196,766.21	-10.32
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5,959.10	0.31	-107,962.74	-5.66

NOTA: PARA COMPARAR CIFRAS DEL AÑO 1999 SE HA TOMADO UN TIPO DE CAMBIO
DE S/. 18.287,00