

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	AÑO 1999	No. 0 0087233
FORMULARIO SC FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION		

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL PREDIAL URBANA C.A.	02 RUC	0 9 9 0 0 4 4 8 7 2 0 0 1	03 EXPEDIENTE	3 0 2 8 - 5 6
04 PROVINCIA GUAYAS	05 CANTON GUAYAQUIL	06 CIUDAD GUAYAQUIL	07 PARROQUIA	
08 CALLE JUNIN	09 NUMERO 627	10 TELEFONO:	5 6 0 1 0 2	
		FAX:	5 6 6 5 1 0	
11 INTERSECCION ENTRE ESCOBEDO Y BOYACA	12 EDIFICIO C. COMERCIAL	13 PISO, DEPTO, OFICINA		
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL CULTIVO DE CAÑA	15 COD. ACTIV.	1 1 1 1 7		
17 REPRESENTANTE LEGAL LOURDES PONCE DE CRAWFORD	18 CEDULA	0 9 0 4 2 1 2 9 4 1		
	19 CARGO	GERENTE		
20 PERSONAL OCUPADO		AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.
DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS	

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
CAJA-BANCOS	301			20.573	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303			351'327.563	
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
PARTICIPACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			281'944.510	
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412			59'616.229	
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
 B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
 C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
 D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
LOURDES PONCE DE CRAWFORD	ECUATORIANA	0904212941		751.000
DAVID ALEJANDRO PONCE H.	"	1200099503		755.000
MOBILIARIA METAIRE	"	0990170967001		751.000
ISABEL PONCE DE CARBO	"	0900857285		748.000
ENRIQUE PONCE LUQUE	"	0910007490		751.000
FERNANDO PONCE LUQUE	"	1200041208		749.000
MARIA T. PONCE DE NEVAREZ	"	0902254606		749.000
ING. PEDRO CARBO PONCE	"	1200039601		4.000
AB. OTTO ICAZA PONCE	"	0900000101		4.000
AB. JOSE PONCE GUZMAN	"	0900000765		4.000
ALEJANDRO PONCE NOBOA	"	09000063603		4.000
TOTAL				5'270.000



1/ Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
 2/ Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

FECHA DE PRESENTACION

AÑO	MES	DIA
2000	08	16

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

LOURDES PONCE DE CRAWFORD
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL