

INFORME DEL GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE: PREDIAL URBANA C.A. PARA EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias de nuestra compañía en mi calidad de Gerente tengo a bien presentar a ustedes el informe sobre el Ejercicio Económico correspondiente al año 2002.

- 1.- La Compañía se ha desarrollado dentro del entorno empresarial de las Compañías Agrícolas ocupando, parte del mercado nacional.
- 2.- Se han cumplido las metas fijadas mejorando la producción en relación al año anterior.
- 3.- Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta de Accionistas.
- 4.- Durante el año 2002 no se han dado aspectos importantes en la parte Administrativa, Laboral y Legal.
- 5.- Realizando un análisis de producción de caña para el 2002 fue de 10,901.78 toneladas métricas comparadas con la producción del 2001 de 8,888.57 toneladas se observa una diferencia de 2,083.21 toneladas métricas de caña más que la producción anterior esto representa el 23.62%.
- 6.- Del estudio del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias hemos obtenido una utilidad de \$ 988.62.

ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
18.018,46	-	18.187,59	1.830,87
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		<u>18.018,46</u>	1.12
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		<u>18.105,77</u>	

- 7.- Se recomienda mantener las mismas políticas desarrolladas hasta aquí en relación con la producción y el desarrollo de la compañía.
- 8.- Se recomienda mantener las mismas políticas desarrolladas hasta aquí en relación con la producción y el desarrollo de la compañía.

Guayaquil, Marzo 21 del 2003



Atentamente,

29 ABR. 2003

Lourdes Ponce de Crawford
LOURDES PONCE DE CRAWFORD
GERENTE