

El resultado del ejercicio lo obtenemos al calcular la utilidad bruta de USD 75.69. Los gastos no deducibles suman USD 00.00. La utilidad gravable USD 75.69, genera un impuesto a la Renta Causado de USD 18.92. No existen Retenciones en la Fuente del periodo, ni Crédito Tributario de periodos anteriores; el valor de Retenciones en la Fuente es por USD 00.00, el crédito tributario de periodos anteriores es de USD 00.00, generando un crédito tributario total en el periodo de USD 00.00, y un valor a pagar de impuesto a la Renta de USD 18.92. La utilidad neta equivale a USD 75.69 de utilidad bruta, menos las utilidades a trabajadores y menos el impuesto a la renta, da un resultado del ejercicio de USD 56.77, da un total en dividendos de USD 56.77. Valor que coincide con el Balance General y el Estado de Resultados del ejercicio 2017; la "utilidad" real equivale a utilidad bruta por USD 75.69.

Atentamente,



Julián Escobar Méndez
Gerente General
ÓNIX S.A.

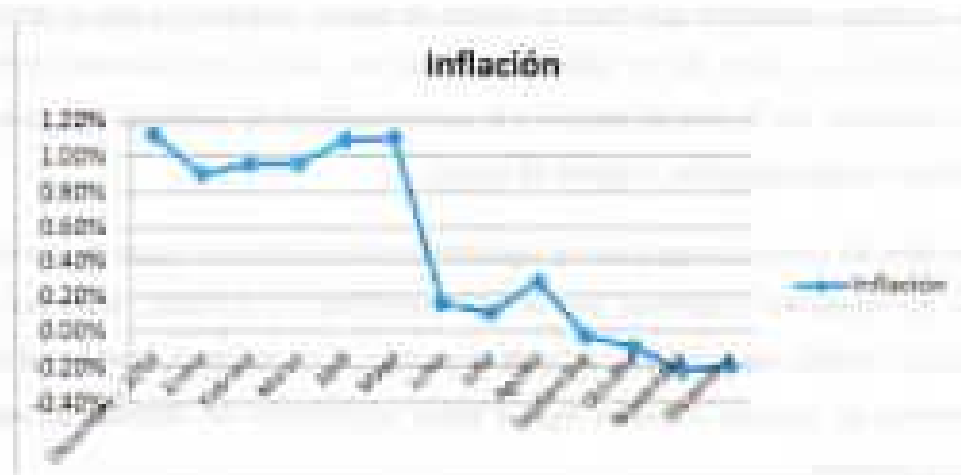
INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE EL EJERCICIO 2017

En la ciudad de Quito, hoy 11 de Abril del 2018, de acuerdo a los estatutos de la empresa Órta S.A., como Gerente General, me permito informar a la Junta General de Socios el presente informe sobre los acontecimientos administrativos y financieros más importantes en relación al ejercicio económico 2017.

El entorno político, económico y social en el período 2017 se refleja a través de los índices más importantes al cierre del año, en relación a inflación y riesgo país, cifras que influyen directamente en el giro de negocio de la construcción.

La economía en el año 2017 en términos generales ha reflejado una mejora, observando como los indicadores económicos demuestran que existen cambios valorables en el país y en la construcción. A pesar de que no se han registrado aumentos tributarios, la ley orgánica "para evitar la especulación sobre el valor de las tierras y fijación de tributos" conocida como "ley de plusvalía" ha afectado a la industria de la construcción y a causado una disminución en la inversión y en la demanda del sector.

La inflación en el período 2017 disminuyó de 1.12% a Diciembre de 2016 a un -0.20% en Diciembre del 2017, causando deflación a partir de septiembre del 2017. Este es un escenario sumamente favorable, ya que los precios se mantienen estables y el valor de la moneda o de los ingresos de las personas no disminuye en función de la oferta, así se crea un ambiente cómodo para los inversionistas como para los compradores no solo en la construcción, sino en el entorno económico del país.



El Riesgo País como factor importante para la determinación de la inversión extranjera en el país, índice determinante en el negocio de la construcción para proyectos públicos y privados, en el cual se basan tanto los inversionistas privados como las instituciones financieras internacionales para la factibilidad de préstamos e inversiones a proyectos en el país. El año pasado cerró en 547, que es un valor medio alto, sin embargo, no tan difícil de manejar para algunas empresas o instituciones. El valor más alto alcanzado fue en junio del 2017 con un valor de 706, que no representa mucha diferencia con el valor a inicio de año. El cierre cuenta con un valor confiable de 459, que a pesar de mantenerse lejos de los índices que demuestran un gran entorno para inversiones, es un valor muy considerable en función de los valores mantenidos principalmente en el año 2016.



Onix S.A. no operó durante el año 2017 debido a la falta de proyectos de menor tamaño (Menor Cuantía) en los que puede participar para incrementar su experiencia y capital. Así también, un factor importante que frenó el intento de buscar contratos ha sido el retraso en pago de planifras por parte de los GADs; temas que han puesto en situaciones críticas a empresas pequeñas por la falta de liquidez y la poca posibilidad de participar en el mercado financiero con créditos aplicables al capital de trabajo.

Hemos establecido como estrategia para el siguiente periodo redefinir el futuro de la sociedad. Debido a los constantes problemas que se han encontrado en el medio, alrededor de la construcción, viéndose involucrada en actos de corrupción, se ha optado por cambiar el rumbo de la empresa de acuerdo al marco legal e iniciar operaciones en distintas actividades, mercados o industrias.