

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE EASYHOGAR CIA. LTDA.

Al 31 de Diciembre del 2015

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'Z' or 'S' with a loop at the bottom.

EASYHOGAR CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2015

INDICE

Balance general	3-4
Estado de resultado integral	6
Estado de cambio en el patrimonio de los accionistas	7
Estado de flujo de efectivo	8
Notas a los estados financieros	10



EASYHOGAR CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2015

<u>Activos</u>		<u>2015</u>
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes al efectivo (nota 6)	US\$	5.000
Activos financieros:		
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados (nota 7)		-
Otras cuentas por cobrar relacionadas		5.000
Otras cuentas por cobrar		-
Activos por impuestos corrientes:		
Crédito tributario a favor de la empresa (I. R.)		-
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)		-
Total activo corriente		<u>10.000</u>
Propiedades, planta y equipo (nota 8)		-
Muebles y enseres		-
Maquinaria y equipo		-
Equipo de computación		-
Menos depreciación acumulada propiedades, planta y equipo		-
Total equipos y mobiliarios, neto		<u>-</u>
Otros activos no corrientes:		
Otras inversiones		-
Total Activos	US\$	<u>10.000</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Ing. Juan Carlos Yáñez
Gerente General


Econ. Jorge Valdiviezo
Contador General

EASYHOGAR CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2015

<u>Pasivos y Patrimonio</u>	<u>2015</u>
Pasivo corriente:	
Cuentas por pagar:	
Cuentas y documentos por pagar (nota 9)	US\$ -
Provisiones	-
Otras obligaciones corrientes:	
Con la administración tributaria	-
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	-
Con el IESS	-
Por beneficios de ley a empleados (nota 10)	-
Participación trabajadores por pagar del ejercicio (nota 10)	-
Cuentas por pagar diversas relacionadas	-
Otros pasivos corrientes	-
Total pasivo corriente y total pasivos	-
Cuentas por pagar diversas relacionadas	-
Jubilación Patronal	-
Otros beneficios no corrientes para los empleados:	
Instituciones financieras	-
Total pasivo largo plazo	-
Total pasivos	-
Patrimonio:	
Capital suscrito-Asignado de 10000 suscritas de US\$1 cada una	10.000
Reservas:	
Reserva legal	-
Reserva de capital	-
Aporte para futuras capitalizaciones	-
Reserva Facultativa	-
Ajustes por efectos de NIFF	-
Resultados acumulados:	
Ganancias acumuladas	-
Resultados del ejercicio:	
Ganancia neta del periodo	-

Total patrimonio

Total Pasivos y Patrimonio

US\$ 10.000

Contingente

US\$ 0,00
0,00

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Ing. Juan Carlos Yanez
Gerente General

Econ. Jorge Valdiviezo
Contador General



EASYHOGAR CIA. LTDA.

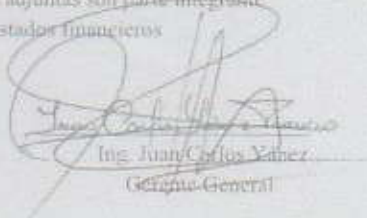
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE RESULTADOS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015

	2015
Ventas	US\$ -
Costo de Ventas	-
Utilidad bruta	-
Gastos:	-
Gastos de administración	-
Otros gastos	-
Total gastos	-
Utilidad en operación	-
Otros ingresos (egresos):	-
Gastos financieros	-
Intereses ganados	-
Diferencial cambiario, neto	-
Ajuste por traslación	-
Egresos extraordinarios	-
Otros, neto	-
Total otros ingresos (egresos), neto	-
Utilidad antes de participación de trabajadores sobre las utilidades e impuesto a la renta	-
Participación trabajadores sobre utilidades	-
Utilidad antes de impuesto a la renta	-
Impuesto a la renta causado	-
Utilidad /pérdida neta	US\$ -

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Ing. Juan Carlos Yáñez
Gerente General


Econ. Jorge Valdiviezo
Contador General



EASYHOGAR CIA. LTDA.

(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015

		Capital Suscrito	Capital Suscrito No pagado	Reserva Legal	Ganancia neta del periodo	Total
Saldo al 31 de octubre del 2015	US\$	0			0	0
Capital social		10.000	0			10.000
Utilidad neta					0	0
Saldo al 31 de diciembre del 2015	US\$	10.000	0	0	0	10.000
Transferencia de resultados a otras cuentas patrimoniales		0	0		0	0
Transferencia a reserva legal				0	0	0
Utilidad neta					0	0
Saldo al 31 de diciembre del 2015	US\$	10.000	0	0	0	10.000

EASYHOGAR CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015

<u>Aumento (disminución) en efectivo:</u>	<u>2015</u>
Flujos de efectivo en las actividades de operación:	
Efectivo recibido de clientes	US\$ -
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-
Impuesto sobre la renta pagados	-
Impuesto a la renta pagado	-
Dividendos pagados	-
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	-
Flujos de efectivo en las actividades de inversión:	
Disminución de muebles y equipos	-
Compras de otros activos a largo plazo	-
Adquisición/ de Otros Activos	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	-
Flujos de efectivo en las actividades de financiamiento:	
Aportes de Accionistas para aumento de capital	-
Financiación por préstamos a largo plazo	-
Pagos accionistas Otras entradas de efectivo	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	-
Aumento (Disminución) neto en efectivo	-
Efectivo al inicio del año	5.000
Efectivo al final del año	US\$ 5.000

P A S A N



EASYHOGAR CIA. LTDA.
(Guayaquil) - Ecuador

VIENE EN

Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto provisto
por las actividades de operación

2015

Unidad antes de pt e imp a la renta

US\$

Partidas de conciliación entre la utilidad neta con el efectivo
neto provisto por las actividades de operación

Depreciación y amortización

Provisión para cuentas dudosas

Baja de activos fijos, neto

Reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio

Ayudas por gastos por impuestos a la renta

Ayudas por gastos por participación trabajadores

Otros

Total partidas conciliatorias

Cambios en activos y pasivos:

(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar

(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar

(Aumento) Disminución en otros activos

(Incremento) disminución en anticipos de proveedores

(Aumento) Disminución en pagos anticipados

Disminución en cuentas por cobrar largo plazo

Aumento (Disminución) en cuentas por pagar

Aumento en anticipos de clientes

Incremento (disminución) en beneficios empleados

Aumento en otros pasivos

Total cambios en activos y pasivos

Efectivo neto provisto por las actividades de operación

US\$

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Gerente General


Contador General



EASYHOGAR CIA.LTDA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

1. Operaciones:

EASYHOGAR CIA.LTDA, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Guayaquil el 19 de octubre del 2015, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución 302693 e inscrita en el Registro Mercantil No. 4674.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$ 10,000.00, Número de Acciones 10,000 Valor de US\$1.00:
Capital autorizado de US\$10,000.00.

Su actividad principal es la presentación de servicios de limpieza general de oficinas y viviendas

2. Moneda funcional

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

3. Base de presentación sección 2 NIIF para PYMES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF PARA LAS PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico inicialmente; y, posteriormente a valor razonable.

4. Declaración de cumplimiento con NIIF para las PYMES

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros en cumplimiento con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF PARA LAS PYMES y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La versión en español vigente es la del 2009.



5 Principales políticas contables

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos.

b) Cuentas por cobrar y otros

Las cuentas por cobrar y otros se mantienen al costo, y los importes de las mismas no generan intereses.

c) Propiedades, plantas y equipos

Las partidas de propiedades, plantas y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de línea recta. Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estos se incluyen en el estado de resultados.

En la depreciación de las propiedades, plantas y equipos se utilizan las siguientes tasas:

Edificios	5%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%
Instalaciones, maquinaria, y equipos de oficina	10%

d) Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

e) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

f) **Reserva Legal**

La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdida futuras o para aumento de capital.

g) **Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios se reconocen sobre el método del devengado.

h) **Costos y Gastos.**

Son registrados mediante el método de acumulación o devengado, independientemente del momento en que se paguen y se registran en los periodos en los cuales se relacionan.

6. **Efectivo**

Al cierre del 31 de diciembre del 2015, la compañía tiene el siguiente detalle:

<u>Detalle</u>	<u>2015</u>
Banco Guayaquil	5.000
Total efectivo	<u>5.000</u>

7.- **Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2015 el saldo de las cuentas por cobrar es de US\$ 5.000, que corresponden a la cuenta por cobrar a los accionistas por aporte de capital.

8.- **Propiedades, planta y equipo**

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía no presenta saldos de Propiedades, planta y equipo.

9.- Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía no presenta saldos de Cuentas por Pagar.

10.- Gastos acumulados por pagar

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía no presenta saldos de Gastos acumulados por pagar.

11.- Impuesto a la renta

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía dentro del plazo de tres años a partir de la fecha de presentación.

Al 31 de diciembre del 2015, debido a que la compañía no ha obtenido ingresos relacionados con su actividad económica, dado que se encuentra en un estado pre operativo no ha generado gasto de impuesto a la renta sobre las utilidades.

12.- Capital social

El capital asciende a US\$ 10,000.00 que está representado por 10,000 participaciones de US\$1.00, cada una. Las acciones de la Compañía pertenecen a FALCONES SOLIS TANYA YOLANDA, propietario de 4,900 acciones; HERNANDEZ ANDRADE LUIS ALBERTO propietario de 5,100 acciones.

13.- Ingresos de actividades ordinarias

Al 31 de diciembre del 2015 la Compañía no ha generado ingresos de actividades ordinarias.

14.- Gastos de Administración y Venta

Al 31 de diciembre del 2015 la Compañía no ha generado Gastos de Administración y ventas.

15.- Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 31 de marzo del 2016.

