

# **INFORME DE COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE NIUANDINA S.A. PARA EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

En mi calidad de COMISARIO de la Compañía NIUANDINA S.A., someto a consideración de los Accionistas y al presidente de la empresa mi informe anual de labores conforme con la normativa legal vigente correspondiente al año 2017, el mismo que consta de los siguientes puntos:

## **1. CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA**

Como antecedente, la Compañía NIUANDINA S.A. se constituye mediante Escritura Publica el 6 de noviembre del 2017 e inscrita en el Registro Mercantil el 13 de noviembre del 2017. Los nombramientos de gerente y presidente fueron inscritos en el Registro Mercantil el 13 de noviembre del 2017.

## **2. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2017**

Como es de conocimiento de los Accionistas y del Presidente de la empresa, en el año fiscal 2017 se concluye con la constitución de la Compañía NIUANDINA S.A. en la Superintendencia de Compañías y la correspondiente inscripción en el Registro Mercantil. Se espera que para el año 2018 se realicen las operaciones de la Compañía en forma normal y en consecuencia se obtengan los réditos deseados.

## **3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO DE COMPAÑIA NIUANDINA S.A.**

En este periodo se ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Junta General y del Directorio, así como también con las disposiciones emanadas de los órganos de control de la compañía.

## **4. SITUACION FINANCIERA DE COMPAÑIA NIUANDINA S.A. AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES**

El Estado de Situación Financiera, se ha presentado oportunamente y de acuerdo a las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados, Legislación Tributaria vigente, Superintendencia de Compañías y demás normativas legales aplicables para el ejercicio fiscal 2017.

El activo total de la empresa asciende a USD \$ 10.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Un detalle de los rubros que integran el Activo es como sigue:

<b>Diciembre 31,2017</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Activo Corriente	10.000,00	100,00%
Activo Financieros	0,00	0,00%
Otros Activos	0,00	0,00%
<b>Total Activos USD \$</b>	<b>10.000,00</b>	<b>100,00%</b>

Los activos corrientes están compuestos por: Cuentas por Cobrar a Socios.

#### **ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PASIVO:**

Se observa que en NIUANDINA S.A. Durante el año 2017 no se tuvo deudas a terceros.

<b>Diciembre 31,2017</b>	<b>Valor</b>	<b>Porcentaje</b>
Cuentas y Documentos por Pagar	0.00	0.00%
Otras Obligaciones Corrientes	0.00	0.00%
Otras Pasivos corrientes	0.00	0.00%
<b>Total Pasivos USD \$</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>

**ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PATRIMONIO:**

Diciembre 31,2017	Valor	Porcentaje
Capital Pagado	10.000,00	100.00%
<b>Total Patrimonio USD \$</b>	<b>10.000,00</b>	<b>100.00%</b>

**ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DE RESULTADOS:**

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017 no se obtuvo ningún ingreso ni gasto en NIUANDINA S.A.

Diciembre 31,2017	Valor	Porcentaje
Ingresos Operaciones	0.00	0,00%
<b>Total ingreso USD \$</b>	<b>0.00</b>	<b>0,00%</b>

Los Costos y Gastos del Período se conforman de la siguiente manera:

Diciembre 31,2017	Valor	Porcentaje
Costos de Producción	0	0,00%
Gastos de Administración	0	0,00%
Gastos de Ventas	0	0,00%
<b>Total Costos y Gastos USD</b>	<b>0.00</b>	<b>0,00%</b>

Atentamente,



**Sr. Francisco Chuguimarca Cruz**  
**Comisario**  
**NIUANDINA S.A.**