

San Francisco de Quito, 15 de febrero de 2019

Señores

SOCIOS

CARASSIST CIA. LTDA.

Ciudad

A continuación encontrarán un informe de la gestión realizada en el período comprendido entre el ***primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año dos mil diez y ocho.***

Para este efecto se analizará la evolución de la compañía desde dos puntos de vista: Operativo y Financiero.

Aspectos Operativos:

La compañía tiene como objeto principal brindar el servicio de limpieza de inmuebles relacionadas principalmente con pisos; y, limpieza de muebles de hogar.

Los recursos económicos de este ejercicio tuvieron como fuente principal las transacciones realizadas en soporte en la gestión de ventas y marketing, mismas que se desarrollaron en un ambiente de picos cíclicos debido a una contracción del mercado.

Aspectos Financieros:

La liquidez de la compañía medida a través del índice de liquidez arroja un valor de 3.34, que refleja el valor que nos permita hacer el pago de los compromisos contraídos.

El índice de endeudamiento registra un 85%% evidenciando la relación entre el total de las deudas y el pasivo de la compañía. Determina la proporción de deudas de la empresa, y la utilización de recursos de terceros obtenidos vía deuda para financiar nuestra actividad y aumentar la capacidad operativa de la empresa. Incluye el valor de impuestos que se cancela en el mes de enero de 2019.

La relación utilidad bruta frente a las ventas registra 5.14% que refleja un incremento frente al año anterior, y que es un efecto del movimiento de clientes en los últimos meses.

La rentabilidad sobre el patrimonio asciende a 20.10%, quiere decir porcentaje que el patrimonio de la empresa durante el año obtuvo como rentabilidad.

Debido a que los negocios deben visualizarse para el largo plazo, los resultados obtenidos en el año 2018 pueden ser considerados positivos, sin embargo, esto implica el desembolso de mayores recursos en función de mantener la operación en los niveles deseados, y no truncar el crecimiento que se podría tener.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Santiago Casco', is written over a horizontal line.

Ing. Santiago Casco

Gerente General