FERRODOMI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2015.

FERRODOMI S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Contenido:

Estado de Situación Financiera	- 3 -
Estados de Cambios en el Patrimonio	- 4 -
Estados de Flujos de Efectivo	- 5 -
Notas a los Estados Financieros	- 6 -

FERRODOMI S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	Notas	**31 de Diciembre 2015**
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes	*3*	800
Total activos		**800**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital social	*4*	800
Total patrimonio		**800**

Ver notas a los estados financieros

FERRODOMI S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

Descripción	*Nota*	Capital pagado	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2014	*4*	**-**	**-**
Capital		800	800
Saldos al 31 de diciembre del 2015	*4*	**800**	**800**

Ver notas a los estados financieros

FERRODOMI S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

(Expresados en U.S. dólares)

	2015
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Proveniente de aporte de accionistas	800
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	**800**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES:	
Incremento neto durante el año	800
Saldos al comienzo del año	-
Saldos al final del año	**800**

Ver notas a los estados financieros

FERRODOMI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Contenido

1.	Información general	- 7 -
2.	Bases de presentación y declaración de cumplimiento	- 7 -
3.	Efectivo	- 7 -
4.	Capital social	- 7 -
5.	Eventos subsecuentes	- 7 -
6.	Aprobación de los estados financieros	- 8 -

FERRODOMI S.A.

1. Información general

FERRODOMI S.A. es una sociedad anónima, constituida el 13 de octubre de 2015 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 13 de octubre de 2015, con una duración de 50 años.

Su objeto social es la construcción de todo tipo de edificios residenciales, casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, vivienda para ancianatos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, cuartes, conventos, casas religiosas, incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes.

El domicilio principal de la Compañía es Quito – Ecuador.

2. Bases de presentación y declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de FERRODOMI S.A., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para las PYMES emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de FERRODOMI S.A. es el Dólar de los Estados Unidos de América.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para las PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2015, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

3. Efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo, en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones.

4. Capital social

El capital social autorizado de la Compañía asciende a USD$800 divido en ochocientas acciones nominativas y ordinarias de un dólar (US$1) cada una.

5. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros 30 de marzo del 2015, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

6. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los socios sin modificaciones.

Rafael Barrera
Gerente General

CONTADOR
BYRON ARCOS
Registro 17-04789