URDESA BUSSINES CENTER URBUSE CIA.LTDA.

RUC 0992941928001

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre 2016

(1) DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

URDESA BUSSINES CENTER URBUSE CIA.LTDA., es una compañía constituida bajo leyes de la República del Ecuador el 08 de Octubre del 2015, el objeto social es la actividad de alquiler de bienes inmuebles, domiciliada en Avenida en Circunvalación Norte 400 entre 4ta peatonal y calle 5ta. Urdesa Central.

(2) BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con las NIIF para las PYMES emitida por el concejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$). De acuerdo a los formularios que exige la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

La Compañía no ha tenido actividad alguna durante el ejercicio económico 2016.

(3) EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Comprende efectivo en caja, cuyo valor a criterio de la Administración no está sujeto a riesgo significativo de cambios en su valor.

(4) CAPITAL EN ACCIONES.

Los Saldos al 31 de Diciembre del 2016 comprenden 800 acciones ordinarias con un valor nominal de US\$1.00 completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

(5) APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Gerencia General y por la Junta General de Accionistas el 17 de Marzo del 2017.