TELSOTERRA S.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

TELSOTERRA S.A. tiene vigencia jurídica desde el 6 de octubre del 2015, y tiene por objeto social las actividades especializadas de la construcción en todas sus etapas o fases de producción de bienes y servicios, comercialización, almacenamiento, exportación, industrialización, explotación, distribución, investigación, desarrollo, promoción, capacitación, asesoramiento, inversión, intermediación de la actividad antes mencionada. Así como la instalación de accesorios eléctricos, líneas de telecomunicaciones, redes informáticas y líneas de televisión por cable, incluidas líneas de fibra óptica, antenas parabólicas. Incluye conexión de aparatos eléctricos, equipo doméstico y sistemas de calefacción radiante, entre otras actividades más, según su estatuto.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de TELSOTERRA S.A.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de TELSOTERRA S.A. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Mediante Resolución N° 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto de 2006, la Superintendencia de Compañías, valores y seguros adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las Compañías y entidades sujetas al Control y Vigilancia.

b) Moneda funcional

La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

c) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, el cual está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de bienes y servicios.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

d) Inventarios

Los inventarios son medidos al costo o valor realizable, el valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

e) Propiedad, planta y equipos

Las partidas de propiedad, planta y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedad, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con su ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto con la Administración de la compañía. Después del reconocimiento inicial, propiedad, planta y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada. Los gastos de reparación y mantenimiento de estos activos son registrados en resultados en el periodo que se producen.

El método de depreciación aplicado es el de línea recta, la vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados a final de cada año. La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipos es

calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en los resultados del año.

f) Propiedad de inversión

Son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalía o ambas y se miden en su reconocimiento inicial y posterior al costo.

g) Deterioro del valor de los activos

Al final de cada periodo, la Administración de la compañía evalúa los valores en libros de los activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

h) Impuestos

El gasto por impuesto a la renta equivale a la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido, si lo hubiere. El impuesto corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles en el mismo año. El pasivo por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas.

Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconocen fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

i) Beneficios a empleados

El costo de beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es definido mediante la respectiva valoración actuarial emitida por un actuario autorizado al final

de cada año.

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes se reconoce un pasivo y gasto por concepto de participación de los trabajadores, este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable al final de cada año.

j) Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, o bonificación que la compañía pueda otorgar.

k) Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectuó el pago, y se registran en el período en que se conocen.

l) Efectivo y equivalentes al efectivo

Incluye activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

m) Cuentas por cobrar

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables e incluyen principalmente cuentas por cobrar a compañías relacionadas y clientes. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses.

Las cuentas por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar a terceros.

n) Cuentas por pagar

determinables e incluyen principalmente cuentas por pagar a relacionados y proveedores. Se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses.

o) Prestamos

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable. Estos préstamos se registran a su costo subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

p) Estimaciones y juicios contables

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a su actividad económica, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían diferir de sus efectos finales.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Son valores de libre disponibilidad representados en caja o depósitos bancarios a la vista los cuales no generan intereses.

		...Diciembre 31...	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
Caja chica	\$	500	-
Bancos		<u>3.525</u>	<u>5.631</u>
Total	\$	<u>4.025</u>	<u>5.631</u>

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar originadas por actividades ordinarias.
A continuación se detallan por su naturaleza:

	...Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<u>Relacionados</u>		
Accionistas	\$ 772	60
<u>No relacionados</u>		
Clientes	\$ 139.586	41.514
Anticipos	13.006	16.067
Préstamos a empleados	<u>559</u>	<u>448</u>
Total	\$ <u>153.923</u>	<u>58.189</u>

NOTA 5. INVENTARIOS

Se presentan los siguientes saldos por concepto de materiales, equipos y demás.

	...Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Inventarios	\$ <u>496.091</u>	<u>11.306</u>
Total	\$ <u>496.091</u>	<u>11.306</u>

NOTA 6. CREDITO TRIBUTARIO

Se presenta por concepto de Crédito tributario fiscal los siguientes saldos.

		...Diciembre 31...	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
I.V.A.	\$	282.007	239.599
Impuesto a la renta		<u>6.143</u>	<u>2.921</u>
Total	\$	<u>288.150</u>	<u>242.520</u>

NOTA 7. ACTIVO NO CORRIENTE

Los movimientos de estas cuentas (costo y depreciación) fueron los siguientes:

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Costo</u>	<u>Saldo</u>	<u>Incremento</u>	<u>Saldo</u>	<u>Tasa anual</u>
	<u>31-12-2017</u>	<u>y/o retiros</u>	<u>31-12-2018</u>	<u>Depreciación</u>
				<u>%</u>
Maquinarias	\$ 1.661.389	(428.443)	\$ 1.232.946	10
Herramientas	110.093	330	110.423	10
Total Costo	\$ 1.771.482		\$ 1.343.369	
Depreciación Acumulada	(52.573)		(182.189)	
Total	\$ 1.718.909		\$ 1.161.180	

Como Otros Activos se presenta un saldo por concepto de proyecto de soterramiento metropolitano, al 31 de diciembre del 2018 el saldo es de \$2.963.500.

NOTA 8. CUENTAS POR PAGAR

Se presentan los siguientes saldos en cuantas por pagar de acuerdo a su naturaleza.

	...Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Relacionados	\$ 6.330	-
Comerciales no relacionados	45.390	13.501
Anticipos	<u>36.597</u>	<u>551</u>
Total	\$ <u>88.317</u>	<u>14.052</u>

NOTA 9. IMPUESTOS

La cuenta impuestos agrupa saldos de las cuentas de Impuesto al valor agregado (IVA, retenciones en la fuente de IVA y renta, a continuación sus saldos:

	...Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
IVA por pagar	\$ 1.549	1.508
Retenciones por pagar	<u>1.921</u>	<u>9.347</u>
Total	\$ <u>3.470</u>	<u>10.855</u>

NOTA 10. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Se presentan los siguientes saldos en Obligaciones acumuladas.

	...Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
I.E.S.S. por pagar	\$ 2.103	1.604
Beneficios sociales	<u>5.964</u>	<u>4.991</u>
Total	\$ <u>8.067</u>	<u>6.595</u>

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Se presenta un saldo por concepto de cuentas por pagar no corrientes de carácter relacionado y no está afectada por intereses.

...Diciembre 31...
2018 2017

(en miles de U.S. dólares)

Telconet S.A.	\$	<u>4.144.540</u>	<u>3.477.855</u>
Total	\$	<u>4.144.540</u>	<u>3.477.855</u>

NOTA 12. OBLIGACIONES BANCARIAS NO CORRIENTES

Las Obligaciones bancarias no corrientes se componen de sobregiros, a continuación sus saldos:

...Diciembre 31...
2018 2017

(en miles de U.S. dólares)

Sobregiro bancario	\$	<u>1.085</u>	<u>16.045</u>
Total	\$	<u>1.085</u>	<u>16.045</u>

NOTA 13. PATRIMONIO

13.1 Capital social - Al 31 de diciembre del 2018, la composición accionaria es la siguiente:

<u>Accionistas</u>	<u>Pais</u>	<u>Porcentaje de Participacion %</u>	<u>Capital</u>
TELCONET S.A.	Ecuador	92.5	\$ 740
MORAN MAZZINI DOUGLAS XAVIER	Ecuador	7.5	60
		<u>100</u>	<u>\$ 800</u>

13.2 *Aportes para futuras capitalizaciones* - Al 31 de diciembre del 2018, este componente del patrimonio identifica a las aportaciones en forma de efectivo que realizan los accionistas con el fin de incrementar el Capital social. Su saldo es de \$1.833.418.

13.3 *Pérdidas acumuladas* - Refiere saldos provenientes de los resultados de ejercicios anteriores.

Pérdidas acumuladas años anteriores - Al 31 de diciembre del 2018, se presenta un saldo de \$412.663.

13.4 *Resultado Integral* - Es la Utilidad o pérdida del ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2018. Se presenta una Pérdida de (\$600.165).

NOTA 14. INGRESOS

Se presentan los siguientes saldos por ingresos:

		...Diciembre 31...	
		<u>2018</u>	<u>2017</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
Ventas	\$	<u>261.368</u>	<u>119.563</u>
Total	\$	<u>261.368</u>	<u>119.563</u>

NOTA 15. COSTOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre del 2018, el costo de venta fue determinado mediante la entrada/salida y existencias de materiales, mano de obra, etc.

Los gastos se dividen en gastos de administración y generales, los

mismos que se efectuaron en términos y condiciones equiparables a otras de igual especie, realizadas con terceros.

...Diciembre 31...
2018 2017

(en miles de U.S. dólares)

Costo de venta	\$	402.075	299.751
Gastos de administración		295.871	81.900
Gastos generales		167.797	83.441

NOTA 16. CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2018, la compañía no presenta saldos en Activos y Pasivos Contingentes.

NOTA 17. EVENTOS SUBSECUENTES

Posterior a la fecha de emisión de los estados financieros o de la opinión del auditor independiente, no ha ocurrido ningún evento que amerite un ajuste o revelación en los estados financieros de la compañía.