

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2016

La Compañía URBANIZACIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS URBAPROIN C.LTDA., se constituyó en la ciudad de Machala el 05 de Octubre del 2015, con la finalidad de incorporarse en el mercado inmobiliario en lo referente a la compra-venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados.

PRINCIPALES MOVIMIENTOS DURANTE EL PRESENTE AÑO 2016

- 1) La empresa en éste periodo no ha tenido actividad económica, pero si ha dado cumplimiento a las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas, con la presentación de sus declaraciones y anexos correspondientes de forma mensual.
- 2) Se genera un rubro de Gastos Pagados por Anticipado, referente a los pagos realizados por predios urbanos y normas de urbanización del terreno a nombre de la compañía; que por motivo de no iniciar las actividades económicas no se los considera para éste periodo contable como gasto directo, y por ende evita que arroje una pérdida del ejercicio.
- 3) Se procedió a realizar la junta General de Socios para proceder a la aprobación de los Estados Financieros del respectivo periodo.

Durante el año 2017 se proponen objetivos y metas y dar cumplimiento a futuros periodos contables.

Atentamente,



ING. GLENDA CARMITA JARAMILLO MARTINEZ
GERENTE URBAPROIN C.LTDA.