

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA
CONSTRUCTORA DIAZ NAPOLES CIA. LTDA. JUNTA GENERAL
UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS CELEBRADA EL
10 DE MARZO DEL 2020.**

Informe del Gerente:

Consideración del balance y Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2019.

- a) Ventas, ingresos y costos. Las ventas durante el año 2019 decayeron totalmente, ya que no se pudieron conseguir ningún contrato. La economía general ha decaído y el sector inmobiliario se ha visto afectado en estos tiempos.
- b) Relaciones laborales y beneficios sociales.- La compañía durante el presente año ha cumplido con las leyes del código de trabajo así como con los reglamentos de seguridad y riesgos del trabajo y de seguridad social; la gerencia está plenamente consciente de la gestión que se debe realizar para mantener costos competitivos para los servicios que prestamos, pero esta consiente que debe procurar un ajuste adecuado de las remuneraciones de sus trabajadores, en todos los niveles.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO MATERIA DEL INFORME.

El principal objetivo que era el de empezar a funcionar con la empresa se ha cumplido, por lo cual se espera de la colaboración de todos para darla a conocer y hacerlas más rentable para todos.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La gerencia ha observado todas las disposiciones legales y ha ejecutado todas las resoluciones de las Juntas Generales efectuadas en el periodo.

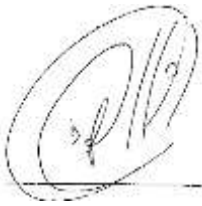
OBJETIVOS

Dentro de este contexto y como es mi deber, los objetivos que se plantea esta Gerencia para este año y que pongo a vuestra consideración es el siguiente:

- Conseguir contratos para poder cumplir con el objeto social para el cual fue constituida la empresa
- Seguir visitando empresas para dar a conocer los servicios que nuestra empresa ofrece.
- Trabajar con empeño

RECOMENDACIONES

- La Junta General deberá establecer los lineamientos para hacer frente a las nuevas realidades económicas, el uso indiscriminado de la tecnología de la información y la implementación de normas de calidad.
- Seguir con nuestra política de austeridad en cuanto a gastos administrativos y corrientes.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Díaz Nápoles', written over a horizontal line.

Díaz Nápoles Alfonso Bernardo
GERENTE GENERAL