

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LOS SEÑORES
ACCIONISTAS DE APYP CONSTRUCTORA C.L.**

EJERCICIO ECONÓMICO AÑO 2018

Ibarra, 28 de Marzo de 2019

Señores:

Junta General de Accionista

De mis Consideraciones:

De conformidad con lo que determina la ley de compañías y el estatuto social de **APYP CONSTRUCTORA C.L.**, pongo a vuestro conocimiento el informe de labores correspondientes al ejercicio económico del año 2018, para su estudio y análisis.

Cumplimiento de objetivos previstos, en este año nuestra actividad ha sido muy dura, por las obligaciones que la compañía tuvo que cumplir con los organismos de control, pese a este acontecimiento hemos logrado mantenernos, brindándoles siempre el mejor servicio, a pesar de la dura competencia en nuestro medio.

En cuanto al cumplimiento Legal, en mi administración he velado que se cumplan con todas las disposiciones emitidas por las organizaciones de control, especialmente el Servicio de Rentas Internas, declarando y pagando todas las obligaciones tributarias mensuales, así como la declaración del Impuesto a la Renta anual.

En otras obligaciones como las Municipales; la Compañía cumple oportunamente con los plazos de declaración y pagos.

En cuanto a la Situación Financiera de **APYP CONSTRUCTORA C.L.** Se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) adoptadas por la superintendencia de compañía.

En los Estados financieros al 31 de diciembre del 2018, se refleja un patrimonio neto de \$ **647,12** producto de un total de activos de \$ **647,12** cabe señalar que la compañía no tiene pasivos ni a corto ni largo plazo, lo que se puede reflejar en el Estado de Resultado Integral es la diferencia de nuestras ventas frente a los gastos administrativos obteniendo asimismo un valor en pérdida \$ **713.77**,

en vista que este año ha sido muy beligerante en vista de que la situación del país ha generado un impacto muy significativo con lo que respecta a nuestra actividad económica.

Por ello pongo a consideración de la Junta de Accionistas implementar un plan de estrategias competitivas que permita el buen desempeño de la compañía ya que los mercados son cada vez más competitivos y exigentes, con el objetivo de tener una mejor rentabilidad y que permita obtener una utilidad más significativa para los siguientes periodos.

Por lo que se requiere apoyo del presidente y miembros del directorio con el aporte de sus consejos y su acción oportuna para el buen desempeño de las gestiones.

Es todo cuanto puedo informar del ejercicio económico 2018 por lo que someto a vuestra aprobación el presente informe de mi gestión y concluyo agradeciendo la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la compañía, por lo que sigo a su entera disposición para aportar con cualquier información adicional que sea necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente;



Sr. Luis Yaranga Cabascango

Gerente General

APYP Constructora C.L.