

## INFORME DE GERENCIA

### INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ADIFRANK SA

Dando cumplimiento a lo previsto en los Estatutos Sociales y de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, presento el Informe sobre las actividades desarrolladas del Ejercicio Económico del 2019.

#### 1. ANTECEDENTES

ADIFRANK., es una Compañía de nacionalidad ecuatoriana con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil; fue constituida electrónicamente mediante Escritura Pública otorgada el 16 de septiembre del 2015 con la denominación social de INDUSTRIA ADITIVOS PARA LA CONSTRUCCION ADIFRANK S.A., ante el Notario Cuarta del Cantón Daule.

El objeto social de la compañía está en dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU, actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos.

#### 2. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA-RESULTADOS

Los resultados obtenidos por la empresa, reflejan que por la gestión realizada por los funcionarios y empleados de la compañía dio una pérdida razonable.

El Balance de Posición Financiera se presenta a continuación:

<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivos y Equivalentes	8.031,27	19,61%
Cuentas Por Cobrar	20.623,43	50,36%
Inventarios	9.000,00	21,98%
Impuestos Anticipados	0,00	0,00%
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>37.654,70</b>	
<b>Activos No Corrientes</b>		
Propiedad Planta y Equipo	3.299,86	8,06%
<b>Total Activos No corrientes</b>	<b>3.299,86</b>	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>40.954,56</b>	100,00%
<b>PASIVOS</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Proveedores	0,00	0,00%
Otras Obligaciones Corrientes	962,83	2,35%
Anticipo de Clientes	0,00	
<b>Pasivo No Corriente</b>		
Otras Cuentas por Pagar Largo Plazo	0	
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>962,83</b>	
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	800,00	1,95%
Reserva Legal	400,00	0,98%
Utilidad del Ejercicio	7.347,61	17,94%
Utilidades Acumuladas	31.444,12	76,78%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>39.991,73</b>	
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>40.954,56</b>	100,00%

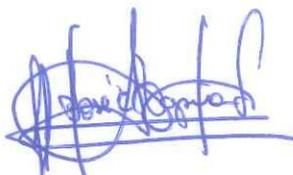
El Estado de Resultados del Ejercicio 2019 es el siguiente:

<b>RUBRO</b>	<b>Valor</b>	<b>%Relación al Ingreso</b>
Ventas Netas	85.144,40	
Costo de Ventas	71.879,70	84,42%
<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>13.264,70</b>	
Gastos de Ventas		
Gastos Administrativos	3.467,88	4,07%
Gastos Financieros		
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>9.796,82</b>	<b>11,51%</b>
		<b>100%</b>

### 3. INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta un análisis comparativo de los ingresos, y gastos para que la Junta General pueda apreciar con mayor profundidad la gestión realizada. Los señores Accionistas tienen a su disposición el Balance de Resultados y el Balance General para que los analicen y corroboren todo lo expresado anteriormente y nos hagan llegar sus sugerencias y recomendaciones.

Atentamente,



**Ing. Francisco Tapia**  
**GERENTE GENERAL**  
**ADIFRANK SA**