

**ARJ CONSTRUCTORA S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**1. Información General**

ARJ CONSTRUCTORA S.A. fue constituida en la ciudad de Quito mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Agosto del 2015. La Compañía comenzó sus operaciones el 20 de agosto del 2015.

Su actividad principal es la construcción de todo tipo de edificios residenciales, casas familiares individuales y edificios multifamiliares, y todo aquello que tenga que ver con el presente objeto social.

**2. Bancos**

A la fecha de corte 31 de diciembre de 2017 el saldo de bancos es de USD 18.320,24.

<b>BANCOS</b>	<b>SALDO AL 31/12/2017</b>
Banco Pacifico	18.320,24
<b>TOTAL</b>	<b>18.320,24</b>

**3. Credito Tributario (IVA)**

El saldo a la fecha de corte es de USD 6.282,62, a continuación, el detalle es el siguiente:

<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>SALDO AL 31/12/2017</b>
Crédito Tributario	6.282,62
<b>TOTAL</b>	<b>6.282,62</b>

**4. Propiedad, Planta y Equipo**

La compañía ARJ CONSTRUCTORA S.A presenta en Propiedad, planta y equipo los siguientes activos por el valor de USD 27.873,15.

<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>SALDO AL 31/12/2017</b>
Maquinaria y Equipo (Sapo/Palas)	12.010,00
vehículo (Camión)	16.955,36
Depreciación Acumulada	(1092,07)
<b>TOTAL</b>	<b>27.873,29</b>

**ARJ CONSTRUCTORA S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**5. Proveedores por pagar**

A la fecha de corte 31 de diciembre de 2017 la empresa presenta el siguiente saldo por pagar:

<b>PROVEEDORES POR PAGAR</b>	<b>SALDO AL 31/12/2017</b>
Proveedores por pagar	5.025,46
<b>TOTAL</b>	<b>5.025,46</b>

**6. Obligaciones con empleador**

A la fecha de corte 31 de diciembre de 2017 la empresa presenta el siguiente saldo por pagar:

<b>OBLIGACIONES A TRABAJADORES</b>	<b>SALDO AL 31/12/2017</b>
Obligaciones con el IESS	120,00
<b>TOTAL</b>	<b>120,00</b>

**7. Patrimonio**

El capital de ARJ CONSTRUCTORA S.A. está conformado por:

<b>ACCIONISTA</b>	<b>No. ACCIONES</b>
LUIS ARMANDO JURADO CERVANTES	400
LUIS RODRIGO JURADO ZALDUMBIDE	400
<b>TOTAL ACCIONES</b>	<b>800</b>

**8. Resultados de Período**

A la fecha de corte 31 de diciembre de 2017 la compañía mantiene una pérdida de USD 7.854,24.

**ARJ CONSTRUCTORA S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**9. Impuesto a la Renta año 2017**

La empresa no tubo valor a pagar por impuesto a la renta, más bien tubo un valor a a favor de 630.96.

**Atentamente**



**Ing. Irina Marcillo C.**  
**CONTADORA**