

Cuenca, 18 de Marzo del 2008.

**SEÑORES  
SOCIOS DE VIAS DEL AUSTRO CIA.LTDA.  
CIUDAD.-**

Señores Socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa VIAS DEL AUSTRO CIA.LTDA., y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones de la fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2007.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales vigentes.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados de igual manera que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad de la empresa.

La contabilidad se lleva con aplicación de principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, de modo que los Estados Financieros son el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos y la situación financiera al término del año 2007.

Me permito a continuación señalar un análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como del comportamiento de sus rubros comparados con los del año 2006.

| | |

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2007	2006	VARIACION	%
Ingresos Operacionales	3,754,511.99	3,429,967.66	324,544.33	9.46%
Gastos de Operación				
Administración	209,610.79	155,434.30	54,176.49	34.85%
Egresos Operacionales	<u>3,278,328.64</u>	<u>3,073,083.82</u>	205,244.82	6.68%
Total	3,487,939.43	3,228,518.12	259,421.31	8.04%
Utilidad Operacional	266,572.56	201,449.54	65,123.02	32.33%
Gastos Financieros				
Gastos Financieros	37,032.05	14,900.69	22,131.36	148.53%
Otros Egresos	14,364.57	7,124.02	7,240.55	101.64%
Otros Ingresos	508,931.04	242,993.52	265,937.52	109.44%
Costo de ventas Otros Ingresos	488,676.39	227,428.83	261,247.56	100.00%
Utilidad antes part.Trabajadores	235,430.59	194,989.52	323,819.99	166.07%
15% Participación Trabajadores	35,314.59	29,248.43	6,066.16	
Utilidad antes de Impuestos	200,116.00	165,741.09	34,374.91	
Impuesto a la renta		41,473.93		
<b>Utilidad Neta</b>	<b>200,116.00</b>	<b>124,267.16</b>	<b>75,848.84</b>	<b>61.04%</b>

Analizando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1. Los Ingresos Operacionales en el 2007 corresponden a la cifra de US\$3'754.511,99 de los cuales el 92.90% se ha destinado a cubrir los diferentes gastos que implican la operación del negocio. El rubro más representativo es el de los Egresos Operacionales que alcanzan el valor de US\$3'278.328,64 porcentualmente este valor representa un 87.32% de las ventas.

2. En lo que respecta a la Utilidad operacional de la Empresa, esta se ubica en US\$266.572,56 suma que con relación a las ventas del período se constituye en un 7.10% de las mismas y ha tenido un incremento del 32.33% comparada con la del 2006.

3. En relación a los Otros Ingresos y Otros Egresos, estos han tenido incrementos de al rededor del 100% respecto al año 2006. La representatividad con relación a los Ingresos Operacionales en el caso de los Otros Egresos es mínima, mientras que para los Otros Ingresos es del 13.56%. El valor necesario para obtener estos últimos se ve reflejado en el Costo de Ventas de Otros Ingresos que llegó al monto de US\$488.676,39, esto implica que se necesito del 96.02% de costos para su obtención.

4. Una vez determinada la provisión para el 15% de Participación de Trabajadores, el resultado del ejercicio económico es de US\$ 200.116,00 y está sujeto a la aprobación de la Junta General de Socios en lo referente a la determinación del impuesto del 25% ó el 15%, considerando el destino que se dé a la utilidad.

**b) BALANCE GENERAL**

ACTIVOS	2007	2006	VARIACION	
			VALOR	%
Corriente	1,781,432.85	976,981.64	804,451.21	82.34%
Fijo				
Costo de Adquisición	2,700,973.09	2,632,461.38	68,511.71	2.60%
(-) Deprec. Acum.	-2,194,820.91	-2,083,072.55	-111,748.36	5.36%
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>2,287,585.03</b>	<b>1,526,370.47</b>	<b>761,214.56</b>	<b>49.87%</b>
<b>PASIVOS</b>				
Corriente	1,397,735.36	897,142.98	500,592.38	55.80%
Largo Plazo	148,406.89	123,215.30	25,191.59	20.45%
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1,546,142.25</b>	<b>1,020,358.28</b>	<b>525,783.97</b>	<b>51.53%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	1,680.00	1,680.00	0.00	0.00%
Reservas	312,154.86	187,887.70	124,267.16	66.14%
Reservas de Capital	190,542.33	190,542.33	0.00	0.00%
Utilidad/Pérdida Acumulada	1,635.00	1,635.00	0.00	0.00%
Utilidad del Ejercicio	235,430.59	124,267.16	111,163.43	89.46%
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>741,442.78</b>	<b>506,012.19</b>	<b>235,430.59</b>	<b>46.53%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>2,287,585.03</b>	<b>1,526,370.47</b>	<b>761,214.56</b>	<b>49.87%</b>

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

1. El Activo Corriente de la Empresa en el 2007 ha tenido un incremento significativo de US\$804.451,21, que porcentualmente significa una aumento de 82.34% respecto al año precedente; de igual forma el Pasivo Corriente ha incrementado, pero en un porcentaje un tanto menor del 55.80%, US\$500.592,38. Esta situación ha hecho que el Capital de Trabajo de la Compañía mejore considerablemente respecto al año anterior ubicandose en US\$383.697,49.

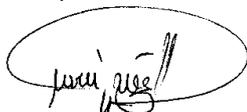
2. El índice de solvencia se coloca en el año 2007 en el 1,27, esta variación es positiva con relación al año anterior aunque sigue estando por debajo del nivel óptimo de 1,5 a 2 que es el recomendable para atender obligaciones corrientes.

3. El pasivo a Largo plazo ha aumentado en un 20.45%, este incremento obedece a la provisión que respecta a la Jubilación Patronal, efectuada de conformidad al estudio actuarial respectivo realizado por una empresa debidamente calificada. El índice de endeudamiento que se coloca en 0.68 para el 2007.

4. El Patrimonio de la empresa ha tenido un crecimiento del 46.53%, es decir US\$ 235.430,59, la Rentabilidad sobre el patrimonio del año 2007 es de 0,318.

5. La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Muy Atentamente,

A handwritten signature in black ink, enclosed within a hand-drawn oval. The signature appears to be 'Maribel Pérez Muñoz'.

Maribel Pérez Muñoz  
Comisario