

Cuenca, 12 de Abril del 2013

SEÑORES
SOCIOS DE VIAS DEL AUSTRO CIA. LTDA.
CIUDAD.-

Señores socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa VIAS DEL AUSTRO CIA. LTDA., y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2012.

Los administradores de la compañía se han sometido a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados de igual manera que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos en el año 2012.

A continuación encontrarán el análisis de los Estados de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como también el comportamiento de los rubros, comparados con el año 2011.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RUBROS		2011	2012	VARIAACION	%
Ingresos Operacionales		4,813,779.60	5,321,213.73	507,434.13	0.1054
	Egresos de Operación	3,921,088.14	4,219,566.03	298,477.89	0.08
Utilidad Bruta		892,691.46	1,101,647.70	208,956.24	0.41
Gastos Operativos	Gastos Operativos	408,853.72	320,015.02	-88,838.70	-0.22
	Gastos de Administración	41,494.32	58,054.15	16,559.83	0.40
	Total	450,348.04	378,069.17	-72,278.87	-0.1605
Utilidad Operativa		442,343.42	723,578.53	281,235.11	0.5542
Otros Egresos	Otros Egresos	55,143.87	51,550.25	-3,593.62	-0.0652
	Costo de ventas Otros Ingresos	830,458.46	0.00	-830,458.46	-0.9477
	Otros Ingresos	927,878.23	48,529.16	-879,349.07	-0.9477
	Utilidad antes part.Trabajadores e Impuestos	484,619.32	720,557.44	-594,520.34	-1.17
15% Participación Trabajadores		72,692.90	108,083.62	35,390.72	1.49
Utilidad antes de Impuestos		411,926.42	612,473.82	200,547.40	1.49

Analizando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1. Los ingresos provenientes de la actividad de la empresa han llegado a US\$ 5'321.213,73 comparadas con el año 2011 se incrementan en un 10,54% US\$ 507,434,13, respecto al año 2011. El Costo de Ventas se incrementa en US\$ 298,477,89 mismos que representa el 21% de las ventas.
2. Los Costos Operativos representan el 7,10% de las ventas, disminuyen respecto al año 2011 en US\$72.278,87 que representan el 16,05%.
3. Al realizar la comparación entre los años 2011 y 2012 la Utilidad Operativa se incrementa en un 55,42% es decir US\$ 281.235,11.
4. Los gastos financieros se incrementan respecto al año 2011 en un 39,91% US\$16.559,83 ubicándose en US\$58.054,15.
5. Los otros ingresos disminuyen en un 6,52%, así como también los otros egresos disminuyen en un 94,77% los mismos que no tienen incidencia sobre la utilidad.
6. La utilidad antes de impuestos se incrementa en un 148,69% respecto al año 2011 ubicándose en US\$612.473,82.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVOS	2,011	2,012	Variación	%
---------	-------	-------	-----------	---

Mat. Contador 044962
Comisario
Inte. Mariana Pardo
Marta Pardo

Muy Atentamente,

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

4. La rentabilidad sobre el Patrimonio de la Empresa es del 11,66%.
3. La Empresa ha estimado una Reserva Legal por US\$2'029.030,18
2. El Pasivo a Largo Plazo disminuye en US\$256.674,63 representando un 48,73%, comparado con el año 2011 es de 14,16% respecto al Total del Patrimonio, y el Pasivo Corriente es de el 32,15%. El índice de endeudamiento es del 24,29 para el año 2012.
1. El Activo Corriente de la Empresa se incrementa en un 4,06% US\$136.687,32 respecto al año 2011. El Pasivo Corriente es el 69,43% del Total de Pasivos. El Capital de Trabajo es de us\$2'170.439,69. El índice del Circulante es de 1,43.

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

PATRIMONIO			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,072,900.60	5,442,536.35	1,369,635.75
PASIVOS			
TOTAL DEL PASIVO	1,855,171.63	1,722,688.30	132,483.33
Corriente	1,071,809.42	1,196,000.72	124,191.30
Largo Plazo	783,362.21	526,687.58	-256,674.63
PATRIMONIO			
Capital Social	1,680.00	1,680.00	0.00
Reservas	1,729,794.65	2,029,030.18	299,235.53
Efectos aplicación Nifas	0.00	1,253,710.32	
Utilidad Acumulada	1,635.00	1,635.00	
Utilidad del Ejercicio	484,619.32	433,792.35	-50,826.97
TOTAL DEL PATRIMONIO	2,217,728.97	3,719,848.05	1,502,119.08
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,072,900.60	5,442,536.35	1,369,635.75
ACTIVO			
TOTAL DEL ACTIVO	4,072,900.60	7,093,201.40	3,020,300.80
Activo Corriente	3,229,753.09	3,366,440.41	136,687.32
Activo Fijo	843,147.51	1,861,760.99	1,018,613.48
Otros Activos	0.00	1,865,000.00	1,865,000.00
Disponible	94,488.56	1,715,775.36	1,621,286.80
Exigible	2,766,709.57	1,276,084.63	-1,490,624.94
Realizable	368,554.96	374,580.42	6,025.46