

Cuenca, 15 de Marzo del 2011.

**SEÑORES
SOCIOS DE VIAS DEL AUSTRO CIA.LTDA.
CIUDAD.-**

Señores Socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa VIAS DEL AUSTRO CIA.LTDA. y de conformidad con lo que señalan las normas y disposiciones de la fijadas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2010.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas, así como a las disposiciones legales vigentes.

Respecto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados de igual manera que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad de la empresa.

La contabilidad se lleva con aplicación de principios generalmente aceptados, y se encuentra debidamente documentada, de modo que los Estados Financieros son el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; en tal virtud, demuestran los resultados obtenidos y la situación financiera al término del año 2010.

Me permito a continuación señalar un análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General, así como del comportamiento de sus rubros comparados con los del año 2009.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2009	2010	VARIACION	%
Ingresos Operacionales	4,403,342.02	4,532,618.31	129,276.29	2.94%
Gastos de Operación				
Administración	317,325.19	421,709.52	104,384.33	32.90%
Egresos Operacionales	3,377,629.80	3,348,879.87	-28,749.93	-0.85%
Total	3,694,954.99	3,770,589.39	75,634.40	2.05%
Utilidad Operacional	708,387.03	762,028.92	53,641.89	7.57%
Gastos Financieros	35,483.26	29,841.50	-5,641.76	-15.90%
Otros Egresos	46,036.20	5,279.76	-40,756.44	-88.53%
Otros Ingresos	877,025.14	993,856.57	116,831.43	13.32%
Costo de ventas Otros Ingresos	835,914.40	954,188.50	118,274.10	14.15%
Utilidad antes part. Trabajadores	667,978.31	766,575.73	98,597.42	14.76%
15% Participación Trabajadores	100,196.75	114,986.36	14,789.61	14.76%
Utilidad antes de Impuestos	567,781.56	651,589.37	83,807.81	14.76%
Impuesto a la renta	156,898.15			
Utilidad Neta	410,883.41	651,589.37	-240,705.96	-58.58%

Analizando las cuentas del Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

Los Ingresos Operacionales en el 2010 corresponden a la cifra de US\$4'532.618,31 de los cuales el 83.19% se ha destinado a cubrir los diferentes gastos que implican la operación del negocio. El rubro más representativo es el de los Egresos Operacionales que alcanzan el valor de US\$3'348.879,87, porcentualmente este valor representa un 73.88% de las ventas.

En lo que respecta a la Utilidad operacional de la Empresa, esta se ubica en US\$762.028,92, suma que con relación a las ventas del período se constituye en un 16.81% de las mismas y ha tenido un incremento del 7.57% comparada con la del 2009.

En relación a los rubros de "Otros" Ingresos y Egresos, el resultado ha sido positivo pues mientras los Otros Ingresos ha tenido un incremento del 13.32%, el de Otros egresos ha disminuído en un 88.53% en relación al año anterior. La representatividad de los Otros Ingresos respecto a los Ingresos Operacionales es de 21.93%, el valor necesario para obtener estos se ve reflejado en el Costo de Ventas de Otros Ingresos que llegó al monto de US\$954.188,50, esto implica que se necesito del 96,01% de costos para su obtención.

Una vez determinada la provisión para el 15% de Participación de Trabajadores, el resultado del ejercicio económico es de US\$651.589,37 y está sujeto a la aprobación de la Junta General de Socios en lo referente a la determinación del impuesto del 25% ó el 15%, considerando el destino que se dé a la utilidad.

b) BALANCE GENERAL

ACTIVOS	2009	2010	VARIACION	
			VALOR	%
Corriente	2,609,203.85	2,713,274.27	104,070.42	3.99%
Disponible	49,998.02	23,012.72	-26,985.30	-53.97%
Exigible	2,255,517.81	2,395,928.31	140,410.50	6.23%
Realizable	303,688.02	294,333.24	-9,354.78	-3.08%
Fijo	300,233.74	399,102.03	98,868.29	32.93%
Costo de Adquisición	2,768,307.46	2,996,647.73	228,340.27	8.25%
(-) Deprec. Acum.	2,468,073.72	2,597,545.70	129,471.98	5.25%
Otros Activos no corrientes	301,665.36	2.74	-301,662.62	-100.00%
TOTAL DEL ACTIVO	3,211,102.95	3,112,379.04	-98,723.91	-3.07%
PASIVOS				
Corriente	804,840.58	875,345.99	70,505.41	8.76%
Largo Plazo	891,436.80	212,726.65	-678,710.15	-76.14%
TOTAL DEL PASIVO	1,696,277.38	1,088,072.64	-608,204.74	-35.86%
PATRIMONIO				
Capital Social	1,680.00	1,680.00	0.00	0.00%
Reservas	652,989.93	1,063,873.34	410,883.41	62.92%
Reservas de Capital	190,542.33	190,542.33	0.00	0.00%
Utilidad Acumulada	1,635.00	1,635.00	0.00	0.00%
Utilidad del Ejercicio	667,978.31	766,575.73	98,597.42	14.76%
TOTAL DEL PATRIMONIO	1,514,825.57	2,024,306.40	509,480.83	33.63%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,211,102.95	3,112,379.04	-98,723.91	-3.07%

Luego de analizar el Balance General, es posible citar lo siguiente:

El Activo Corriente de la Empresa en el 2010 ha tenido un incremento de 3.99% respecto al año precedente, esto es US\$104.070,42; el Pasivo Corriente ha incrementado también en US\$70.505.41, porcentualmente es un aumento del 8.76% en relación al 2009. El Capital de Trabajo de Vías del Austro para el 2010 ha incrementado en 1.86% colocándose en US\$1'837.928,28. El exigible es el monto más representativo del Activo Corriente y corresponde en su mayoría a Cuentas por cobrar a empresas relacionadas.

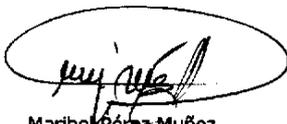
El Índice de Liquidez es del 3.10 para el 2010, este ha disminuído respecto al año anterior donde se colocaba en 3.24, pese a esto sigue siendo elevado para este indicador.

El pasivo de la empresa está conformado en un 80.45% por el corto plazo y en 19.55% por el Largo plazo, éste último ha disminuído en un porcentaje considerable respecto al año 2009, debido a la cancelación de cuentas por pagar a empresas relacionadas. El índice de endeudamiento se coloca en 0.34 para el 2010.

El Patrimonio de la empresa ha tenido un crecimiento del 33.63%, es decir US\$509.480,83, la Rentabilidad sobre el patrimonio del año 2010 es de 0.378.

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Muy Atentamente,



Maribel Pérez Muñoz.
Comisario.



12 1 ABR 2011

C.P.A. Yola Astudillo Ortiz