

Pedro Vicente Maldonado, 20 de Enero de 2017

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

A los señores Accionistas de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA SIGCHOS MORA & BENITEZ ASOCIADOS C.L.

En mi calidad de Gerente General de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA SIGCHOS MORA & BENITEZ ASOCIADOS C.L., en cumplimiento a las normas legales vigentes, me complace presentar a consideración de la Junta General de Accionistas, el informe correspondiente al 31 de Diciembre de 2016.

1.- Cumplimiento de Objetivos previstos.- Los objetivos inicialmente previstos se han cumplido, sobre aquellos que tienen que ver con el servicio de construcción de carreteras, calles, autopistas y otras vías para vehículos o peatones., para ello, actualmente se cuenta con un equipo debidamente garantizado con el fin de dar un servicio de calidad al Cantón.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio.- Las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios, han sido aplicadas.

3.- Informe sobre hechos extraordinarios.- Informamos que no se han producido hechos extraordinarios dentro del ámbito administrativo, laboral y legal de la compañía.

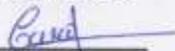
4.- Situación Financiera.- Los Activos Totales de la COMPAÑÍA CONSTRUCTORA SIGCHOS MORA & BENITEZ ASOCIADOS C.L. es de 20.054,25, Pasivos 9.878,32, un Ingreso total de 50.046,22, un Costo de ventas de 64.963,00 y un total de Gastos de 1.043,93 cerrando con un valor en Pérdida de 15.960,71.

5.- Recomendaciones.- Cumplir con las obligaciones propias de esta compañía que fueron contraídas al momento de su constitución con sus correspondientes entidades financieras que regulan este tipo de empresas.

6.- Conclusiones.- Para finalizar el año la compañía dejó de percibir ingresos porque se trabaja con anticipos de las obras y el valor restante de pago se cobra el siguiente año (2017) concluida la obra.

Anhelamos que en este año que viene se mejore la situación y la compañía pueda contar con una rentabilidad que ayude al crecimiento de la misma, promoviendo nuevas plazas de trabajo a la comunidad, por ello el reto es aún más grande.

Atentamente



Sra. Benitez Velez Ivonne Johanna
GERENTE GENERAL