

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2019

BASE LEGAL

CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA INGENIERIA YSERVICIOS SMCONTRUING&SERV S.A ., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Séptima del Cantón Riobamba el 04 de agosto del 2015.

El objeto principal de la Compañía es: la realización por cuenta propia o de terceros las siguientes actividades: realización de estudios, diseños, planificación, construcción y fiscalización de obras civiles, urbanizaciones, edificaciones, viviendas, caminos, carreteras, canales de riego etc, consultoría, servicios técnicos especializados con la construcción e ingeniería, alquiler de equipo mecánico y de construcción etc.

El capital suscrito y pagado que tiene la Compañía es de USD. 400.00

Que se encuentra dividido en 60 participaciones de \$1,00.

El análisis Financiero se hizo de acuerdo a los Balances entregados por el contador de nuestra institución los cuales fueron entregados con diligencia y gracias a los cuales he podido realizar el siguiente informe económico.

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2019

CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA				Página:
BALANCE GENERAL				Página:
Hasta: 31/12/2019				05/04/20
CODIGO	NOMBRE DE LA CUENTA			
1.1.1.01.01	Caja Efectivo-Cuentas de	14701.92		
-TOTAL-1.1.1.01	CAJA GENERAL		14701.92	
-TOTAL-1.1.1.01				
-TOTAL-1.1.1.01	INVERSIONES TEMPORALES			
1.1.2.01.01	Cartera	16208.34		
-TOTAL-1.1.2.01	CARTERA		16208.34	
1.1.2.06.01	Credito Tributario IVA General	20603.8		
1.1.2.06.04	Credito Tributario IVA Retenciones	2418.31		
-TOTAL-1.1.2.06	CREDITO TRIBUTARIO IVA		23022.11	
1.1.2.07.01	Credito Tributario Retiro Actual	1721.04		
-TOTAL-1.1.2.07	CREDITO TRIBUTARIO RETIRO		1721.04	
1.1.2.08.01	Servicio de Computación	1000		
-TOTAL-1.1.2.08	EQUIPOS Y PROGRAMAS DE COMPUTACION		1000	
1.1.1.10.04	(M) Dep. Acumul. Depreciacion	-250		
-TOTAL-1.1.1.10	DEPRECIACION ACUMULADA		-250	
-TOTAL-1				36433.41
1.1.1.04.05	15% Tribuon por pagar	-2646.34		
-TOTAL-1.1.1.04	OBLIGACIONES LABORALES		-2646.34	
-TOTAL-2				-2646.34
-TOTAL-1.1.1.01	CAPITAL SOCIAL		-200	
1.1.2.01.01	Utilidad del Ejercicio	-10699.06		
-TOTAL-1.1.2.01	RESULTADOS EJERCICIO ACTUAL		-10699.06	
1.1.2.02.01	Utilidades Acumuladas Años Anteriores	-30915.7		
1.1.2.02.02	Pérdidas Acumuladas Años Anteriores	6733.79		
-TOTAL-1.1.2.02	RESULTADOS EJERCICIO ANTERIORES		-41281.91	
-TOTAL-2				-41281.91
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:				-39.233.51

ACTIVOS

Dentro de los activos tenemos varios rubros, de caja con un valor de \$ 14701.92 dólares, \$27675.35 dólares correspondientes a crédito de año anterior, en clientes \$16208.54 dólares, propiedad planta y equipo de \$ 1000.00 dólares con su respectiva depreciación acumulada de \$250.

PASIVOS

Se registran varias cuentas por pagar las mismas que reflejan los compromisos adquiridos por parte de la empresa para su funcionamiento a los accionistas de la misma así como tenemos 15% participaciones por pagar de \$2646.84 dólares.

PATRIMONIO

El patrimonio constituye la cuenta Capital Social que refleja el monto de las acciones suscritas de la compañía más las aportaciones de los socios por un valor de \$ 800.00 dólares, en utilidad del ejercicio tenemos \$11699.06 dólares, en utilidad años anteriores tenemos 50945.70 dólares y en pérdida años anteriores tenemos 6755.79 dólares.

ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA				
BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS				
Deuda	01/01/2020	Hasta	31/12/2020	
CREDITO	NOMBRE DE LA CUENTA			
AL 01/01/20	Cuenta: Venta a 15%		01/01/20	31/12/20
=TOTAL=411.01	VENTAS 15%			411.01
	=TOTAL=411.01			411.01
	VENTAS NETAS			411.01
	=TOTAL=411.01			411.01
	Gastos Operativos			
411.01/01	Gastos 15%		27,675.35	
411.01/01	Gastos 15%		2,045.01	
=TOTAL=411.01	COSTO DE VENTAS 15%			29,720.36
	=TOTAL=411.01			29,720.36
	Costo de Ventas Netas			29,720.36
411.01/01	Materia prima		54,700	
=TOTAL=411.01	COSTO DE PRODUCCION			54,700
	=TOTAL=411.01			54,700
	COSTO DE VENTAS			
	=TOTAL=411.01			
	GASTOS			21,424.55
411.01/01	Gastos Salarios y Salarios		15,940.00	
=TOTAL=411.01	GASTOS DE PERSONAL			15,940.00
411.01/01	Gastos Salarios y Salarios		1,384.00	
411.01/01	Gastos Salarios y Salarios		1,000.00	
=TOTAL=411.01	GASTOS DE PERSONAL			2,384.00
411.01/01	Gastos Alquileres		2,100.00	
=TOTAL=411.01	GASTOS DE ALQUILER			2,100.00
411.01/01	Gastos Utilidad de Oficina		3,000.00	
411.01/01	Gastos Mantenimiento de Equipos		50	
=TOTAL=411.01	GASTOS DE OFICINA			3,050.00
411.01/01	Gastos Mantenimiento de Equipos y Herramientas		250	
411.01/01	Gastos Mantenimiento de Equipos y Herramientas		2,250.00	
=TOTAL=411.01	GASTOS MANTENIMIENTO			2,500.00
411.01/01	Gastos Seguros en General		4,541.92	
=TOTAL=411.01	GASTOS DE SEGUROS			4,541.92

Ing. Silva Miranda Julio Cesar
GERENTE
C.I 0602900763