

## **INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

### **INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016**

#### **BASE LEGAL**

La **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA**, Se constituyó por escritura pública N. 20150601003P06587 otorgada ante el Notaria Tercera, Dra. María Cristina Mera Balseca del Cantón Riobamba el 4 de Agosto del 2015.

El objeto social de la Compañía consiste en: Dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: Obras de ingeniería civil; así como también podrá comprender las etapas o fases de producción de bienes/servicios, comercialización, almacenamiento, exportación, industrialización, explotación, distribución, investigación, desarrollo, promoción, capacitación, asesoramiento, intermediación, inversión, construcción, reciclaje, importación de la actividad antes mencionada para cumplir con el objeto social descrito en el presente estatuto social, la compañía podrá ejecutar actos y contratos conforme a las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

El capital suscrito y pagado que tiene la Compañía es de USD. 800.00

Que se encuentra dividido en 800 participaciones de \$1,00.

El análisis Financiero se hizo de acuerdo a los Balances entregados por el contador de nuestra institución los cuales fueron entregados con diligencia y gracias a los cuales he podido realizar el siguiente informe económico.

### **ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 2016**

#### **ACTIVOS**

Dentro de los activos se encuentra el valor de Bancos que refleja el valor depositado por concepto de participación de los socios.

#### **PASIVOS**

En cuanto al pasivo de la compañía tenemos una obligación por cancelar a terceros por un valor de \$6.755,79 por adquisiciones, que se realizaron, para la generación de ingresos.

## **PATRIMONIO**

El patrimonio constituye la cuenta Capital Social que refleja el monto de las acciones suscritas y pagadas por parte de los socios, y la Pérdida operacional del ejercicio.

## **INGRESOS**

Los ingresos constan las ventas realizadas durante el año 2016.

## **GASTOS**

En este grupo detallamos los gastos efectuados durante el 2016.

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	800.00	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	-
Bancos	800.00	Cuentas por Pagar	6,755.79
		<b>PATRIMONIO</b>	
		Capital	800.00
		Pérdida del Ejercicio	-6,755.79
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>800.00</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>800.00</b>

**CONSTRUCTORA SILVA MIRANDA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	VENTAS NETAS		35,115.69
	VENTAS	35,115.69	
	I.I. DE MERCADERIAS	0.00	
(+)	COMPRAS NETAS	41,871.48	
(-)	I.F. DE MERCADERIAS	0.00	
(=)	COSTO DE VENTAS		0.00
(-)	GASTOS OPERACIONALES	0.00	
			0.00
	TOTAL COSTOS Y GASTOS		
	PERDIDA OPERACIONAL DEL EJERCICIO		6,755.79

Atentamente:



JULIO CESAR SILVA MIRANDA  
CI: 0602900763  
GERENTE