

Abg. María Laura Delgado Viteri

NP-INMOBILIAR S.A.



NOTARIA

VIGESIMA

PRIMERA

QUITO, diecisiete de Julio del dos mil quince

Señor(a)

ARIAS SALGADO HUGO OSWALDO

En Representacion de: PATEL NIKESH AJAY

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía NP-INMOBILIAR S.A., otorgada el día diecisiete de Julio del dos mil quince ante el/la Notario(a) VIGESIMA PRIMERA del Cantón QUITO, usted ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de tres años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.

Accionista / Socio
PATEL NIKESH AJAY
PUCHAICELA VIÑAMAGUA WILFRIDO AMABLE

Acepto a nombre y en representación de PATEL NIKESH AJAY el nombramiento que se le ha otorgado de **GERENTE GENERAL** de NP-INMOBILIAR S.A.

FIRMA:

ARIAS SALGADO HUGO OSWALDO

En Representacion de: PATEL NIKESH AJAY

CEDULA: 1709263014

Abg. María Laura Delgado Viteri

DILIGENCIA NOTARIAL DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA

2015-17-01-21-D03811

Factura No.: 7346



NOTARIA

VIGESIMA
PRIMERA

En la ciudad de QUITO, el día de hoy diecisiete de Julio del dos mil quince; ante mí ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, Notario(a) VIGESIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral nueve de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) ARIAS SALGADO HUGO OSWALDO, en calidad de representante legal de PATEL NIKESH AJAY, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 1709263014 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ESTADOUNIDENSE, mayor de edad, de estado civil SOLTERO, y quien declara tener su domicilio en QUITO, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía NP-INMOBILIAR S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procede en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA VIGESIMA PRIMERA a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.

Firma Notario(a) Público(a):



Digitally signed by MARIA LAURA DELGADO VITERI

Date: 2015.07.17 18:24:27 COT

Reason: Fiel copia del original

ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI

Identificación: 1718753229



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANÍA

Nº. 170926301-4

APELLIDOS Y NOMBRES
ARIAS SALGADO
HUGO OSWALDO

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
CHALUPICHELIZ

FECHA DE NACIMIENTO 1985-02-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO TRIBUNAL

64482462

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARIAS HUGO OSWALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SALGADO FANNY ALICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2013-07-01

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-01

DIRECCIÓN GENERAL

FECHA DEL CANCELADO



170926301



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL



DECLARACIÓN DE PRESENCIA DEL
CIUDADANO

ARIAS SALGADO HUGO OSWALDO

PROFESIÓN ABOGADO

FECHA DE NACIMIENTO 1985-02-06

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-07-01

FECHA DE EXPIRACIÓN DE OTORGAMIENTO 2023-07-01

4067568

1709263014

17 JUL. 2015



State of Minnesota

SECRETARY OF STATE

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This Public Document: Attached Document

2. has been signed by Benjamin W. Brouwer

3. acting in the capacity of Notary Public, State of Minnesota

4. bears the seal/stamp of Benjamin W. Brouwer, Notary Public, State of Minnesota

CERTIFIED

5. at: St. Paul, Minnesota

6. Date: July 10, 2015

7. by: Secretary of State, State of Minnesota

8. File No: 8328718-1

9. Seal/Stamp:

10. Signature:



A handwritten signature in cursive script, reading "Steve Simon", written in dark ink.

Steve Simon
Secretary of State

SAINT PAUL, 10 DE JULIO DE 2015

SEÑORA NOTARIA:

EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INSERTAR UNA DE PODER ESPECIAL, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES CLAUSULAS:

PRIMERA COMPARECIENTES.- COMPARECE A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL, EL SEÑOR NIKESH AJAY PATEL, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN LA CIUDAD DE ORLANDO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, PLENAMENTE CAPAZ PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE.

SEGUNDA PODER ESPECIAL.- EL SEÑOR NIKESH AJAY PATEL OTORGA PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE CUAL EN DERECHO SE REQUIERE A FAVOR DEL SEÑOR HUGO OSWALDO ARIAS SALGADO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO UNO SIETE CERO NUEVE DOS SEIS TRES CERO UNO CUATRO (1709263014), A QUIEN SE LE DENOMINARA MANDATARIO, PARA QUE A SU NOMBRE Y REPRESENTACIÓN COMPARECEZCA, A NOMBRE DEL MANDANTE, EN LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA NP-INMOBILIAR S.A., ASÍ COMO EN TODOS LOS ACTOS CORRESPONDIENTES PARA LA LEGALIZACIÓN DE LA MISMA, TALES COMO SOLICITAR LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DE LA COMPAÑÍA, AUTORIZAR Y LEGALIZAR NOMBRAMIENTOS, INSCRIPCIÓN EN LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, SOLICITAR EL REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES Y EL REGISTRO ÚNICO DE PROVEEDORES DE LA COMPAÑÍA NP-INMOBILIAR S.A., SOLICITAR LA APERTURA Y CIERRE DE CUENTAS BANCARIAS, SOLICITAR LA OBTENCIÓN DE LA PATENTE MUNICIPAL Y EN GENERAL TODAS LAS GESTIONES Y TRÁMITES PARA QUE



SAINT PAUL, JULY 10, 2015

MS. NOTARY,

IN THE REGISTRY OF PUBLIC RECORDS UNDER YOUR PURVIEW, PLEASE INSERT ONE FOR A SPECIAL POWER OF ATTORNEY, FOLLOWING THESE CLAUSES:

FIRST, THE APPEARING PARTIES: MR. NIKESH AJAY PATEL APPEARS TO THE EXECUTION OF THE PRESENT DEED FOR POWER OF ATTORNEY, BY HIS OWN AND PERSONAL RIGHTS, WHO IS OF LEGAL AGE, MARRIED, WITH DOMICILE IN ORLANDO IN THE UNITED STATES OF AMERICA, AND ABLE TO ENTER INTO CONTRACTUAL AGREEMENTS

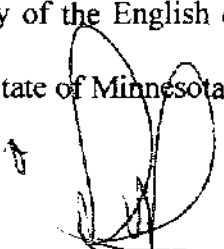
SECOND, THE SPECIAL POWER OF ATTORNEY: MR. NIKESH AJAY PATEL GRANTS A SPECIAL POWER OF ATTORNEY, BROAD AND SUFFICIENT FOR THE CONFINES OF THE LAW, TO MR. HUGO OSWALDO ARIAS SALGADO, WITH NATIONAL ID NUMBER 1709263014, WHO WILL BE THE ATTORNEY, SO THAT UNDER THE NAME AND REPRESENTATION OF THE REPRESENTED PARTY, HE APPEARS FOR THE INCORPORATION OF THE NP-INMOBILIAR, S.A., CORPORATION, AS WELL AS IN ANY OTHER TRANSACTIONS FOR ITS LEGALIZATION, SUCH AS REQUESTING ITS INSCRIPTION IN THE COMMERCIAL RECORDS OFFICE, AUTHORIZE AND LEGALIZE APPOINTMENTS, INSCRIPTION IN THE SUPERVISING OFFICE FOR COMPANIES, REQUEST THE INDIVIDUAL TAXPAYER IDENTIFICATION NUMBER, AND THE SUPPLIER'S IDENTIFICATION NUMBER FOR NP-INMOBILIAR S.A.; REQUEST THE OPENING AND CLOSING OF BANK ACCOUNTS, REQUEST THE MUNICIPAL PATENT, AND ANY OTHER TRANSACTION OR PROCESS SO THAT THE COMPANY MAY START OPERATING. SO THAT THIS POWER OF ATTORNEY BY SUFFICIENT FOR ALL THE AFOREMENTIONED ACTIVITIES, I EXPRESSLY CONFER THIS AMPLE AND SUFFICIENT POWER OF ATTORNEY, TO PERFORM THE SPECIAL POWERS ESTABLISHED IN ~~ARTICLE~~ FORTY-EIGHT (48) OF THE CODE OF CIVIL PROCEDURES. LE IT BE NOTED THAT THE ENUMERATED POWERS IN THIS DOCUMENT ARE MERELY EXEMPLARY AND NOT LIMITING OF OTHER IMPLICIT POWERS. THEREFORE, THE ATTORNEY IS AUTHORIZED TO PERFORM, WITHOUT ANY TYPE OF RESTRICTION, ALL THE RIGHTS ACCORDING TO THE VALID LAWS OR WITH ANY OTHER FUTURE LAW, THAT ARE RELATED TO OR EMERGE, AND/OR ARE A CONSEQUENCE OF THE OBJECTIVE OF THE PRESENT POWERS OF ATTORNEY FOLLOWING WHAT IS EXPRESSED HEREIN. SO THAT



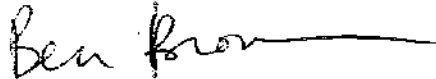
STATE OF MINNESOTA)
)ss.
COUNTY OF RAMSEY)

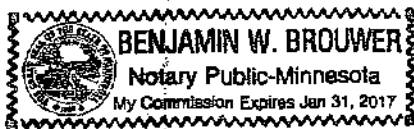
I, Inti Martínez-Aleman, being first duly sworn under penalty of perjury states as follows:

1. I am fluent in English and Spanish languages, and I am competent to translate documents in said languages.
2. I have translated the enclosed Document from the United States, from English into Spanish.
3. This is an accurate translation taken from a copy of the English original, in its entirety and to the best of my ability.
4. This declaration is issued in the City of St. Paul, State of Minnesota, this 10th day of July of 2015.

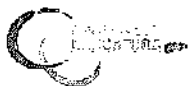

Inti Martínez-Aleman

Subscribed and Sworn before me,
This 10th day of July of 2015.


Notary Public



17 JUL 2015



Factura: 002-003-000007346



20151701021D03811

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20151701021D03811						
ACTO O CONTRATO:							
RECONOCIMIENTO DE FIRMAS DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍAS EN LÍNEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE JULIO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	ARIAS SALGADO HUGO OSWALDO	REPRESENTANDO A	CEDULA	1709263014	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	PATEL NIKESH AJAY
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: GERENTE GENERAL							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							

Notaria 21
MAG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIO(A) MARIA LAURA DELGADO VITERI
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO