

## **INFORME DE GERENCIA**

### **CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2015**

Señores Accionistas de la Empresa HOMETTES CONSTRUCTORA CIA. LTDA., conforme la Ley de Compañías dispone me es grato presentar a vuestra consideración el presente informe de actividades correspondientes al ejercicio fiscal del año 2015.

Las metas planteadas para este año han sido cumplidas, tomando en cuenta satisfactoriamente con el trabajo conjunto de todos los accionistas como lo veremos adelante; tomando en cuenta las resoluciones emanadas de la Junta General y sus recomendaciones de las cuales ustedes dan fe.

En otros aspectos, de suma importancia para la empresa están que se ha realizado con normalidad los pagos por obligaciones Fiscales (SRI), Sociales (IESS), con el personal y proveedores.

Analizaremos la situación financiera de la compañía y los resultados obtenidos en el periodo en referencia.

#### **Estado de Situación General**

##### ***Activos***

##### **Caja Bancos**

- El saldo de estas cuentas al 31 de diciembre del año 2015 alcanzan la cifra de USD 6.046,91 (Seis mil cuarenta y seis con 91 / 100)

##### **Construcción en proceso**

- En este rubro tenemos valores correspondientes a materiales, servicios, honorarios por un valor de 483.084,17 (Cuatrocientos ochenta y tres mil ochenta y cuatro con 17 / 100)

### **Anticipo proveedores**

- Este valor son anticipos entregados a proveedores, asciende a 13.325,97 (Trece mil trescientos veinte y cinco con 97 / 100)

Los Activos totales alcanzan el valor de USD 502.457,05

### **Pasivos y Patrimonio**

#### **Pasivos**

Los pasivos de la Compañía están registrados de la siguiente manera:

- Proveedores locales 10.442,61
- Sueldos por Pagar 7.314,99
- Obligaciones Sociales 675,79
- Obligaciones Fiscales 793,20

#### **Pasivo Largo Plazo**

El valor de esta cuenta es de 494.311,46

El total de los Pasivos es de: 513.538,05

#### **Patrimonio**

El Patrimonio de la Compañía se encuentra de la siguiente manera:

- Capital Suscrito 2.000,00
- Pérdida del Ejercicio -13.081,00

Los Pasivos y Patrimonio alcanzan el valor de USD 502.457,05

Este es el resultado de la Compañía al 31 de diciembre del 2015.

**Estado de Pérdidas y Ganancias**

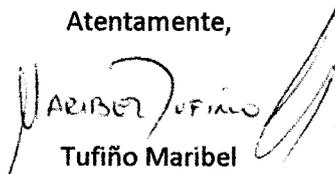
Este año se inició la construcción del proyecto Rincón de Marianitas, por lo cual no existen ingresos por este proyecto, se espera que el próximo año empecemos con las ventas del mismo.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio fiscal 2015.

Recomiendo a los accionistas hacerme llegar las sugerencias que consideren convenientes para el mejor desenvolvimiento de la Empresa.

Agradeciendo vuestra atención y comentarios entrego el presente informe.

Atentamente,

Handwritten signature of Maribel Tufiño in black ink, featuring a large, stylized initial 'M' and the name 'MARIBEL TUFIÑO' written in capital letters.

Tufiño Maribel

Gerente General