

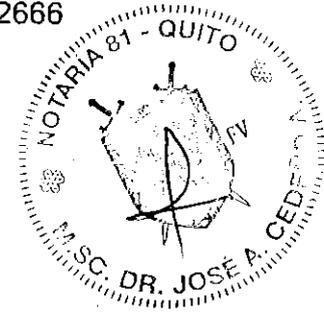


Factura: 001-002-000017110

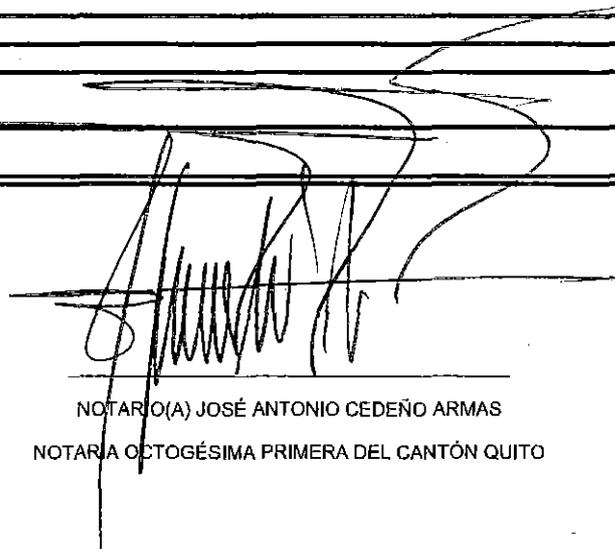


20171701081P02666

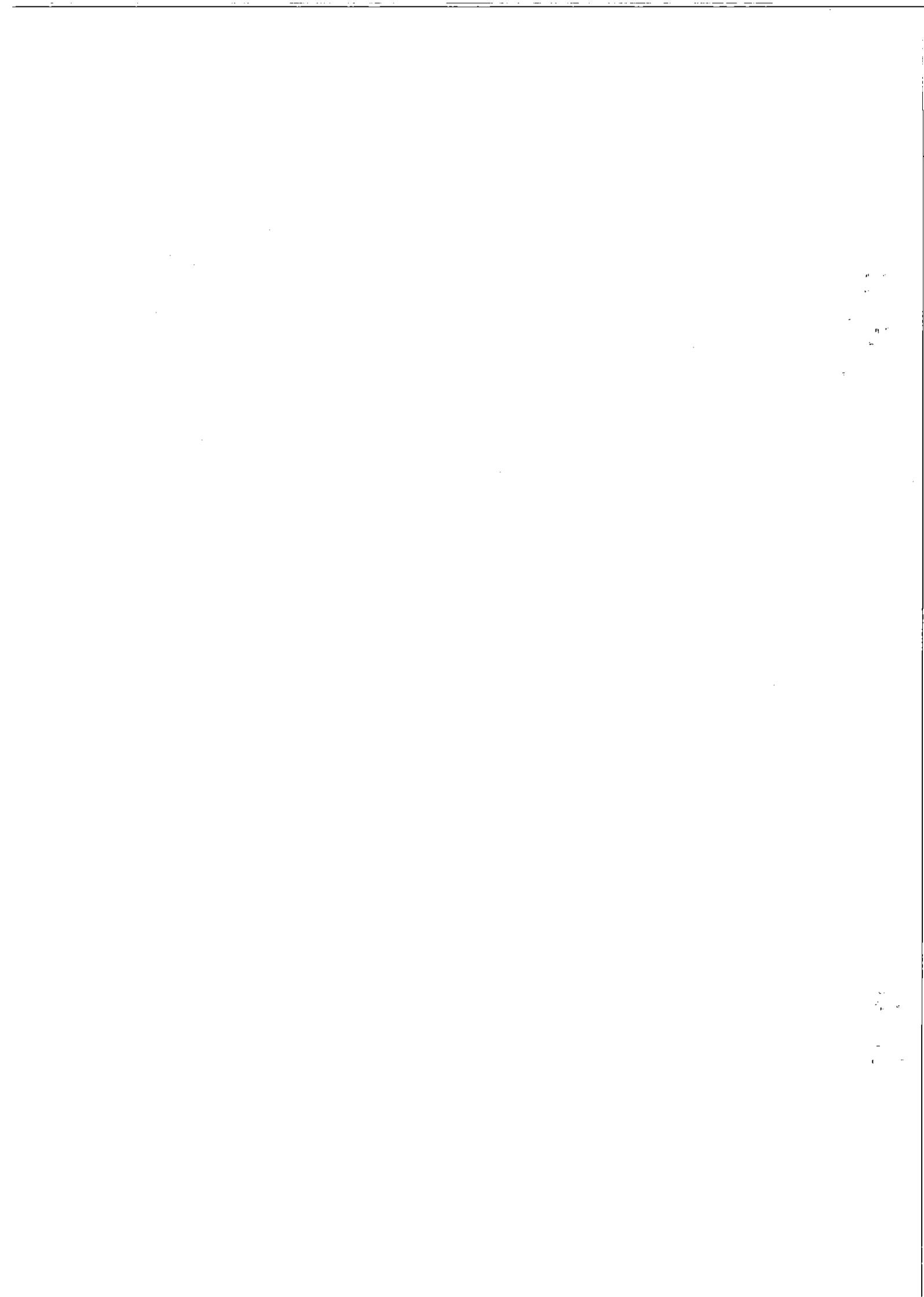
NOTARIO(A) JOSÉ ANTONIO CEDEÑO ARMAS  
NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO



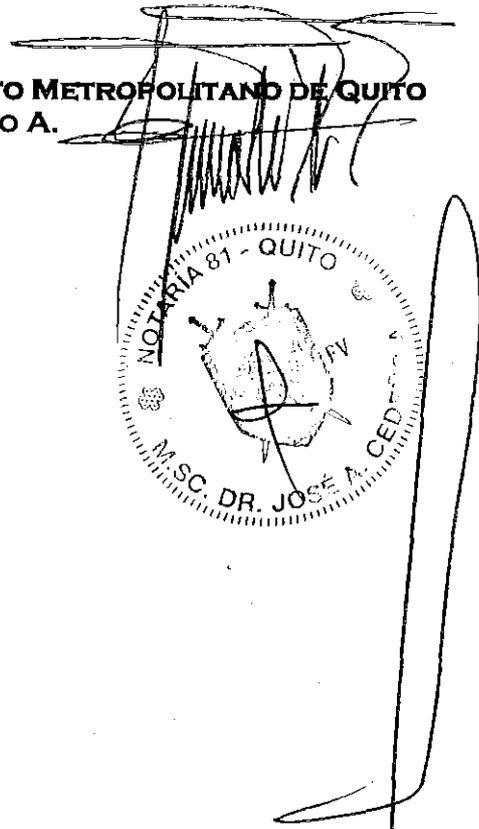
Escritura N°:		20171701081P02666					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		19 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:53)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916389638	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711324986	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706268891	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708101702	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716208671	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BELISARIO QUEVEDO			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		500.00					



NOTARIO(A) JOSÉ ANTONIO CEDEÑO ARMAS  
NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**



1 ....rio

2

3

4

5 ESCRITURA No.

6

2017	17	01	081	P02666
------	----	----	-----	--------

7

8

9

10

11

**CESION DE PARTICIPACIONES**

12

13

**OTORGADO POR:**

14

**ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA y OTROS**

15

16

**A FAVOR DE:**

17

**PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE**

18

**CUANTÍA: \$500,00**

19

**DI 2 COPIAS**

20

**SJ**

21

22 En el Distrito Metropolitano de Quito , Capital de la República del Ecuador; hoy

23 DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE, ante mí, DOCTOR JOSÉ

24 ANTONIO CEDEÑO ARMAS, NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DEL CANTON

25 QUITO, con acción de personal número ocho dos ocho cinco- DNTH-dos mil

26 quince-JT, del Consejo de la Judicatura, comparecen los señores: por una parte,

27 en calidad de CEDENTES los señores cónyuges ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA

28 y GABRIEL ALBERTO MOLINA CEVALLOS, de estado civil casados, domiciliados

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 en calle A y Capitán Geovanny Calle , teléfono: cero nueve nueve siete nueve  
2 siete seis uno treinta y tres , correo electrónico: fer\_aguirret@hotmail.com; y  
3 los señores cónyuges JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO y JUDITH JACQUELINE  
4 AGUIRRE SOSA, por sus propios y personales derechos, domiciliado en Eduardo  
5 Salazar Gómez e 14-24 y Juan de Dios Martínez, teléfono: dos dos cuarenta  
6 ciento diez, correo electrónico: jacquelineaguirre@decorfan.com; y, por otra  
7 parte en calidad de CESIONARIO el señor PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE,  
8 por sus propios y personales derechos de estado civil casados y divorciado,  
9 domiciliado en Antonio Tejada y Endara Crow, teléfono: cero nueve ocho siete  
10 cuarenta y cinco ochenta y ocho veinte y tres, correo electrónico:  
11 daniel88a@hotmail.com. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,  
12 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces  
13 para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe, por haberme  
14 exhibido sus respectivos documentos de identidad y papeletas de votación,  
15 cuyas copias certificadas se adjuntan; autorizándome la emisión del Certificado  
16 Electrónico de Datos de Identidad Ciudadana, el mismo que se adjunta como  
17 documento habilitante; consecuentemente, se da cumplimiento a la Resolución  
18 78-2016 del Consejo de la Judicatura; Advertidos los comparecientes por mí el  
19 Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que  
20 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
21 escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me  
22 piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta. Señor Notario, en el  
23 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual  
24 conste la presente cesión de participaciones sociales, que se otorga al tenor de  
25 las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la  
26 celebración de la presente escritura pública, por una parte, en calidad de  
27 CEDENTES los señores cónyuges ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA y GABRIEL  
28 ALBERTO MOLINA CEVALLOS y los señores cónyuges JAIME ANIBAL ARROYO

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 ROMERO y JUDITH JACQUELINE AGUIRRE SOSA, por sus propios y personales  
2 derechos; y por otra parte en calidad de CESIONARIO comparece el señor  
3 PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE, por sus propios y personales derechos de  
4 estado civil casados y divorciado, los comparecientes son mayores de edad, de  
5 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Quito y hábiles en  
6 derecho para contratar y obligarse. SEGUNDO: ANTECEDENTES: a) La  
7 compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO  
8 CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública, otorgada ante la Notaría  
9 Tercera del cantón Quito, Dra. Jacqueline Vásquez Velastegui, el diez de julio del  
10 dos mil quince, la misma que se encuentra legalmente inscrita en el Registro  
11 Mercantil del cantón Quito el once de julio del mismo años. b) La señora Ana  
12 Fernanda Aguirre Tapia, es propietaria de una participación social, de un dólar  
13 de valor nominal cada una, y de todos los derechos emanados de estas, dando  
14 un total de un dólar de los Estados Unidos de América en la compañía  
15 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA. c)  
16 El señor Jaime Anibal Arroyo Romero, es propietario de cuatro mil novecientos  
17 noventa y nueve participaciones sociales, siendo su deseo ceder cuatrocientos  
18 noventa y nueve participaciones, de un dólar de valor nominal cada una, y de  
19 todos los derechos emanados de estas, dando un total de cuatrocientos noventa  
20 y nueve dólares de los Estados Unidos de América en la compañía  
21 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA. d)  
22 La Junta General Extraordinaria de socios de la compañía CONSTRUCTORA  
23 INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., en sesión celebrada  
24 el miércoles treinta de agosto de dos mil diecisiete, resolvió autorizar la  
25 presente cesión de participaciones sociales de Ana Fernanda Aguirre Tapia y de  
26 Jaime Anibal Arroyo Romero a favor de Pablo Daniel Arroyo Aguirre la copia  
27 certificada de dicha Acta de Junta se acompaña al presente instrumento como  
28 documento habilitante. TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.- Con los

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 antecedentes expuestos en la cláusula anterior, los cónyuges Ana Fernanda  
2 Aguirre Tapia y Gabriel Alberto Molina Cevallos y Jaime Anibal Arroyo Romero  
3 en virtud de la aprobación de la referida Junta General Universal de Socios de la  
4 Compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO  
5 CIA.LTDA., CEDEN sin reserva de ninguna naturaleza, sus participaciones es  
6 decir UNA y CUATROCIENTAS NOVENTA Y NUEVE participaciones sociales a  
7 favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE. Así mismo el CESIONARIO acepta la  
8 cesión de participaciones que a su favor se hace y así lo manifiestan  
9 expresamente.- Como resultado de la cesión efectuada, el capital social de la  
10 compañía queda distribuido de la siguiente  
11 manera:.....

<b>SOCIOS</b>	<b># PARTICIPACIONES</b>	<b>PORCENTAJE</b>
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4500	90%
PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE	500	10%
<b>TOTAL</b>	<b>5.000</b>	<b>100%</b>

12 CUARTA: PRECIO.- Las partes fijan como precio total de la presente cesión de  
13 participaciones, la suma de QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
14 DE AMÉRICA, cantidad que los CEDENTES declaran haber recibido de parte del  
15 CESIONARIO en proporción a sus participaciones a su entera satisfacción, en  
16 moneda de curso legal, sin tener por lo tanto, reclamo alguno que efectuar por  
17 tal concepto en el presente ni el futuro. QUINTA: GASTOS.- Los gastos que  
18 demande la celebración de la presente escritura serán de cuenta del  
19 CESIONARIO. SEXTA: ACEPTACIÓN.- EL CESIONARIO aceptan las cesiones y  
20 transferencias efectuadas a su favor y, en consecuencia, asumen todos los  
21 derechos y obligaciones que se deriven de tales participaciones. SÉPTIMA:  
22 PERFECCIONAMIENTO. - Una vez autorizada la presente escritura pública y con  
23 vista de su testimonio auténtico, se practicará la inscripción de la cesión y  
24 transferencia en el Libro de Socios y de Participaciones de la Compañía, se

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 tomará nota al margen de la escritura de constitución y se inscribirá en el  
2 Registro Mercantil del Cantón Quito, domicilio principal de la Compañía y luego  
3 se notificará a la Superintendencia de Compañías, para los fines legales  
4 pertinentes. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de  
5 estilo para el perfeccionamiento de la presente escritura pública y agregará los  
6 documentos habilitantes. (HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a  
7 escritura pública con todo su valor legal, la misma que ha sido elaborada y  
8 firmada por la abogada Abg. Geovanna Rivera, Matricula Profesional diecisiete  
9 dos mil quince - mil seis del C.A.P. Para la celebración de esta escritura se  
10 observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que  
11 le fue a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican y firman conmigo en  
12 unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, DE TODO  
13 CUANTO DOY FE.-

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

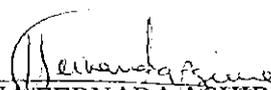
24

25

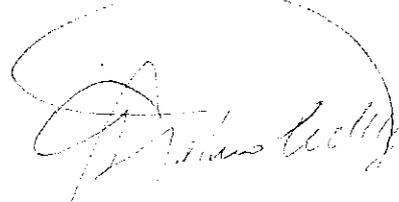
26

27

28

  
ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA

C.C. 0916389638

  
GABRIEL ALBERTO MOLINA CEVALLOS

C.C. 1911324986

  
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO

C.C. 170628889-1

NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.  
NOTARIO

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

Jacqueline Aguirre S.  
JUDITH JACQUELINE AGUIRRE SOS



C.C. 170810140-2

~~PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE~~

C.C. 1 > 1 2 0 8 5 7 1



(Firmado) Dr. José A. Cedeño A.  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

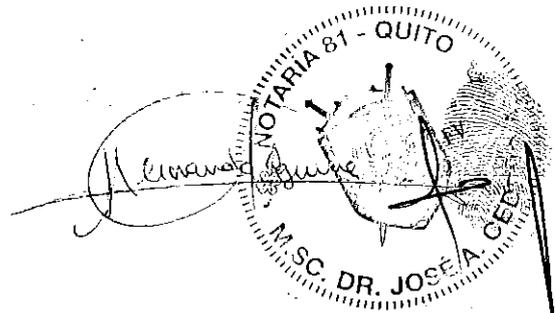
El Nota...

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 091638963-8

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
AGUIRRE-TAPIA  
ANA FERNANDA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
CHIMBORAZO  
RIOBAMBA  
LIZARZABURU  
FECHA DE NACIMIENTO: 1984-04-13  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
GABRIEL ALBERTO  
MOLINA CEVALLOS





PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
SUPERIOR ABOGADA

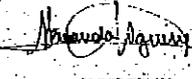
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
AGUIRRE BOLIVAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA ANA LUCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2015-09-29  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-09-29

V1148E1242



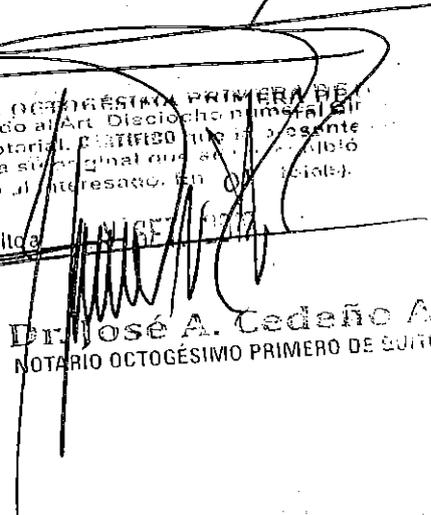


REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta  
091638963-8 001-0383  
AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA  
CHIMBORAZO RIOBAMBA  
LIZARZABURU  
Multa: 75.00 CostRep: 0 Tot USD: 75.00  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00771  
5334252 14/07/2017 15:34:25

NOTARIA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO  
De acuerdo al Art. Dieciocho numeral 1 de la Ley Notarial, el presente es igual a su original que se devolvió al interesado.

GM QUITO



Dr. José A. Cedeño A.  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0916389638

**Nombres del ciudadano:** AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**L u g a r            d e            n a c i m i e n t o            :**  
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE DICIEMBRE DE 2009

**Nombres del padre:** AGUIRRE BOLIVAR

**Nombres de la madre:** TAPIA ANA LUCIA

**Fecha de expedición:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-055-13536



172-055-13536

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
18 DE ABRIL 2017

**CNE**  
COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

003 - QUITO  
JUNTA No. 17132498-6  
C6000LA

POQUIZA CUZCOBIBSON GABRIEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
GONZÁLEZ SUÁREZ  
PARROQUIA

INSCRIPCIÓN: 1

DR. JOSÉ A. CEDAÑO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDULA No. 171132498-6

CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MOLINA CEVALLOS  
GABRIEL ALBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZÁLEZ SUÁREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1984-06-02  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ANA FERNANDA  
AGUIRRE TAPIA




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: MEDICO CIRUJANO

E334412244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOLINA SEGUNDO GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS MARTHA MAGALI

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-07-01

FECHA DE EXPIRACION: 2023-07-01






NOTARIA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO  
De acuerdo a Art. Dieciocho numeral C de la Ley Notarial, CERTIFICO que la presente es igual a su original que se me exhibió devuelvo al interesado. (Firma)

QUITO, 18 DE ABRIL 2017

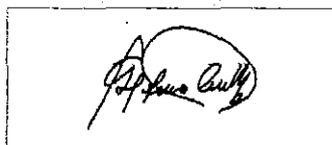
**Dr. José A. Cedeño A.**  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO



*Handwritten signature*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1711324986

**Nombres del ciudadano:** MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 2 DE JUNIO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE DICIEMBRE DE 2009

**Nombres del padre:** MOLINA SEGUNDO GABRIEL

**Nombres de la madre:** CEVALLOS MARTHA MAGALI

**Fecha de expedición:** 10 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 176-055-13582



176-055-13582

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jacqueline Aguirre S.

**Número único de identificación:** 1708101702

**Nombres del ciudadano:** AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 28 DE NOVIEMBRE DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE JULIO DE 1982

**Nombres del padre:** AGUIRRE SALAZAR JAIME ARTURO

**Nombres de la madre:** SOSA AVILA MARIA JUDITH

**Fecha de expedición:** 12 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 176-055-13737



176-055-13737

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

No. 171620867-1

CEDULA No. 171620867-1

CIUDADANO

APELLIDOS Y NOMBRES  
ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL

FECHA DE NACIMIENTO  
07-07-1989

LUGAR DE NACIMIENTO  
QUITO

FECHA DE PRESENTACIÓN  
07-07-2017

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
HOMBRE

ESTADO CIVIL  
DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN LICENCIADO

V4843V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ARROYO JAIME ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
AGUIRRE JUDITH JACQUELINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2017-01-31

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-01-31

DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.

001250470

*[Handwritten signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

006 JUNTA No.

006 - 047 NÚMERO

1716208671 CEDULA

ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

RUMIPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

ZONA: 1



ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

IMP 1GM MJ

NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO

De acuerdo a la Ley Notarial, CERTIFICO que la presente es igual a su original que se me exhibió devuelvo al interesado en QUITO (s).

2017

GM

Dr. José A. Cedeño A.  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1716208671

**Nombres del ciudadano:** ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

**Fecha de nacimiento:** 9 DE JULIO DE 1988

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ARROYO JAIME ANIBAL

**Nombres de la madre:** AGUIRRE JUDITH JACQUELINE

**Fecha de expedición:** 31 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-055-13798



178-055-13798

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

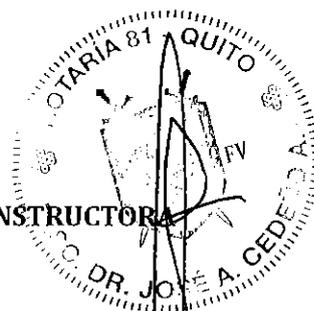
Documento firmado electrónicamente





CONSTRURUSCELLO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA  
INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.**



ACTA DE LA SESIÓN REALIZADA EL DIA 30 DE AGOSTO DE 2017

En la ciudad de Quito a los 30 días del mes de agosto de 2017, a las 09h00 horas, en el domicilio de la compañía, se reúnen los socios de la compañía "CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.": 1. Señor Jaime Anibal Arroyo Romero por sus propios y personales derechos; y, 2. Ab. Ana Fernanda Aguirre Tapia por sus propios y personales derechos, que conforma el 100% del capital social de la compañía, bajo los requisitos de ley y las liberaciones de Junta que a continuación se menciona:

De manera previa, y de acuerdo al reglamento de Juntas Generales, a continuación se refieren a la información correspondiente a la compañía:

1. **DENOMINACIÓN:** CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO  
CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.

2. **LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DE LA JUNTA:** En la ciudad de Quito, en las oficinas ubicadas en las calles Eduardo Gómez Salazar E14-24 y Juan de Dios Martínez. La Junta se inicia en fecha 30 de Agosto de 2017 desde las 09h00.

3. **PRESIDENTE Y SECRETARIO:**

Preside la reunión la Abg. Ana Fernanda Aguirre Tapia, en su calidad de socio y Presidente de la Junta, y actúa Dr. Jaime Anibal Arroyo Tapia como secretario Ad-Hoc.

4. **LISTA DE ASISTENTES Y QUORUM:**

SOCIOS	Capital Suscrito (USD)	Número Participaciones USD \$ 1,00 C/U	Porcentaje
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4.999	4999	99.98%
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA	1	1	0.02%
TOTAL	5.000	5.000	100%



## CONSTRURUSCELLO

El PRESIDENTE expresa que se ha permitido comunicar a los socios de la compañía, para que asistan el día de hoy a la reunión de la Junta General Universal de Socios de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a fin de tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Conocer y autorizar sobre la cesión de participaciones de ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE
- 2.- Conocer y autorizar sobre la cesión de participaciones de JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE

Una vez que los socios por unanimidad aprueban el orden del día, se instala la reunión.

En lo referente al primer punto del orden día toma la palabra la señora Ana Fernanda Aguirre quien expresa que es su deseo ceder y vender sus participaciones sociales de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE es decir (1) una participación, por su parte PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE en su calidad de cesionario acepta la cesión que la Abg. Ana Fernanda Aguirre Tapia, es decir un total de 1 participación social, comprometiéndose a pagar a los cedentes el precio correspondiente de dichas cesiones.

En lo referente al segundo y último punto del orden día toma la palabra el señor Jaime Anibal Arroyo quien expresa que es su deseo ceder y vender un porcentaje de sus participaciones sociales de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE es decir (499) cuatrocientos noventa y nueve participaciones, por su parte PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE en su calidad de cesionario acepta la cesión que el señor Jaime Anibal Arroyo, es decir un total de 499 participaciones sociales, comprometiéndose a pagar a los cedentes el precio correspondiente de dichas cesiones.

Todo lo expuesto, se eleva a moción, en virtud de lo dispuesto en el art. 231 numeral primero de la Ley de Compañías. Luego de una breve discusión y debate, de viva voz ejercen su derecho de voto:

SOCIO	PARTICIPACIONES	VOTACIÓN
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4999	A FAVOR
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA	1	A FAVOR



CONSTRURUSCELLO



En consecuencia el cuadro de integración de capital de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., queda de la siguiente manera

**CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.**

SOCIO	PARTICIP. INICIAL	PORCENTAJE ANTERIOR	PARTICIP. RECIBIDAS	PORCENTAJE ACTUAL	TOTAL DE PARTICIPACIONES
1.- Ana Fernanda Aguirre Tapia	1	0.02%	0	0%	0
2.- Jaime Anibal Arroyo Romero	4999	99.98%	0	90%	4500
3.- Pablo Daniel Arroyo Aguirre	0	0%	500	10%	500
TOTAL:	5000	100%		100%	5000

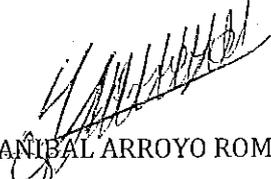
Se realiza el conteo de votos por lo que los socios aprueba la moción presentada en consecuencia resuelven:

1.1 La junta General Universal de la compañía, resuelven autorizar la cesión de participaciones de ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA y de JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE, en la forma acordada en esta junta

Agotados los puntos del orden del día, la Presidente otorga unos minutos de reserva para la redacción del acta. Reinstala la sesión, el Secretario da lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

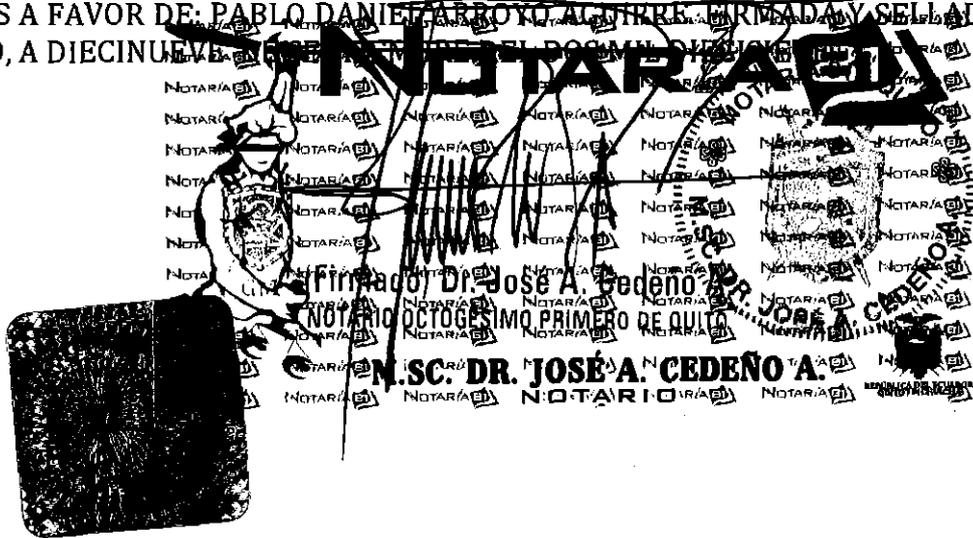
Siendo las 11h00 horas, se da por terminada la Junta.

Firman los asistentes, conjuntamente con el secretario, que así lo certifica.

  
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO  
SECRETARIO - SOCIO

  
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA  
SOCIO - PRESIDENTE

SE OTORGÓ ANTE MÍ, DOCTOR JOSÉ ANTONIO CEDEÑO ARMAS,  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DEL CANTÓN QUITO, EN FE DE ELLO  
CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE  
CESION DE PARTICIPACIONES QUE OTORGA: ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA Y  
OTROS A FAVOR DE: PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE, FIRMADA Y SELLADA EN  
QUITO, A DIECINUEVE EN EL MES DE SETIEMBRE DEL AÑO 2011.



A large, dark, circular notary seal is stamped over the text. The seal contains the text "NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO" and "DR. JOSÉ A. CEDEÑO A." around a central emblem. A signature, appearing to be "Dr. José A. Cedeno A.", is written across the seal. To the left of the seal is a dark, rectangular stamp, possibly a date or office stamp, which is mostly illegible due to the high contrast and noise in the image.

**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO



Factura: 001-004-000040519



20171701003O02868

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701003O02868

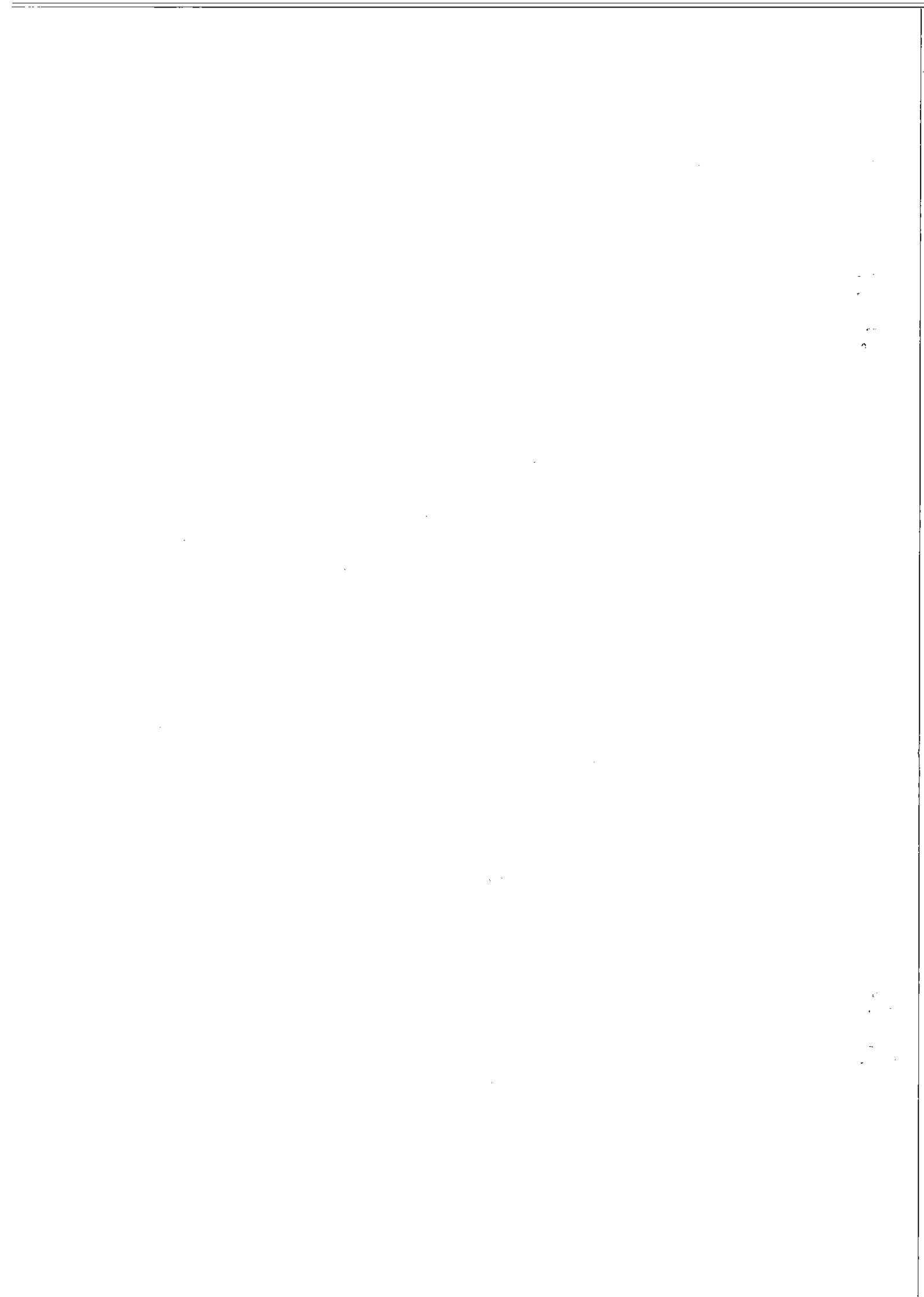
MATRIZ	
FECHA:	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:42)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑIA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151701003P05009

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916389638
MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711324986
ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706268891
AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708101702
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716208671

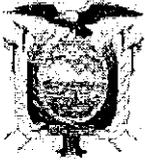
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19-09-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20171701081P02666

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui

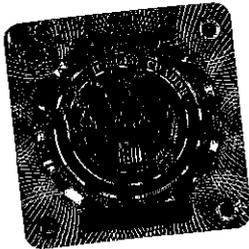


NOTARIA  
TERCERA

RAZON: En esta fecha, senté razón de la presente escritura pública de **Cesión de participaciones**, celebrada ante el Notario Octogésimo Primero del cantón Quito, Doctor José Antonio Cedeño Armas, el diecinueve de septiembre del dos mil diecisiete, razón que la senté al margen de la matriz que contiene la escritura pública de constitución de la compañía **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO/CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.**, celebrada ante mí el diez de julio del dos mil quince.- Quito, a veinte de septiembre del dos mil diecisiete. (r.h.z.)

DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



REPUBLIC  
DE EL SALVADOR



500

TRÁMITE NÚMERO: 67164



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	51591
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	25/10/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	932
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA OCTAGÉSIMA PRIMERA /QUITO /19/09/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 500 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 3536 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 11 DE JULIO DEL 2015..-

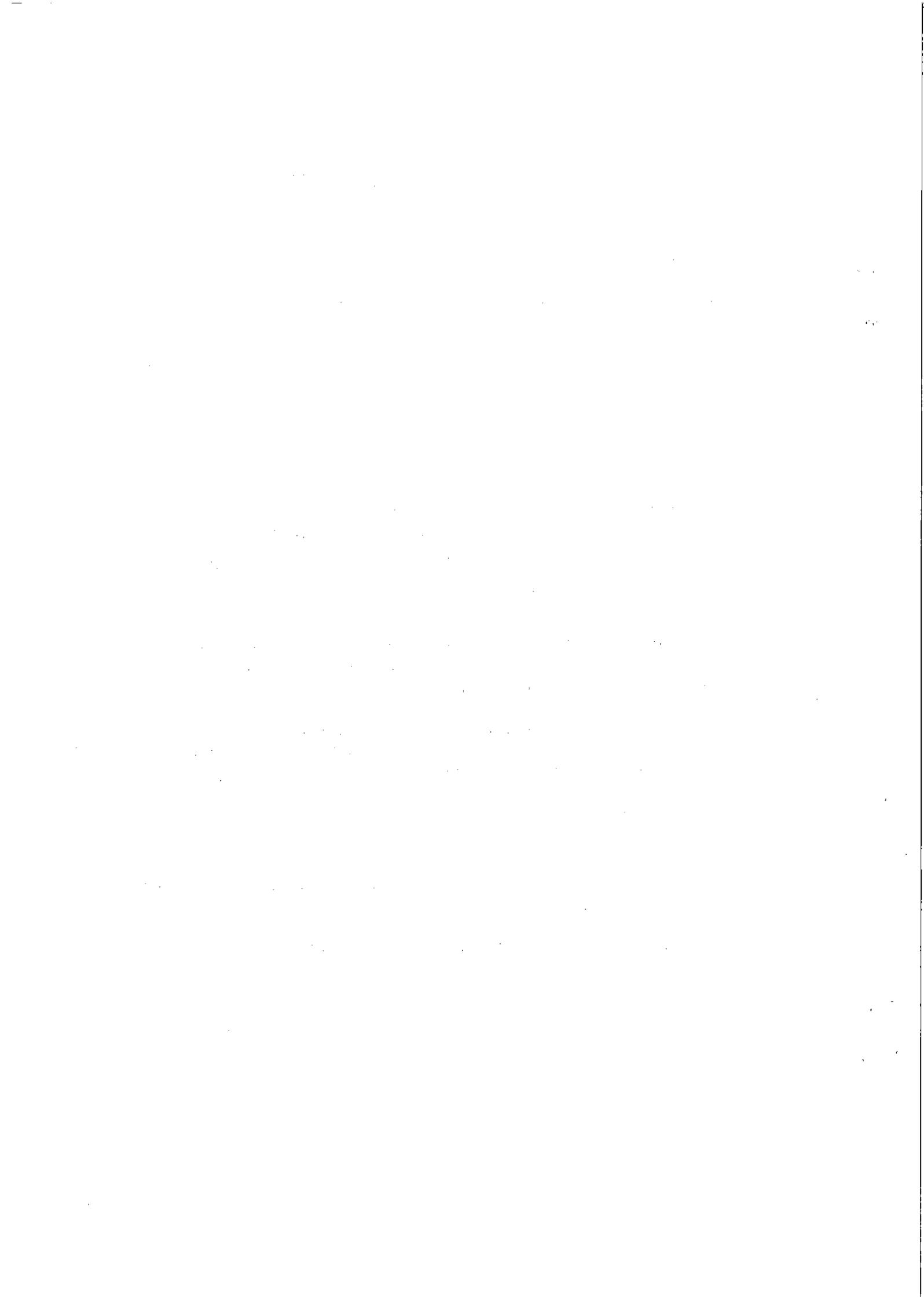
CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 25 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2017

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





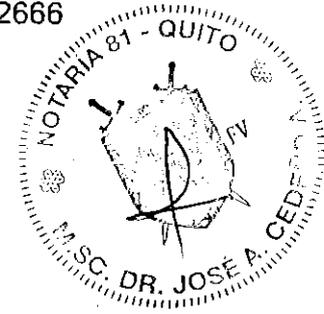


Factura: 001-002-000017110



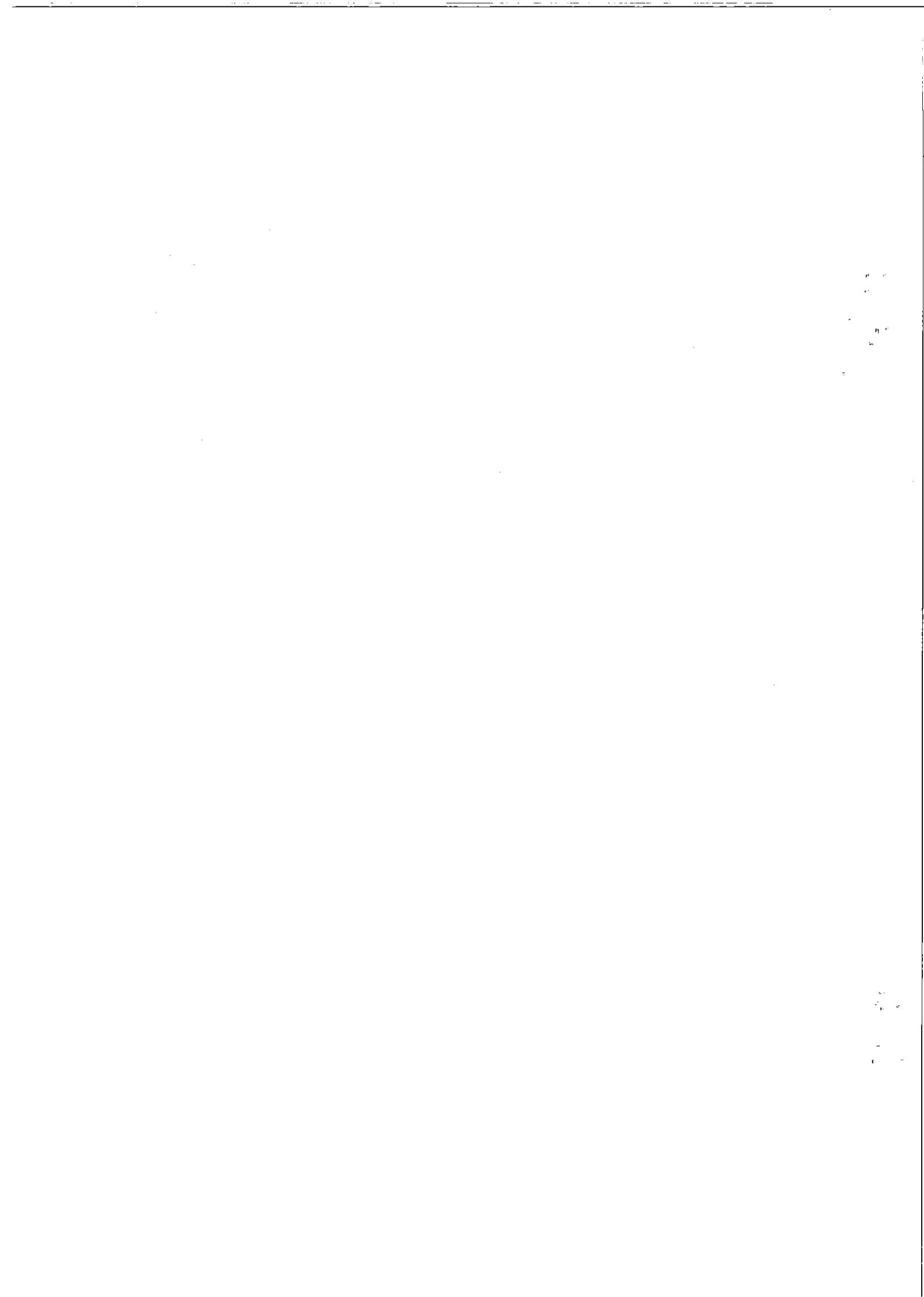
20171701081P02666

NOTARIO(A) JOSÉ ANTONIO CEDEÑO ARMAS  
NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

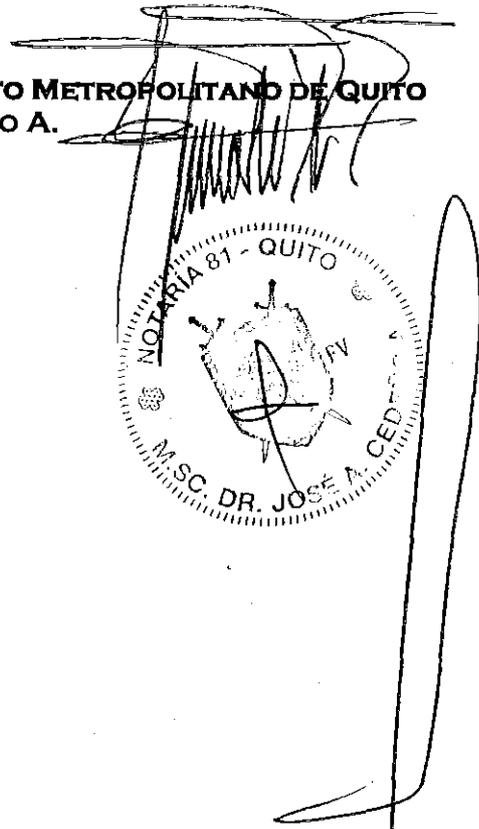


Escritura N°:		20171701081P02666					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		19 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:53)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916389638	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711324986	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706268891	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708101702	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716208671	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BELISARIO QUEVEDO			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		500.00					

NOTARIO(A) JOSÉ ANTONIO CEDEÑO ARMAS  
NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**



1 ....rio

2

3

4

5 ESCRITURA No.

6

2017	17	01	081	P02666
------	----	----	-----	--------

7

8

9

10

11

**CESION DE PARTICIPACIONES**

12

13

**OTORGADO POR:**

14

**ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA y OTROS**

15

16

**A FAVOR DE:**

17

**PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE**

18

**CUANTÍA: \$500,00**

19

**DI 2 COPIAS**

20

**SJ**

21

22

En el Distrito Metropolitano de Quito , Capital de la República del Ecuador; hoy

23

DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE, ante mí, DOCTOR JOSÉ

24

ANTONIO CEDEÑO ARMAS, NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DEL CANTON

25

QUITO, con acción de personal número ocho dos ocho cinco- DNTH-dos mil

26

quince-JT, del Consejo de la Judicatura, comparecen los señores: por una parte,

27

en calidad de CEDENTES los señores cónyuges ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA

28

y GABRIEL ALBERTO MOLINA CEVALLOS, de estado civil casados, domiciliados

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 en calle A y Capitán Geovanny Calle , teléfono: cero nueve nueve siete nueve  
2 siete seis uno treinta y tres , correo electrónico: fer\_aguirret@hotmail.com; y  
3 los señores cónyuges JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO y JUDITH JACQUELINE  
4 AGUIRRE SOSA, por sus propios y personales derechos, domiciliado en Eduardo  
5 Salazar Gómez e 14-24 y Juan de Dios Martínez, teléfono: dos dos cuarenta  
6 ciento diez, correo electrónico: jacquelineaguirre@decorfan.com; y, por otra  
7 parte en calidad de CESIONARIO el señor PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE,  
8 por sus propios y personales derechos de estado civil casados y divorciado,  
9 domiciliado en Antonio Tejada y Endara Crow, teléfono: cero nueve ocho siete  
10 cuarenta y cinco ochenta y ocho veinte y tres, correo electrónico:  
11 daniel88a@hotmail.com. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,  
12 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces  
13 para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe, por haberme  
14 exhibido sus respectivos documentos de identidad y papeletas de votación,  
15 cuyas copias certificadas se adjuntan; autorizándome la emisión del Certificado  
16 Electrónico de Datos de Identidad Ciudadana, el mismo que se adjunta como  
17 documento habilitante; consecuentemente, se da cumplimiento a la Resolución  
18 78-2016 del Consejo de la Judicatura; Advertidos los comparecientes por mí el  
19 Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que  
20 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta  
21 escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me  
22 piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta. Señor Notario, en el  
23 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual  
24 conste la presente cesión de participaciones sociales, que se otorga al tenor de  
25 las siguientes cláusulas: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la  
26 celebración de la presente escritura pública, por una parte, en calidad de  
27 CEDENTES los señores cónyuges ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA y GABRIEL  
28 ALBERTO MOLINA CEVALLOS y los señores cónyuges JAIME ANIBAL ARROYO

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 ROMERO y JUDITH JACQUELINE AGUIRRE SOSA, por sus propios y personales  
2 derechos; y por otra parte en calidad de CESIONARIO comparece el señor  
3 PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE, por sus propios y personales derechos de  
4 estado civil casados y divorciado, los comparecientes son mayores de edad, de  
5 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Quito y hábiles en  
6 derecho para contratar y obligarse. SEGUNDO: ANTECEDENTES: a) La  
7 compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO  
8 CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública, otorgada ante la Notaría  
9 Tercera del cantón Quito, Dra. Jacqueline Vásquez Velastegui, el diez de julio del  
10 dos mil quince, la misma que se encuentra legalmente inscrita en el Registro  
11 Mercantil del cantón Quito el once de julio del mismo años. b) La señora Ana  
12 Fernanda Aguirre Tapia, es propietaria de una participación social, de un dólar  
13 de valor nominal cada una, y de todos los derechos emanados de estas, dando  
14 un total de un dólar de los Estados Unidos de América en la compañía  
15 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA. c)  
16 El señor Jaime Anibal Arroyo Romero, es propietario de cuatro mil novecientos  
17 noventa y nueve participaciones sociales, siendo su deseo ceder cuatrocientos  
18 noventa y nueve participaciones, de un dólar de valor nominal cada una, y de  
19 todos los derechos emanados de estas, dando un total de cuatrocientos noventa  
20 y nueve dólares de los Estados Unidos de América en la compañía  
21 CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA. d)  
22 La Junta General Extraordinaria de socios de la compañía CONSTRUCTORA  
23 INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., en sesión celebrada  
24 el miércoles treinta de agosto de dos mil diecisiete, resolvió autorizar la  
25 presente cesión de participaciones sociales de Ana Fernanda Aguirre Tapia y de  
26 Jaime Anibal Arroyo Romero a favor de Pablo Daniel Arroyo Aguirre la copia  
27 certificada de dicha Acta de Junta se acompaña al presente instrumento como  
28 documento habilitante. TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES.- Con los

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1    antecedentes expuestos en la cláusula anterior, los cónyuges Ana Fernanda  
2    Aguirre Tapia y Gabriel Alberto Molina Cevallos y Jaime Anibal Arroyo Romero  
3    en virtud de la aprobación de la referida Junta General Universal de Socios de la  
4    Compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO  
5    CIA.LTDA., CEDEN sin reserva de ninguna naturaleza, sus participaciones es  
6    decir UNA y CUATROCIENTAS NOVENTA Y NUEVE participaciones sociales a  
7    favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE. Así mismo el CESIONARIO acepta la  
8    cesión de participaciones que a su favor se hace y así lo manifiestan  
9    expresamente.- Como resultado de la cesión efectuada, el capital social de la  
10  compañía        queda        distribuido        de        la        siguiente  
11  manera:.....

<b>SOCIOS</b>	<b># PARTICIPACIONES</b>	<b>PORCENTAJE</b>
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4500	90%
PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE	500	10%
<b>TOTAL</b>	<b>5.000</b>	<b>100%</b>

12 CUARTA: PRECIO.- Las partes fijan como precio total de la presente cesión de  
13 participaciones, la suma de QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
14 DE AMÉRICA, cantidad que los CEDENTES declaran haber recibido de parte del  
15 CESIONARIO en proporción a sus participaciones a su entera satisfacción, en  
16 moneda de curso legal, sin tener por lo tanto, reclamo alguno que efectuar por  
17 tal concepto en el presente ni el futuro. QUINTA: GASTOS.- Los gastos que  
18 demande la celebración de la presente escritura serán de cuenta del  
19 CESIONARIO. SEXTA: ACEPTACIÓN.- EL CESIONARIO aceptan las cesiones y  
20 transferencias efectuadas a su favor y, en consecuencia, asumen todos los  
21 derechos y obligaciones que se deriven de tales participaciones. SÉPTIMA:  
22 PERFECCIONAMIENTO. - Una vez autorizada la presente escritura pública y con  
23 vista de su testimonio auténtico, se practicará la inscripción de la cesión y  
24 transferencia en el Libro de Socios y de Participaciones de la Compañía, se

**NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
**DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.**  
**NOTARIO**

1 tomará nota al margen de la escritura de constitución y se inscribirá en el  
2 Registro Mercantil del Cantón Quito, domicilio principal de la Compañía y luego  
3 se notificará a la Superintendencia de Compañías, para los fines legales  
4 pertinentes. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de  
5 estilo para el perfeccionamiento de la presente escritura pública y agregará los  
6 documentos habilitantes. (HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a  
7 escritura pública con todo su valor legal, la misma que ha sido elaborada y  
8 firmada por la abogada Abg. Geovanna Rivera, Matricula Profesional diecisiete  
9 dos mil quince - mil seis del C.A.P. Para la celebración de esta escritura se  
10 observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que  
11 le fue a los comparecientes por mí, el Notario, se ratifican y firman conmigo en  
12 unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, DE TODO  
13 CUANTO DOY FE.-

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

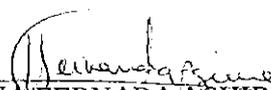
24

25

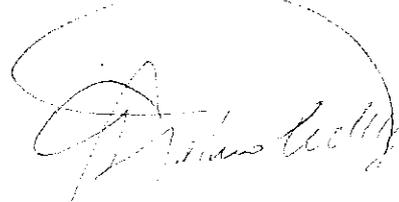
26

27

28

  
ANA FERNADA AGUIRRE TAPIA

C.C. 0916389638

  
GABRIEL ALBERTO MOLINA CEVALLOS

C.C. 1911324986

  
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO

C.C. 170628889-1

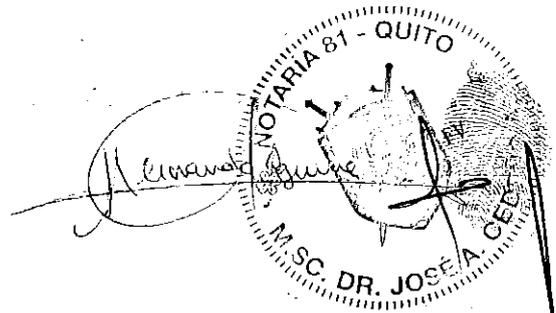


REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 091638963-8

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
AGUIRRE-TAPIA  
ANA FERNANDA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
CHIMBORAZO  
RIOBAMBA  
LIZARZABURU  
FECHA DE NACIMIENTO: 1984-04-13  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
GABRIEL ALBERTO  
MOLINA CEVALLOS





PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
SUPERIOR ABOGADA

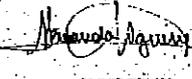
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
AGUIRRE BOLIVAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA ANA LUCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2015-09-29  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-09-29

V1148E1242



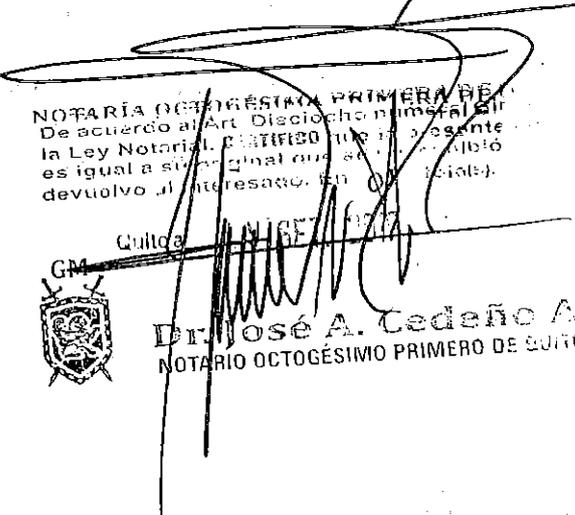


REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2017 Segunda Vuelta  
091638963-8 001-0283  
AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA  
CHIMBORAZO RIOBAMBA  
LIZARZABURU  
Multa: 75.00 CostRep: 0 Tot USD: 75.00  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00771  
5334252 14/07/2017 15:34:25

NOTARIA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO  
De acuerdo al Art. Dieciocho numeral 1 de  
la Ley Notarial, CERTIFICO que el presente  
es igual a su original que se me exhibió  
devuélvome al interesado. En QUITO, a los...

GM QUITO



Dr. José A. Cedeño A.  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0916389638

**Nombres del ciudadano:** AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**L u g a r            d e            n a c i m i e n t o :**  
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE DICIEMBRE DE 2009

**Nombres del padre:** AGUIRRE BOLIVAR

**Nombres de la madre:** TAPIA ANA LUCIA

**Fecha de expedición:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 172-055-13536



172-055-13536

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
18 DE ABRIL 2017

**CNE**  
COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

003 - QUITO  
JUNTA No. 17132498-6  
C6090LA

POQUIZA CUZCOBIBSON GABRIEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
GONZÁLEZ SUÁREZ  
PARROQUIA

REGISTRACIÓN: 1

DR. JOSÉ A. CEDEÑO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDULA No. 171132498-6

CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MOLINA CEVALLOS  
GABRIEL ALBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZÁLEZ SUÁREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1984-06-02  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ANA FERNANDA  
AGUIRRE TAPIA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
MÉDICO CIRUJANO

E334412244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MOLINA SEGUNDO GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CEVALLOS MARTHA MAGALI

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2013-07-01

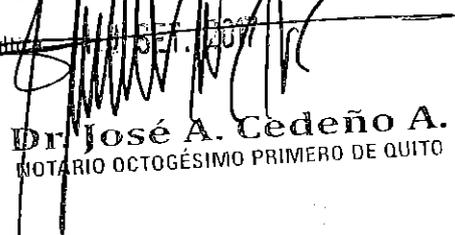
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-07-01






NOTARIA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO  
De acuerdo a la Ley Dieciocho numeral Cincuenta y una de la Ley Notarial, CERTIFICO que la presente es igual a su original que se me exhibió y devuelvo al interesado. (Firma)

QUITO, 18 DE ABRIL DE 2017



**Dr. José A. Cedeño A.**  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO



*Handwritten signature*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1711324986

**Nombres del ciudadano:** MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 2 DE JUNIO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE DICIEMBRE DE 2009

**Nombres del padre:** MOLINA SEGUNDO GABRIEL

**Nombres de la madre:** CEVALLOS MARTHA MAGALI

**Fecha de expedición:** 10 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 176-055-13582



176-055-13582

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION SUPERIOR  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 ARROYO MARCO JAIME  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 ROMERO SGOVIA TERESA ANNA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 QUITO  
 2019/11/26  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2024/11/26

PROFESION Y OCUPACION  
 ABogado

VIRAVIRAVI

170526889

REPUBLICA DEL ECUADOR

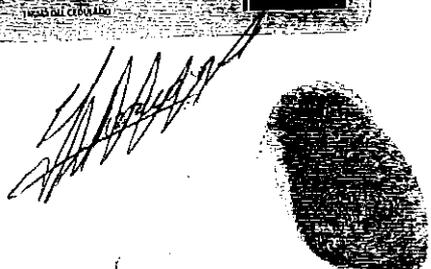
SECRETARIA DE VOTACION

REPUBLICA DEL ECUADOR - QUITO  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO E IDENTIFICACION Y CEDULACION

170526889-1

CECULA DE IDENTIFICACION  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 PICHINCHA  
 ESTOYAMBE  
 CAYAMBE  
 FECHA DE NACIMIENTO 1980-01-01  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA JG  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 JUDITH JACQUELINE AGUIRRE SOSA

SECRETARIA DE VOTACION



CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017

011 JULIA NO. 011-106 CÉDULA 170526889-1

ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
 QUITO CANTON  
 JIPIJAPA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 1

SECRETARIA DE VOTACION

SECRETARIA DE VOTACION PRIMERA DE QUITO  
 De acuerdo al art. 116 de la Ley Notarial, certifico que la presente es igual a su original que me exhibió devuelto al interesado en QUITO.

Quito, 11 de mayo del 2019

GM

Dr. María A. Cedeño A.  
 NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jacqueline Aguirre S.

**Número único de identificación:** 1708101702

**Nombres del ciudadano:** AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 28 DE NOVIEMBRE DE 1963

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE JULIO DE 1982

**Nombres del padre:** AGUIRRE SALAZAR JAIME ARTURO

**Nombres de la madre:** SOSA AVILA MARIA JUDITH

**Fecha de expedición:** 12 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 176-055-13737



176-055-13737

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

No. 171620867-1

CEDULA No. 171620867-1

CIUDADANO

APELLIDOS Y NOMBRES  
ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL

FECHA DE NACIMIENTO  
07-07-1989

LUGAR DE NACIMIENTO  
QUITO

FECHA DE PRESENTACIÓN  
07-07-2017

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

SEXO  
HOMBRE

ESTADO CIVIL  
DIVORCIADO





INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN LICENCIADO

V4843V2242

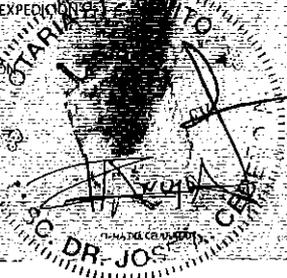
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ARROYO JAIME ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
AGUIRRE JUDITH JACQUELINE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2017-01-31

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2027-01-31

DR. JOSÉ A. CEDEÑO A.






CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

006 JUNTA No.

006 - 047 NÚMERO

1716208671 CEDULA

ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

RUMIPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

ZONA: 1




ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

IMP 1GM MJ



NOTARÍA OCTOGÉSIMA PRIMERA DE QUITO

De acuerdo a la Ley Notarial, CERTIFICO que la presente es igual a su original que se me exhibió devuelvo al interesado en ( ) (s).

2017

GM

Dr. José A. Cedeño A.  
NOTARIO OCTOGÉSIMO PRIMERO DE QUITO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1716208671

**Nombres del ciudadano:** ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

**Fecha de nacimiento:** 9 DE JULIO DE 1988

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ARROYO JAIME ANIBAL

**Nombres de la madre:** AGUIRRE JUDITH JACQUELINE

**Fecha de expedición:** 31 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: JOSE ANTONIO CEDEÑO ARMAS - PICHINCHA-QUITO-NT 81 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 178-055-13798



178-055-13798

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

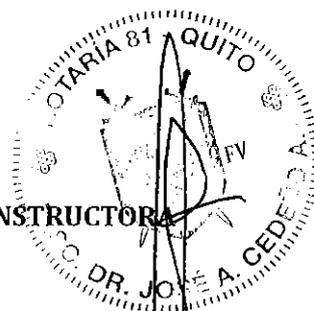
Documento firmado electrónicamente





CONSTRURUSCELLO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA  
INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.**



ACTA DE LA SESIÓN REALIZADA EL DIA 30 DE AGOSTO DE 2017

En la ciudad de Quito a los 30 días del mes de agosto de 2017, a las 09h00 horas, en el domicilio de la compañía, se reúnen los socios de la compañía "CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.": 1. Señor Jaime Anibal Arroyo Romero por sus propios y personales derechos; y, 2. Ab. Ana Fernanda Aguirre Tapia por sus propios y personales derechos, que conforma el 100% del capital social de la compañía, bajo los requisitos de ley y las liberaciones de Junta que a continuación se menciona:

De manera previa, y de acuerdo al reglamento de Juntas Generales, a continuación se refieren a la información correspondiente a la compañía:

1. **DENOMINACIÓN:** CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO  
CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.

2. **LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DE LA JUNTA:** En la ciudad de Quito, en las oficinas ubicadas en las calles Eduardo Gómez Salazar E14-24 y Juan de Dios Martínez. La Junta se inicia en fecha 30 de Agosto de 2017 desde las 09h00.

3. **PRESIDENTE Y SECRETARIO:**

Preside la reunión la Abg. Ana Fernanda Aguirre Tapia, en su calidad de socio y Presidente de la Junta, y actúa Dr. Jaime Anibal Arroyo Tapia como secretario Ad-Hoc.

4. **LISTA DE ASISTENTES Y QUORUM:**

SOCIOS	Capital Suscrito (USD)	Número Participaciones USD \$ 1,00 C/U	Porcentaje
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4.999	4999	99.98%
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA	1	1	0.02%
TOTAL	5.000	5.000	100%



## CONSTRURUSCELLO

El PRESIDENTE expresa que se ha permitido comunicar a los socios de la compañía, para que asistan el día de hoy a la reunión de la Junta General Universal de Socios de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a fin de tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Conocer y autorizar sobre la cesión de participaciones de ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE
- 2.- Conocer y autorizar sobre la cesión de participaciones de JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE

Una vez que los socios por unanimidad aprueban el orden del día, se instala la reunión.

En lo referente al primer punto del orden día toma la palabra la señora Ana Fernanda Aguirre quien expresa que es su deseo ceder y vender sus participaciones sociales de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE es decir (1) una participación, por su parte PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE en su calidad de cesionario acepta la cesión que la Abg. Ana Fernanda Aguirre Tapia, es decir un total de 1 participación social, comprometiéndose a pagar a los cedentes el precio correspondiente de dichas cesiones.

En lo referente al segundo y último punto del orden día toma la palabra el señor Jaime Anibal Arroyo quien expresa que es su deseo ceder y vender un porcentaje de sus participaciones sociales de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE es decir (499) cuatrocientos noventa y nueve participaciones, por su parte PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE en su calidad de cesionario acepta la cesión que el señor Jaime Anibal Arroyo, es decir un total de 499 participaciones sociales, comprometiéndose a pagar a los cedentes el precio correspondiente de dichas cesiones.

Todo lo expuesto, se eleva a moción, en virtud de lo dispuesto en el art. 231 numeral primero de la Ley de Compañías. Luego de una breve discusión y debate, de viva voz ejercen su derecho de voto:

SOCIO	PARTICIPACIONES	VOTACIÓN
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO	4999	A FAVOR
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA	1	A FAVOR



CONSTRURUSCELLO



En consecuencia el cuadro de integración de capital de la compañía CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA., queda de la siguiente manera

**CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA.LTDA.**

SOCIO	PARTICIP. INICIAL	PORCENTAJE ANTERIOR	PARTICIP. RECIBIDAS	PORCENTAJE ACTUAL	TOTAL DE PARTICIPACIONES
1.- Ana Fernanda Aguirre Tapia	1	0.02%	0	0%	0
2.- Jaime Anibal Arroyo Romero	4999	99.98%	0	90%	4500
3.- Pablo Daniel Arroyo Aguirre	0	0%	500	10%	500
TOTAL:	5000	100%		100%	5000

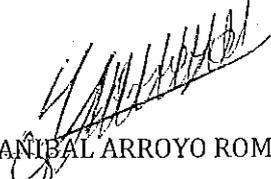
Se realiza el conteo de votos por lo que los socios aprueba la moción presentada en consecuencia resuelven:

1.1 La junta General Universal de la compañía, resuelven autorizar la cesión de participaciones de ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA y de JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO a favor de PABLO DANIEL ARROYO AGUIRRE, en la forma acordada en esta junta

Agotados los puntos del orden del día, la Presidente otorga unos minutos de reserva para la redacción del acta. Reinstala la sesión, el Secretario da lectura del acta, la misma que es aprobada por unanimidad.

Siendo las 11h00 horas, se da por terminada la Junta.

Firman los asistentes, conjuntamente con el secretario, que así lo certifica.

  
JAIME ANIBAL ARROYO ROMERO  
SECRETARIO - SOCIO

  
ANA FERNANDA AGUIRRE TAPIA  
SOCIO - PRESIDENTE





Factura: 001-004-000040519



20171701003O02868

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701003O02868

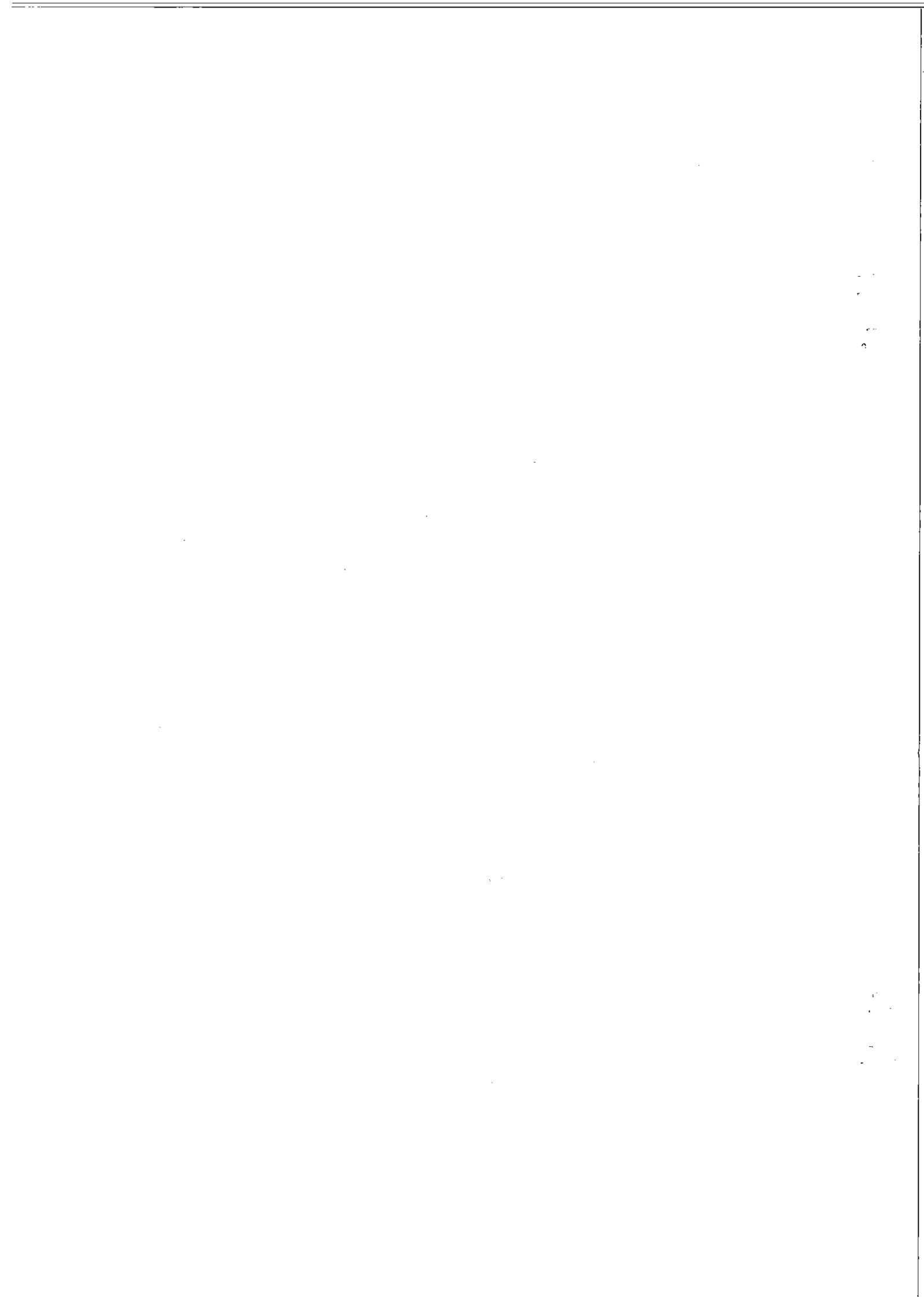
MATRIZ	
FECHA:	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (15:42)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑIA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20151701003P05009

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
AGUIRRE TAPIA ANA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916389638
MOLINA CEVALLOS GABRIEL ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711324986
ARROYO ROMERO JAIME ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706268891
AGUIRRE SOSA JUDITH JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708101702
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ARROYO AGUIRRE PABLO DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1716208671

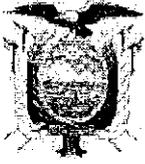
TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19-09-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20171701081P02666

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



# Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui

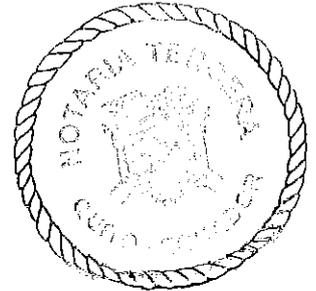
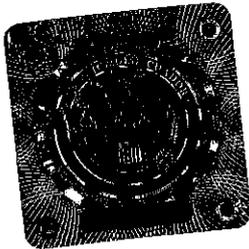


NOTARIA  
TERCERA

**RAZON:** En esta fecha, senté razón de la presente escritura pública de **Cesión de participaciones**, celebrada ante el Notario Octogésimo Primero del cantón Quito, Doctor José Antonio Cedeño Armas, el diecinueve de septiembre del dos mil diecisiete, razón que la senté al margen de la matriz que contiene la escritura pública de constitución de la compañía **CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO/CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.**, celebrada ante mí el diez de julio del dos mil quince.- Quito, a veinte de septiembre del dos mil diecisiete. (r.h.z.)

DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



REPUBLICA  
DEL ECUADOR



500

TRÁMITE NÚMERO: 67164



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:** CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	51591
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	25/10/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	932
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA OCTAGÉSIMA PRIMERA /QUITO /19/09/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 500 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 3536 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 11 DE JULIO DEL 2015..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 25 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2017

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)**  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



