



CONSTRURUSCELLO

Quito, 25 de junio del 2018.

Señores

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA RUSCELLO CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.

Presente. -

Estimados,

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías y el Reglamento Interno de la Empresa, cumpla con presentar y poner a su consideración los resultados de los Balances y las actividades realizadas por mi persona durante el ejercicio económico del año 2017.

1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2017.

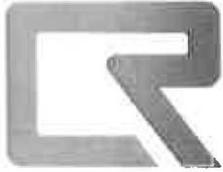
Se está trabajando arduamente con la finalidad de consolidar el objeto social planteado, y de la misma forma posicionar a la empresa en el mercado de la construcción en un nivel de primera categoría; para lo cual se está innovando constantemente.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LAS JUNTAS GENERALES DE SOCIOS REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2017.

La Gerencia anterior en ejercicio de sus atribuciones ha vigilado a fin de que se dé estricto cumplimiento a lo dispuesto por las Juntas Generales de Socios realizadas durante el año 2017.

3. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO LABORAL Y LEGAL.

No han ocurrido hecho extraordinario reportados por la Gerencia anterior; la documentación requerida por las instituciones de control está al día.



CONSTRURUSCELLO

4. SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DE AÑO PRECEDENTE.

En lo que se refiere a las cifras precedentes al 31 de diciembre del año 2017, me permito informar que la empresa reflejó las siguientes cifras:

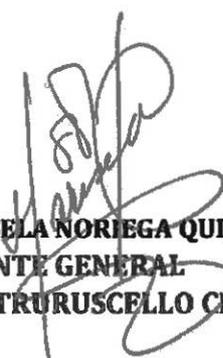
Total Activo	\$ 12612595.92
Total Pasivo.....	\$ 12870374.01
Total Patrimonio.....	\$ -257778.09
Total de Ingresos.....	\$ 76600.00
Total de Gastos.....	\$ 22982.34
Ganancias del Ejercicio.....	\$ 37760.35

5. PROYECTOS Y RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

La proyección en la empresa para el año 2018, en el ámbito económico son obviamente recuperar las inversiones realizadas y lograr las ganancias prometidas, en el campo laboral consolidar la empresa con un equipo humano de trabajo conformado por profesionales de alto nivel, así mismo fortalecer el objeto social de la compañía conforme las necesidades actuales de la sociedad y apegados a la realidad nacional.

Agradezco el apoyo brindado por los socios y por las demás instancias administrativas de la compañía.

Atentamente,


MARISELA NORIEGA QUIJADA
GERENTE GENERAL
CONSTRURUSCELLO CIA. LTDA.