Guayaquil, 13 de Abril de 2007

Señores Accionistas
COMPAÑÍA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo establecido en la ley y estatutos de la Compañía, presento a Ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del año 2006.

En el transcurso del año 2006 la inversión privada y los créditos otorgados por el sistema financiero siguieron, como el año anterior, destinados preferentemente al área habitacional. Este tipo de construcción, como ya lo hemos comentado, no requiere de nuestros servicios, a *no ser en casos muy específicos como la construcción* de edificios de departamentos en los que si se necesita de pilotes para su cimentación.
Como Ustedes conocen en el año 2006 se realizaron las elecciones presidenciales y de diputados, esta particularidad también influyó para que las actividades en el campo de la construcción se reduzcan y se mantengan deprimidas. Creo que el ambiente político que se vive al momento no es de lo mejor y puede estar causando problemas en el futuro.
Durante el año que terminó, la guerra de precios continuó y se tuvieron que ejecutar trabajos por debajo del *precio acostumbrado.*
Para vuestro conocimiento a continuación les *informo sobre las principales* obras que efectuamos durante el año pasado:

- Se ejecutó el contrato con Petrocomercial y que tenía que ver con la reparación del muelle de Tres Bocas. Las actividades se llevaron a cabo de una manera bastante irregular, ya que, este muelle no puede dejar de operar, y por consiguiente fuimos obligados a paralizar nuestras labores en innumerables oportunidades. *Esto como comprenderán nos hizo* incurrir en gastos no presupuestados.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
24 ABR 2007
GUAYAQUIL

../..

- Se reanudaron, como se tenía previsto, los trabajos de construcción del muelle de Caraguay. En esta obra nosotros hemos arrendado algunos equipos a la compañía COSAMI.
- Se contrató con la compañía Ecoeléctric el pilotaje para la planta generadora que estará instalada en el ingenio Valdez.
- Se efectuó para la compañía Vithoa la hinca de pilotes para un edificio en la urbanización Tenis Club.
- Se hincaron pilotes para Paducci Ingeniería, los mismos que servirían para la cimentación de un edificio en la Provincia de Esmeraldas.
- Para la Fundación Siglo XXI, se ejecutaron las obras previstas en el contrato que se firmó, y que tenían que ver con la Etapa II Fase III del Proyecto del Malecón del Salado, obras que incluían la denominada Plaza de la Música.
- Para la compañía COSAMI se hincaron pilotes para la planta compactadora de chatarra de Acerías de Ecuador.

En lo que tiene que ver con las expectativas de trabajo para el año 2007, las mismas están centradas en los proyectos portuarios que todos nosotros conocemos y que son: el puerto de aguas profundas en Posorja, la ampliación y reparación del puerto de Manta, la ampliación y reparación del puerto de Guayaquil.

En el caso del puerto en Posorja, al ser los promotores el Grupo Español para el cual le construimos el muelle de Sálica, hemos venido trabajando en este proyecto de una manera particular, colaborando en gran medida en lo que tiene que ver con prediseños y presupuestos, siempre con la esperanza de ser los favorecidos con la construcción, no solo del puerto de aguas profundas antes mencionado, sino del nuevo muelle atunero contiguo a Sálica.
Para el caso de los otros puertos, ya se están haciendo los contactos para poder ofrecerles nuestros servicios a los respectivos concesionarios.
Al momento se están preparando y entregando ofertas para trabajos que tienen que ver con la construcción del puente entre Esmeraldas y Tachina y con la construcción del muelle para el complejo de recepción de gas en Monteverde.
También en el año que pasó se entregó una oferta para la construcción de la losa sobre pilotes en el Río Guayas para un Casino que estará ubicado a la altura de la calle Loja. Esperamos que éste trabajo se lleve a cabo este año.

../..

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
24 ABR 2007
GUAYAQUIL

En vista de que las perspectivas de trabajo apuntan a que las principales obras que se podrían acometer son marítimas, se decidió construir un nuevo lanchón el mismo que al momento ya se encuentra matriculado bajo el nombre de Tecnac III.
Así mismo la tendencia a utilizar pilotes y estructuras prefabricadas de grandes tamaños y pesos, nos llevó a la necesidad de adquirir una nueva grúa la misma que ya se encuentra en Guayaquil lista para ser utilizada.
En cuanto al resultado económico de la Compañía, éste se puede ver reflejado en los balances y estado de pérdidas y ganancias que se les ha proporcionado.
Esperando que en el transcurso del presente año, a pesar de la incertidumbre en el campo político, la economía del país crezca y nos permita conseguir el trabajo suficiente para poder mantener a la compañía en el sitial que le corresponde.

Confiando una vez más que la situación general del País mejore, y la nuestra en particular también, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente,

ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
24 ABR 2007
GUAYAQUIL