Guayaquil, 24 de Abril de 2006

Señores Accionistas
COMPAÑÍA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo establecido en la ley y estatutos de la Compañía, presento a Ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del año 2005.

Durante el año 2005, las actividades en el campo de la construcción se mantuvieron en condiciones similares a las de los últimos años. Las labores de la mayor parte de las empresas constructoras se continuaron circunscribiendo a obras de tipo habitacional, en las cuales por lo general no se requiere de cimentaciones profundas, rubro en el que podemos ofrecer nuestros servicios.
Durante el año también tuvimos, como ustedes saben, cambio forzado de Gobierno, esto implica que los proyectos en los que se hubiera podido trabajar, han sido en el mejor de los casos pospuestos.
Siguieron siendo el Municipio de Guayaquil y sus Fundaciones las entidades que permitieron que los constructores nos mantengamos activos.
Como ya comenté en mi anterior informe, conseguir trabajo se ha vuelto cada día más difícil, los constructores y empresas constructoras han seguido con la política de que es preferible arriesgarse tomando trabajos a bajos precios que estar totalmente paralizados.
En nuestro caso, tendríamos que ofertar los trabajos a precios de costos más lo que signifique el mantener la Compañía en actividad, esto significaría reducir sobre todo el ingreso que por uso de nuestros equipos tenemos en cada una de las obras, poniendo en riesgo el adecuado mantenimiento de los mismos. Esperemos que no tengamos que llegar a esta situación.

En cuanto a los principales trabajos efectuados durante el año puedo mencionarles lo siguiente:

- Se terminó el trabajo que se contrató el año anterior con la Fundación Siglo XXI y que tenía que ver con la hinca de pilotes y el montaje de estructuras para el Proyecto Malecón del Salado Etapa II.
- Se hizo el pilotaje para la segunda torre de la nueva Clínica Kennedy en el sector de Samborondón.
- Se contrató con la Compañía Ekron la ejecución de la hinca de pilotes para el nuevo aeropuerto de Guayaquil.

25 ABR. 2006

- Con la Fundación Siglo XXI, se contrató la hinca de pilotes, montaje de estructuras y construcción de plataforma en el Río Guayas a la altura de la antigua cervecería, todo esto para el inicio del Proyecto Puerto Santa Ana.
- Con la Compañía Sipressa se contrató la reparación del muelle de su propiedad, que
- había sido dañado por la colisión de un buque.
- Igual trabajo realizamos para Salica del Ecuador, cuyo muelle también recibió la embestida de un barco.
- Se ejecutó para el Ing. Wilfrido Macias el trabajo de pilotaje para la reparación del Viaducto de la ciudad de Babahoyo.
- Se realizaron los trabajos de pilotes barrenados para la construcción de tres puentes de la vía Guayaquil- Salinas, los contratos se firmaron con el Ing. Manuel Velasco y con la Compañía Prosteel.
- Se hincaron los pilotes para la nueva ampliación del Estadio Capwell.

Se adquirió como ya se los comenté el año pasado una grúa de 100 toneladas de capacidad, la misma ya trabajó desde su arribo.
En lo que tiene que ver con las expectativas de trabajo para el año 2006, esperamos comenzar a trabajar en la reparación del muelle de Petrocomercial ubicado en Tres Bocas. Así mismo vamos a comenzar los trabajos de laEtapa II Fase III del Proyecto del Malecón del Salado. También, es de suponerse se pueden reanudar los trabajos del Muelle de La Caraguay. En cuanto al resultado económico de la Compañía, éste se puede ver reflejado en los balances y estado de pérdidas y ganancias que se les ha proporcionado.
Esperando que en el transcurso del presente año, a pesar de ser un año en que van a haber elecciones, podamos conseguir el trabajo suficiente para poder celebrar de buena manera las Bodas de Oro de la Compañía.

Confiando una vez más que la situación general del País mejore, y la nuestra en particular también, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente,

ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA
GERENTE GENERAL

26 ABR. 2006