TECNAC
COMPAÑIA TECNICA NACIONAL S.A.

Guayaquil, Febrero 11 del 2002

SEÑORES ACCIONISTAS
COMPAÑÍA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
CIUDAD.-

De mis Consideraciones:

Acorde a lo establecido en la ley y en los Estatutos de la Compañía, presento a ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del Año 2001.

Adjunto a este informe, los Balances y Estado de Perdidas y Ganancias, los mismos que muestran lo sucedido.

ASPECTOS GENERALES:

La actividad de la Compañía se desarrolló bajo circunstancias similares a los años anteriores.

La reactivación económica esperada aún no se concreta, y esta incide directamente en la rama de la construcción. Al momento no se invierte en proyectos nuevos puesto que todavía existe una oferta considerable de metros de construcción en el mercado. Son pocos los casos de nuevas inversiones, o de proyectos que se han retomado como el caso del Centro Comercial San Marino, el que se reinició el Mes de Mayo.

La demanda de trabajo ha seguido emanando de parte del Municipio de Guayaquil, o de la Fundación Malecón 2000.

Durante el año 2001 surgió la posibilidad de ofrecer nuestros servicios a un grupo de empresarios españoles, los mismos que se dedican al negocio pesquero y tenían en mente construir un muelle en el Puerto Pesquero de Posorja. Las negociaciones comenzaron en el mes de febrero y luego de algunos sobresaltos finalmente se firmó el contrato el mes de Octubre.

2 ABR. 2002

La Fundación Malecón 2000 inició los trabajos para el Malecón del Salado. Para ello llamó a un Concurso Privado de Precios, al cual nos presentamos una vez más en Consorcio con Cosami. El resultado del mencionado concurso fue que resultamos adjudicados con el trabajo de cimentación de los Bloque Norte y Sur del Malecón del Salado a uno y otro lado respectivamente del Puente 5 de Junio.

Durante el año que nos atañe, también se ejecutaron trabajos para el grupo Pronaca. Se efectuó el pilotaje de otra fase de la ampliación de la Planta de Pronaca en Duran. También se concluyeron satisfactoriamente los contratos con la Fundación Malecón 2000 para la cimentación del SS - 1A en la zona del antiguo Mercado Sur.

../..

En definitiva creo que el año transcurrido lo hemos pasado bastante bien, si tenemos en cuenta lo difícil de la situación general del país.

Confiado en que la situación económica del país mejore y se estabilice, y con ellos tengamos el próximo año muy buen resultado y se alcancen las metas por todos nosotros deseadas, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente,

ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA
GERENTE GENERAL

12 ABR. 2002