

Guayaquil, 13 de Marzo de 2014

Señores Accionistas  
**COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo establecido en la ley y estatutos de la Compañía, presento a Ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del año 2013.

En el año 2013, en lo que respecta al tema de la construcción, volvió a presentarse la misma característica que en los años anteriores. La demanda por parte del Estado en obras de infraestructura, hospitales, unidades de vigilancia comunitaria, superó a la que pudo originarse en el sector privado; sin embargo, esta última fue algo mayor que el año pasado.

En obras emprendidas por el Municipio de Guayaquil, nuestro aporte ha sido nulo, pues no han existido obras de infraestructura que es a donde nosotros podemos ofrecer nuestros servicios.

Les vuelvo a comentar como el año anterior que, se han incrementado la cantidad de compañías y personas naturales que ofrecen los mismos servicios que nuestra empresa, esta situación obliga a tomar trabajos en condiciones de poca rentabilidad.

Hay una situación que es importante comentarles, durante el año 2013 y en lo que va recorrido del presente año, hemos tenido serias dificultades para poder cobrar nuestras facturas. Nuestros contratantes, que a su vez son contratistas del Estado nos dan como excusa de que a ellos el Estado no les paga sus facturas. Es probable que tengamos que acudir a instancias judiciales en algunos casos.

Para vuestro conocimiento a continuación les informo sobre las principales obras que efectuamos durante el año pasado:

- Para el Grupo El Rosado, se ejecutó la hinca de pilotes de prueba para la cimentación de los edificios de parqueo del centro comercial El Dorado.
- Se concluyó el arriendo de equipos para el Consorcio Copci-Tunaserv.
- Se realizó el pilotaje para la Compañía Impacsa.
- Se ejecutó para la Compañía Ripconci el pilotaje para el muelle de embarcaciones nodrizas en el puerto pesquero de Jaramijó.
- Se contrató con la empresa pública Emvial EP la ejecución de la hinca de pilotes de prueba para el intercambiador de tráfico Bella India en la carretera Machala - Santa Rosa, en el puente sobre el Río Jubones y en el paso elevado de La Unión, todo esto en la Provincia de El Oro.
- Se realizó la hinca de pilotes de prueba para la ampliación del Hospital del Suburbio en Guayaquil.
- Se hincaron pilotes para un puente dentro de la urbanización Ciudad Celeste, este trabajo se lo hizo para el Ing. Xavier Loor.
- Se concluyó el trabajo con el Ing. Eduardo Jalil para el pilotaje de los accesos al Puente sobre el río San Pablo y los estribos de este puente.
- Para la Compañía China a cargo del proyecto de control de inundaciones en la zona de Naranjal, se hincaron unos pilotes para la cimentación del puente Norkay...
- Para la Compañía Ceym se inicio la hinca de pilotes de hormigón para unos tanques en la planta de generación ubicada en Bajo Alto, Provincia de El Oro.
- A la Compañía Elot Construcciones, se le realizó el pilotaje para la ampliación de la Clínica Kennedy de la Alborada.
- Para esta misma empresa se efectuó el pilotaje para el edificio Platinum en la Isla Mocolí.
- Se trabajó en el pilotaje para el 911 en la ciudad de Babahoyo.
- Se contrató la hinca de los pilotes para el UVC en el antiguo Batallón del Suburbio.
- En el Parque de Los Samanes se hincaron unos pilotes de prueba.
- Con el Grupo Ortega se contrató la ejecución de pilotes de prueba para el Edificio Constitución.

- Con la Compañía Bueno & Castro se firmó el contrato para el pilotaje del Puente Peatonal Durán- Santay, el mismo que fue terminado sin novedad.
- Se firmaron con la misma empresa los contratos para los montajes de las estructuras metálicas de los dos puentes hacia la Isla Santay, al momento estamos terminando estos trabajos.

El año pasado les informé que habíamos invertido en una máquina para hacer ensayos CPT y en otra que sirve para hacer pruebas de carga dinámicas en los pilotes. Durante este año se han venido utilizando en algunos trabajos, dentro de los que se destaca el efectuado para una Compañía Americana en la refinería de la ciudad de Talara en el Perú. Estos trabajos estuvieron a cargo del Ing. Fernando Illingworth.

Durante este año se ha incorporado al equipo de trabajo de Tecnac el Ing. Pablo Illingworth.

En lo que tiene que ver con las expectativas de trabajo para el año 2014, esperamos que se construyan los puentes entre Samborondón y Guayaquil y que podamos participar en esos proyectos. Nuestros clientes de Ecuagran, tienen pensado aumentar el área de trabajo norte del muelle y construir cuatro silos o una bodega grande para productos químicos.

Se ha venido dialogando con la Compañía Rusa que va a hacer la ampliación de la generadora en Bajo Alto Provincia de El Oro, ahí se requerirá de un importante número de pilotes.

La Compañía China que está en el proyecto de Naranjal tiene que subcontratar la hinca de pilotes y tablestacas.

Hicimos una visita a la población de Yurimaguas en el Perú para ver la posibilidad de un trabajo en la construcción de un muelle.

Seguimos con la expectativa de efectuar el pilotaje de la estructura de la torre sobre el río Guayas, estructura que es parte de la línea de transmisión Milagro-Las Esclusas.

Para el trabajo de montaje de las estructuras de los puentes peatonales hacia la Isla Santay, nos vimos en la necesidad de adquirir una grúa de doscientas toneladas de capacidad marca Link Belt modelo LS-248 y un lanchón de 36 mts. de eslora y 18 mts. de manga.

Se compró otra grúa marca Kobelco de iguales características que las anteriores, esto en vista de que algunas de las grúas más antiguas están próximas a terminar su vida útil.

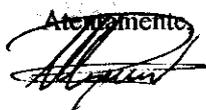
La totalidad de los equipos están operativos y con el debido mantenimiento.

En cuanto a los préstamos de los cuales les informé el año pasado, no hemos tenido ningún contratiempo y se han venido cancelando las cuotas de una manera normal.

En cuanto al resultado económico de la Compañía, éste se puede ver reflejado en los balances y estado de pérdidas y ganancias que se les ha proporcionado.

Esperando que en el transcurso del presente año logremos cristalizar nuestras metas de trabajo y que la Compañía pueda continuar por el sendero de prosperidad que sus directivos y accionistas desean.

Confiamo una vez más que la situación general del País mejore, y la nuestra en particular también, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente  


**ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA**  
**GERENTE GENERAL**

[www.tecnac.com](http://www.tecnac.com)

Los Ríos No. 825 y Hurtado • Telfs.: 2453463 - 2453245 - 2373371 - 2373289 • Fax: 2450054

Casilla: 09-01-4954 • E-mail: [tecnac@tecnac.com](mailto:tecnac@tecnac.com)

Guayaquil - Ecuador