

Guayaquil, 12 de Abril de 2011

Señores Accionistas
COMPAÑÍA TÉCNICA NACIONAL TECNAC S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo establecido en la ley y estatutos de la Compañía, presento a Ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del año 2010.

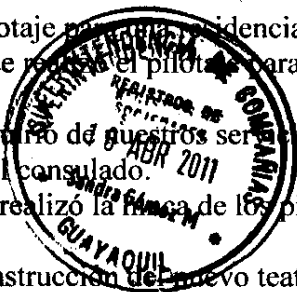
Durante el año 2010 las actividades de la construcción se circunscribieron a atender las demandas generadas por la obra pública, ya que en el ámbito privado la inversión fue muy escasa, y casi siempre dirigida a construcciones ligeras que no requieren de nuestros servicios.

La demanda correspondiente al trabajo que nosotros ofertamos, y que se producía a través de las fundaciones municipales casi no existió. Los trabajos fueron en su mayoría de regeneración urbana.

Como dije en el informe del año anterior, al momento, sigue vigente la necesidad de ofertar y contratar ciertas obras a través del consorcio Puentes Muelles y Puertos PMP.

Para vuestro conocimiento a continuación les informo sobre las principales obras que efectuamos durante el año pasado:

- Para la Corporación Nobis se efectuaron los pilotajes de los proyectos Torresol I en la ciudad de Machala y The point en la ciudad de Guayaquil.
- Se terminó el trabajo de montaje de la superestructura del puente Bahía-San Vicente. Los equipos se desmovilizaron y retornaron a Guayaquil.
- Se efectuó el pilotaje para el proyecto River Towers. Son cuatro edificios en la zona del anexo del Tennis Club, el contrato se llevó a cabo con Mavisa S.A.
- Se contrató con la Fundación Siglo XXI la construcción de la plaza "Galo Plaza" y una plataforma a orillas del río Guayas, esto en lo que se denomina proyecto Santa Ana Etapa II
- Para la empresa Lubriansa, a quienes tiempo atrás les construimos un muelle, se ejecutó la construcción de un muro de contención a base de tablestacas de hormigón pretensado.
- Para Flovisa se ejecutó el pilotaje para la ampliación de su planta industrial ubicada en Durán.
- El Consulado Americano requirió de nuestros servicios para que les hagamos el pilotaje del nuevo edificio del consulado.
- Para la Compañía Sesmo, se realizó la finta de los pilotes para la subestación Caraguay.
- Se hizo el pilotaje para la construcción del nuevo teatro que habrá en el sector de la vía a Samborondón.
- Para Guanxi Road se realizó el pilotaje para otra estructura en su campamento.



- Se contrató con Ecuagran la ampliación de su muelle, al momento se encuentra terminado el trabajo.
- Se presentó oferta para el pilotaje de la subestación Las Esclusas, al momento se está trabajando en ello.

En lo que tiene que ver con las expectativas de trabajo para el año 2011 puedo decirles que se va a contratar con Procarisa el pilotaje para la nueva planta de papel que estará ubicada en sus instalaciones en Durán.

A fines del año 2010 se conformó un consorcio con las empresas Ciport y la chilena Belfi, esto con el propósito de participar en la licitación para las obras de ampliación del puerto de Puerto Bolívar. Nuestra oferta no fue la ganadora, pero estamos en conversaciones con los ganadores para tratar de arrendarles equipo.

Posiblemente trabajemos en el hospital del IESS en Babahoyo, y el los pilotes necesarios para la cimentación del puente sobre la calle A en Guayaquil.

Estamos negociando la realización de la construcción de la plataforma sobre el Estero Salado que servirá para la instalación de una fuente de agua luminosa.

Conocemos que Autoridad Portuaria de Manta tiene intención de convocar a licitación las obras para la ampliación de sus muelles.

Hemos tenido que realizar el mantenimiento de los equipos flotantes, especialmente de los que estuvieron en Bahía de Caraquez.

En cuanto a los préstamos de los cuales les informé el año pasado, no hemos tenido ningún contratiempo y se han venido cancelando las cuotas de una forma normal.

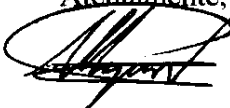
Consideramos que era necesario efectuar la remodelación de las oficinas, al momento se están terminando los trabajos.

En el campamento de Durán, también se hicieron mejoras tanto en las oficinas, baterías sanitarias y patios en general.

.En cuanto al resultado económico de la Compañía, éste se puede ver reflejado en los balances y estado de pérdidas y ganancias que se les ha proporcionado.

Esperando que en el transcurso del presente año, a pesar de que el gobierno otra vez nos lleva a las urnas, la Compañía pueda continuar por el sendero de prosperidad que sus directivos y accionistas desean.

Confianto una vez más que la situación general del País mejore, y la nuestra en particular también, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente,


ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA
GERENTE GENERAL

