

Guayaquil, 15 de Abril de 2010

Señores Accionistas  
COMPAÑÍA TÉCNICA NACIONAL TECNAC S.A.  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Conforme a lo establecido en la ley y estatutos de la Compañía, presento a Ustedes mi informe sobre las actividades realizadas durante el Ejercicio Económico del año 2009.

Durante el año 2009 las actividades empresariales, y las de la construcción en especial, sufrieron los efectos de la incertidumbre provocada una vez más por ser, como casi siempre, un año colmado de acontecimientos políticos. Tuvimos elecciones generales, y la disputa entre el Alcalde de Guayaquil y el Presidente de la República, hizo que, en nuestra principal plaza de trabajo, la oferta por parte del Municipio disminuyera, y siendo el Municipio de Guayaquil la entidad que en años anteriores proporcionó la mayor oferta de trabajo, la situación se ha vuelto por decir lo menos, complicada.

La inversión privada se ha visto disminuida y prácticamente el sector gubernamental es el único generador de trabajo.

Como dije en mi informe del año anterior, sigue vigente la necesidad de seguir laborando a través del consorcio Puentes Muelles y Puertos PMP.

Para vuestro conocimiento a continuación les informo sobre las principales obras que efectuamos durante el año pasado:

- Se hicieron para el Consorcio Ecuatoriano de Puentes unas pruebas de hincabilidad de pilotes para la cimentación del puente sobre el Río Quevedo, a efecto de cambiar el diseño del pilotaje. La prueba no fue satisfactoria.
- Se terminó el pilotaje con pilotes barrenados para el mercado de la ciudadela Barra en el sector de Quitumbe en la ciudad de Quito, esta obra fue contratada con el Arq. Willian Naranjo.
- Se contrató y se llevó a efecto el pilotaje del edificio donde funcionará el Hospital del Día del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, el contrato se llevó a cabo con Mavisa S.A.
- Se realizó el cambio de una pantalla de defensa del muelle de Molinos del Ecuador.
- A nuestros clientes el Consorcio Jalil Montoya, les arrendamos dos lanchones, dos grúas, y dos remolcadores, los que fueron utilizados en el montaje de los elementos prefabricados para la construcción del Puente Peatonal junto al estadio de Barcelona. Esta obra resultó muy interesante, ya que, el diseño del puente demandaba gran precisión a la hora de hacer los montajes.
- Para Mavisa, se hizo el pilotaje para en el ingenio Miguel Angel.
- Para el Ingeniero Manuel Velasco se ejecutó el pilotaje del puente La Cepa cerca de la población de Vuelta Larga en la Provincia del Guayas.
- A fines de año se iniciaron los trabajos correspondientes a la cimentación del puente sobre el Río Chan Chan, obra a cargo del Ing. Carlos Montoya. De igual manera se inició el pilotaje para la planta licuefactora de gas en la localidad de Bajoalto, cerca de la ciudad de Machala. Esta obra a cargo de la Compañía Rinconcip.



- Como Consorcio PMP Se ha incursionado en los siguientes trabajos:

Para el CEE en la obra Puente Bahía – San Vicente.

Se hincaron los pilotes tubulares de acero correspondientes al tramo central del puente, este trabajo culminó el mes de Diciembre y estamos en proceso de recepción de la obra. El único inconveniente que hubo fue que tuvimos una paralización forzada por el incumplimiento por parte del CEE en la entrega oportuna de tubos para la hinca. Todos estos trabajos se ejecutaron en jornadas de 24 horas.

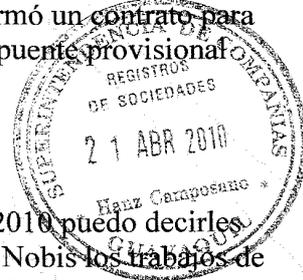
Se efectuaron trabajos adicionales como hincar pilotes para que el CEE construya una pasarela provisional que está usando en sus labores de contratista, se facilitaron equipos para otras labores del CEE. Al momento no hemos podido cobrar estos trabajos adicionales, esperamos que no haya problemas al respecto.

Se firmó el contrato para el arriendo de equipos y dirección técnica para el montaje de elementos prefabricados correspondientes a la superestructura del puente, al momento está en ejecución. Para este trabajo tuvimos la necesidad de adquirir como PMP dos grúas de pórtico tipo travelift, esperamos que terminada la obra, podamos negociarlas con algún interesado.

Por mantener buenas relaciones con el CEE nos vimos forzados a arrendar una perforadora a otro contratista que hace trabajos en el puente sobre el Río Carrizal. Este arriendo fue por poco tiempo y concluyó sin complicaciones.

Con la empresa mejicana Copci, quien fuera la adjudicataria del trabajo de ampliación del puerto de Guayaquil, se firmó otro contrato de arriendo de equipos, el mismo que ha estado vigente durante el reforzamiento de los muelles 1 y 1A.

Con la empresa de origen chino Guangxi Road & Bridge Engineering Corporation, quien está construyendo el Puente sobre el Río Babahoyo, se firmó un contrato para la hinca de pilotes tubulares para que sobre ellos construyan el puente provisional que les servirá para sus labores.



En lo que tiene que ver con las expectativas de trabajo para el año 2010 puedo decirles que al momento se está terminando de negociar con la corporación Nobis los trabajos de pilotaje para un edificio en Puerto Santa Ana y otro en la ciudad de Machala.

Se va a trabajar en la construcción de un tablestacado en las instalaciones de Lubriansa.

Se está elaborando el diseño de una ampliación del área adyacente al muelle de Ecuagran. Esperamos contratar la construcción de esta obra.

Este año se volverá a licitar la construcción del muelle para la descarga de gas en Monteverde, en su momento decidiremos si entramos como consorcio o como subcontratista.

Hay posibilidades de trabajar para el CEE en unos pilotes en la carretera Guaranda Balzapamba y para ingenieros independientes en varios proyectos, sobretodo, en pilotes para cimentación de puentes.

Habría un trabajo para una subestación eléctrica en el área de la Hacienda Josefina.

Este trabajo ya fue licitado, pero al momento no lo han adjudicado.

Las expectativas que habían sobre los puertos de Posorja y de Manta son cada día menores, en el caso de Manta fue revertida la concesión y en el caso de Posorja pensamos que los promotores aún no están seguros de invertir en el proyecto.

En cuanto a la construcción de un muelle para Tunapac ( grupo Salica ) parece que otra vez hay posibilidad de emprender con este trabajo.

Existe también otro armador atunero con el que hemos estado conversando acerca de la posibilidad de que le construyamos un muelle en Posorja.

En cuanto a los préstamos de los cuales les informé el año pasado, no hemos tenido ningún contratiempo. La CFN nos prestó a través del Produbanco y se han venido cancelando las cuotas de una forma normal.

Creímos necesario adquirir otra grúa. Se la compró a fines de año, y al momento ya está en nuestro campamento lista para su matriculación.

En cuanto al resultado económico de la Compañía, éste se puede ver reflejado en los balances y estado de pérdidas y ganancias que se les ha proporcionado.

Esperando que en el transcurso del presente año, a pesar de la incertidumbre en el campo económico, la Compañía pueda continuar por el sendero de prosperidad que sus directivos y accionistas desean.

Confiado una vez más que la situación general del País mejore, y la nuestra en particular también, quedo de Ustedes a vuestra disposición para cualquier consulta.

Atentamente,



ING. CARLOS ILLINGWORTH VERNAZA  
GERENTE GENERAL

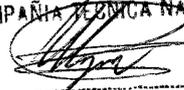


## NOMINA DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.

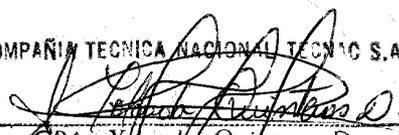
<u>NOMBRES</u>	<u>CARGO</u>
1.- ARQ. FERNANDO A. ILLINGWORTH VERNAZA	PRESIDENTE
2.- ING. CARLOS E. ILLINGWORTH VERNAZA	GERENTE GENERAL
3.- ING. LUIS F. ILLINGWORTH GUERRERO	VICEPRESIDENTE EJECUTIVO

Guayaquil, 21 de Abril del 2010

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.

  
Ing. CARLOS ILLINGWORTH V.  
GERENTE GENERAL

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.

  
CPA. Yolanda Quiñeros D.  
CONTADOR

